

Создано: 14.05.2025 в 14:11

Обновлено: 08.12.2025 в 07:10

Тюменская область, Тюмень, бульвар  
Бориса Щербины, 20

**12 190 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, бульвар Бориса Щербины, 20

Улица

[бульвар Бориса Щербины](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

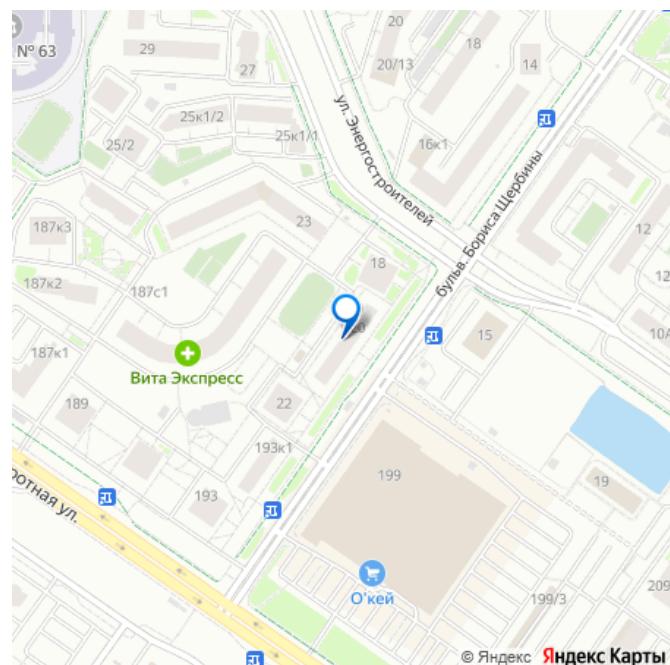
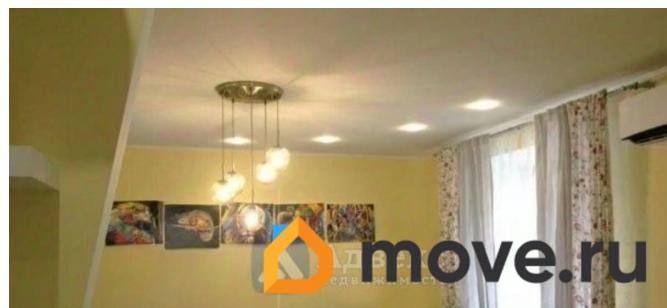
<https://tyumen.move.ru/objects/9279230938>

Надежда Усольцева, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

евро

Покупка в ипотеку

да

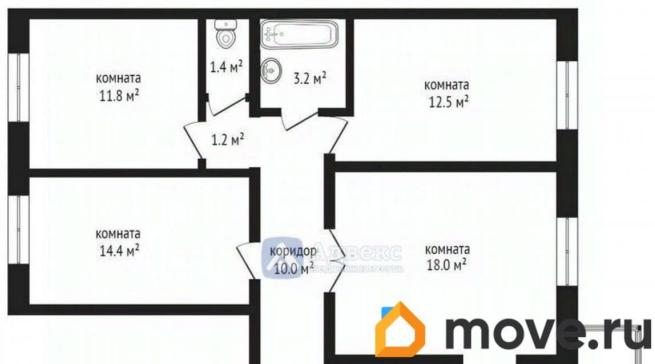
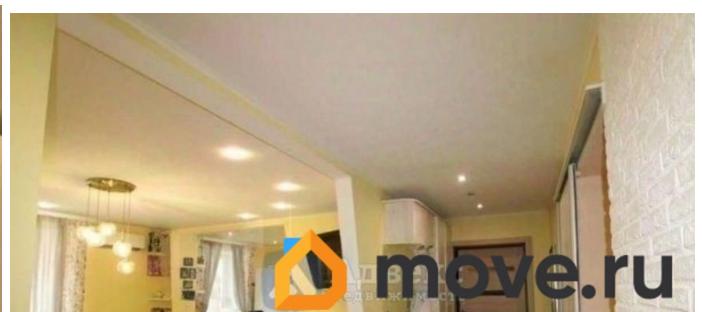
возможна ипотека

