

Создано: 14.09.2025 в 23:14

Обновлено: 27.01.2026 в 12:29

Тюменская область, Тюмень, улица  
Шишкова, 84

**6 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Шишкова, 84

Улица

[улица Шишкова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

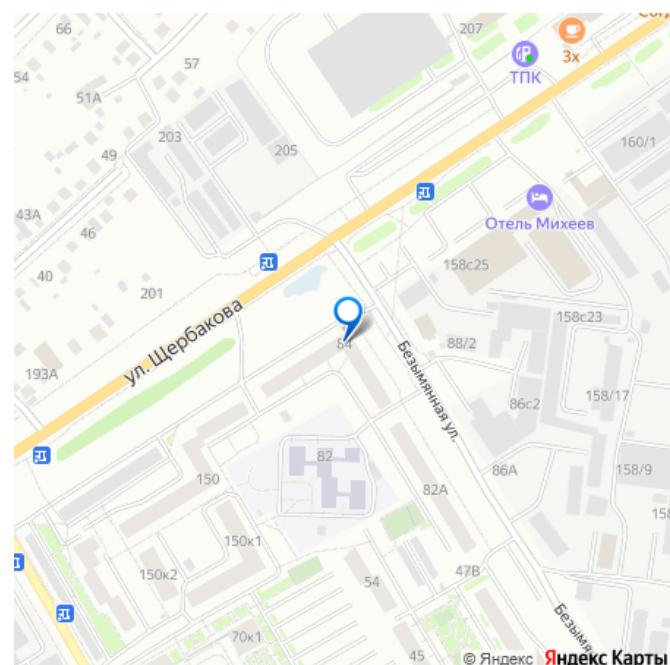
<https://tyumen.move.ru/objects/9285019297>

Сергей Владиславович Тишкевич,

Этажи Тюмень

**79129232934**

для заметок



## Описание

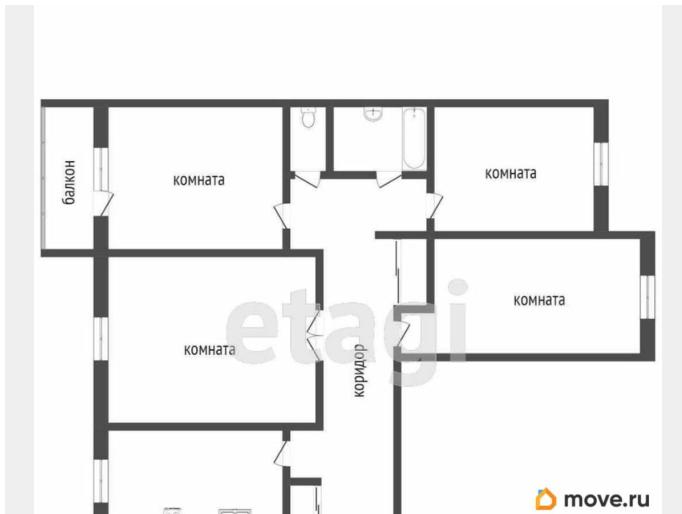
Продается четырехкомнатная квартира площадью 78 кв.м. в кирпичном доме в районе Ватутина. Объект находится на среднем этаже, что обеспечивает удобный подъем и оптимальную инсоляцию. Квартира имеет улучшенную планировку «распашонка» с окнами на две противоположные стороны, благодаря чему все помещения наполнены естественным светом и постоянно проветриваются. Выполнен качественный современный ремонт с использованием добрых материалов, что позволяет новым владельцам заехать сразу после покупки.

Большая часть функциональной мебели и техники остается, что является значительным преимуществом для быстрого заселения. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой. В пешей доступности расположены средняя школа 81, детский сад 123, городская поликлиника 8, женская консультация и стоматологическая клиника. Для повседневных нужд в шаговой доступности находятся numerous сетевые продуктовые магазины, а также рынки «Ватутинский» и «Северный» для покупки свежих продуктов.

Для отдыха и занятий спортом рядом расположен Гагаринский парк с благоустроенным зонами для прогулок, велосипедными дорожками и лыжней в зимний сезон. Транспортная доступность высокая: рядом с домом проходят несколько маршрутов общественного транспорта, а на личном автомобиле дорога до центра города занимает не более десяти минут.