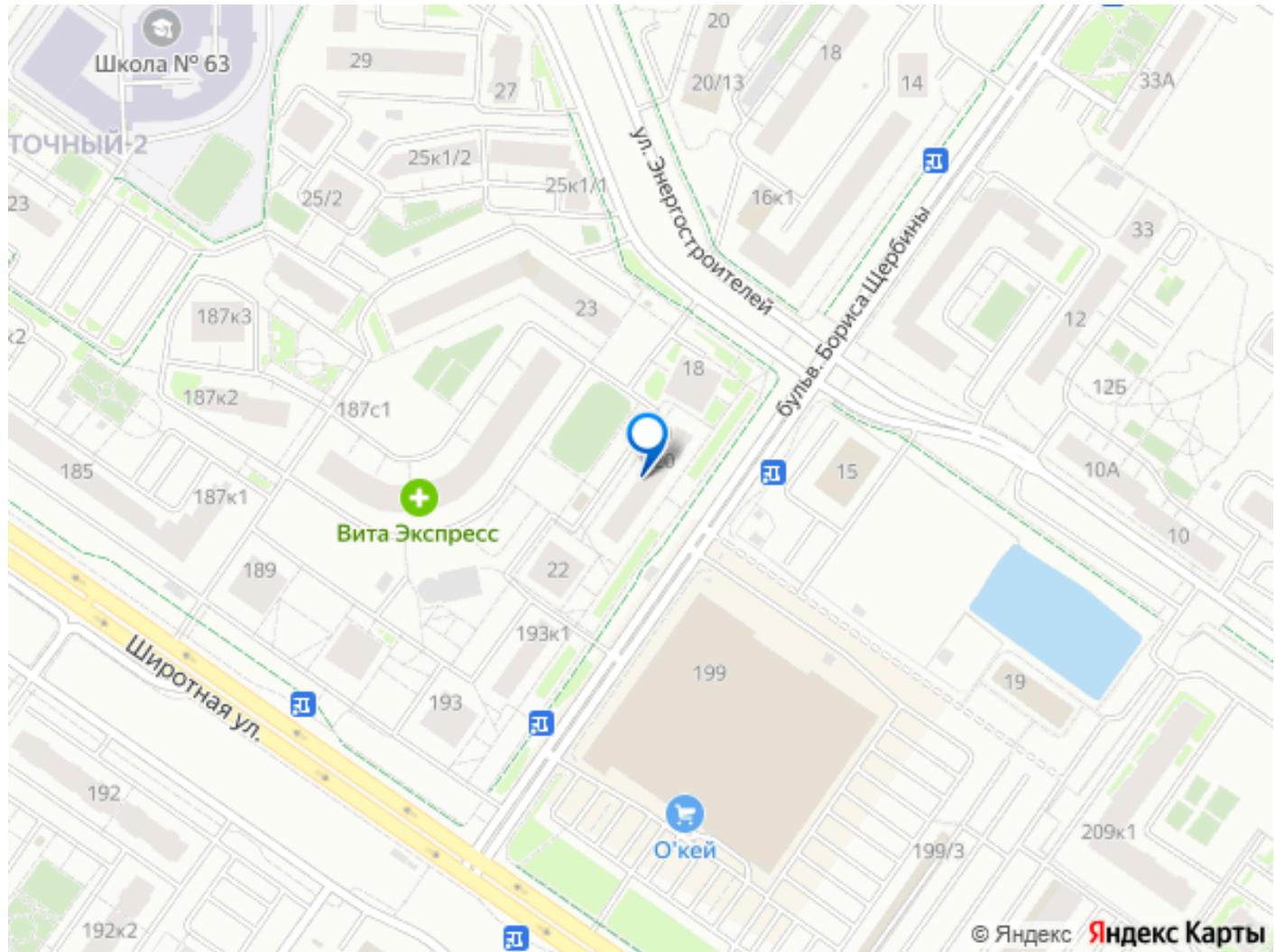
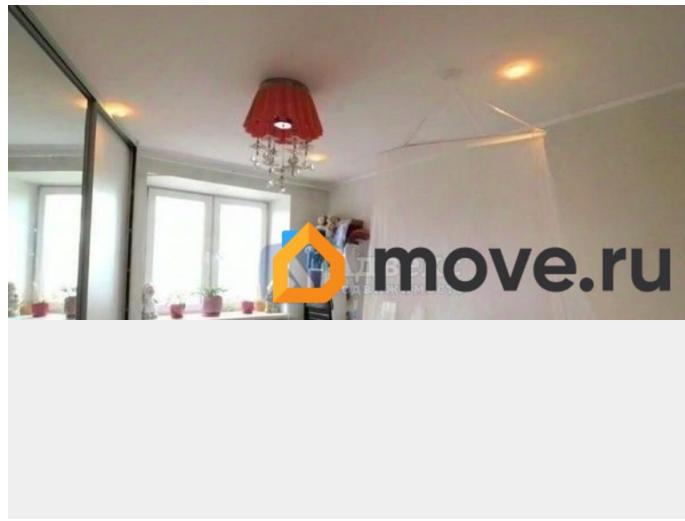
## Описание

Лучший Вариант ИЗ Всех Предложений  
Данного Района. Уникальная, Современная,  
Функциональная Квартира. Сказать Что Это  
Квартира Вашей Мечты-ничего не сказать!  
Обо всем по порядку. О Квартире: Почти 85  
метров счастья; Удобный 3 этаж, не стоит  
переживать если поломается лифт;  
Просторный комнаты ; В квартире  
современный в светлых тонах ; Сантехника  
почти вся новая, работает идеально, на  
питьевую воду стоит система фильтрации. В  
ванной джакузи. Отопление проведено по  
полу, регулируется в каждой комнате. Много  
функциональных зон: рабочее место, зона  
отдыха и кухни, отдельная спальня. Большие  
шкафы для хранения вещей. Частично  
остается мебель и бытовая техника  
(кухонный гарнитур+ посудомоечная  
машина, шкаф в гостиной, полностью мебель  
во взрослой спальне и шкафы в детских,  
водонагреватель, карнизы, шторы, коврики.  
Инфраструктура: Тихий район с развитой  
инфраструктурой. Если у вас есть дети или в  
будущем планируете обзавестись, то покупая  
эту квартиру, школа и детский сад у вас  
будут у дома, вместе с просторной  
площадкой; Просторный двор, я гарантирую  
что вы спокойно можете припарковать свою  
машину в любое свободное время суток;  
Подъезд аккуратный, парковок во дворе  
достаточно. Гипермаркет Окей, садик, школа,  
школа искусств, множество разнообразных  
детских площадок, парки, аллеи, бульвар.

Про выгодное расположение дома, инфраструктуру и объекты социального назначения вы можете также узнать открыв карту 2гис; Документы готовы к продаже. И да, лучше один раз увидеть в живую, чем сто раз смотреть в интернете, поэтому Звоните!

Номер объекта: #1/546332/22044





Move.ru - вся недвижимость России