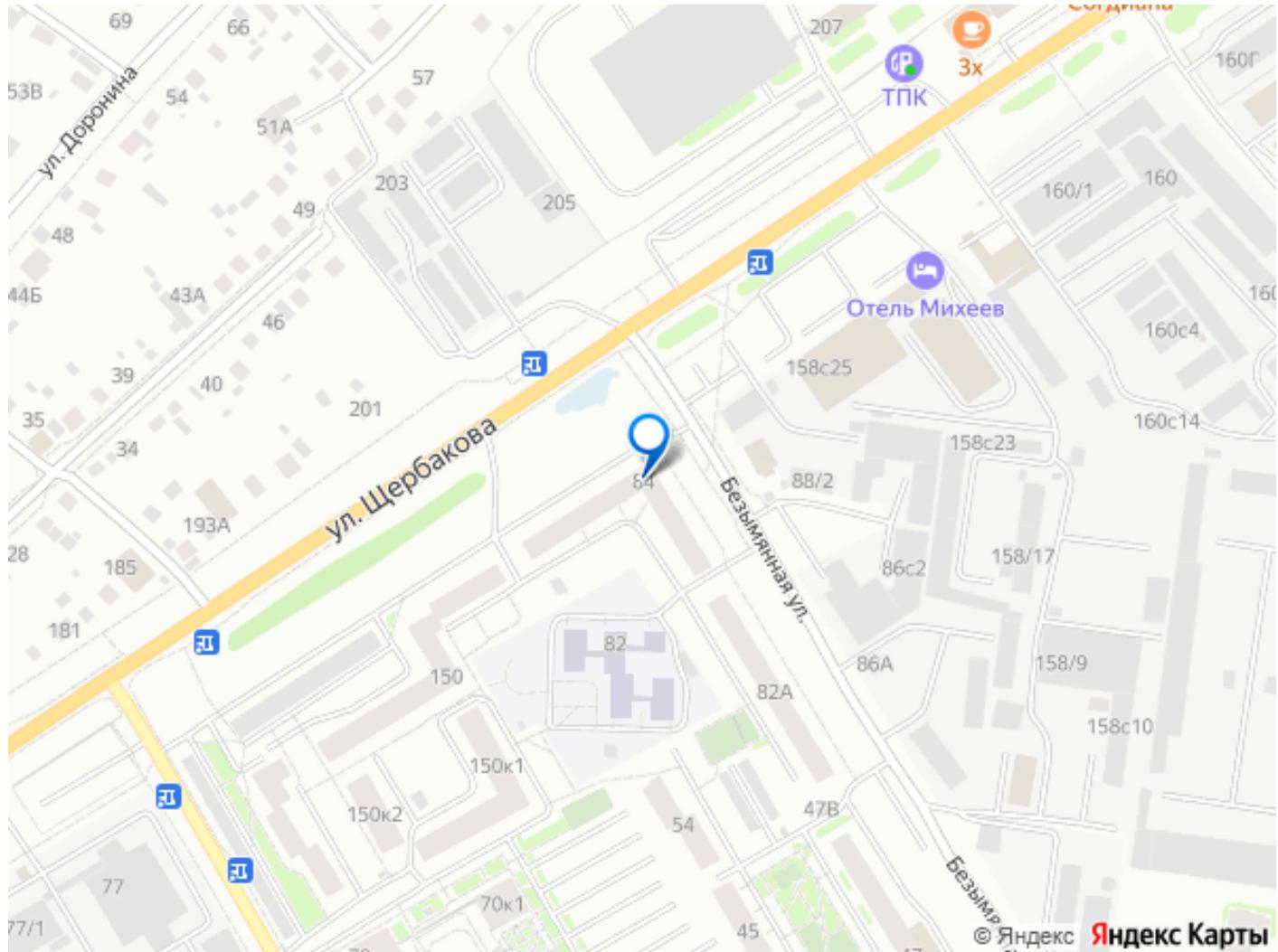
Юридический статус объекта чистый, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Звоните, договоримся о показе! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 156392 Номер

в базе: 1851767





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России