

Создано: 02.04.2025 в 19:36

Обновлено: 12.12.2025 в 08:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9276235613>

Ирина Касаткина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Чаплина, 125

8 280 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Чаплина, 125

Улица

[улица Николая Чаплина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

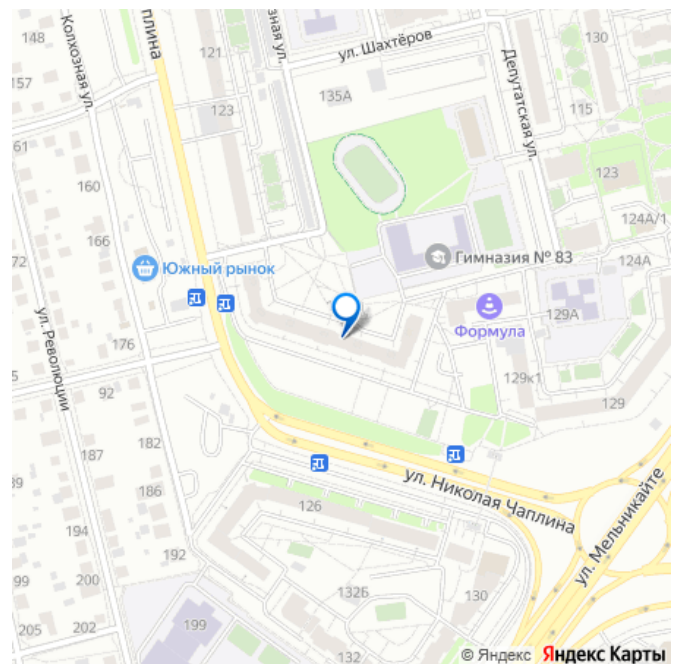
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

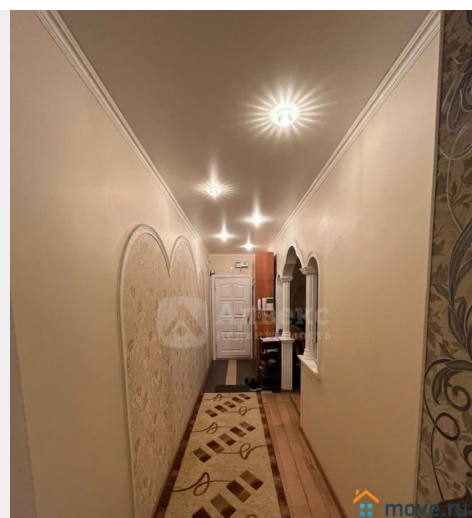
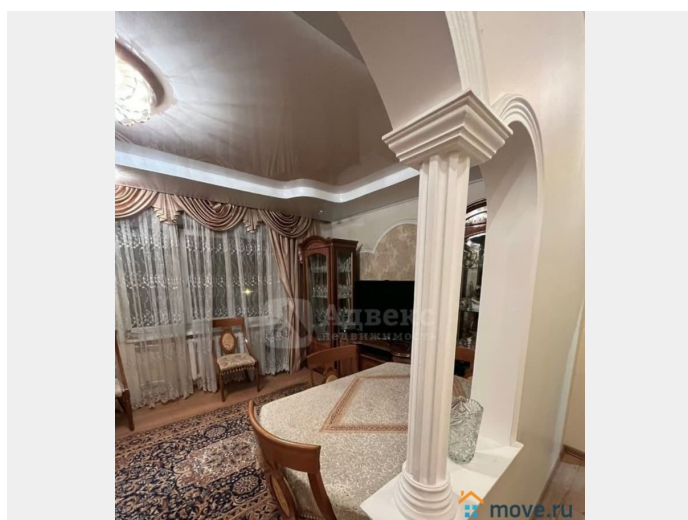
лифт, парковка

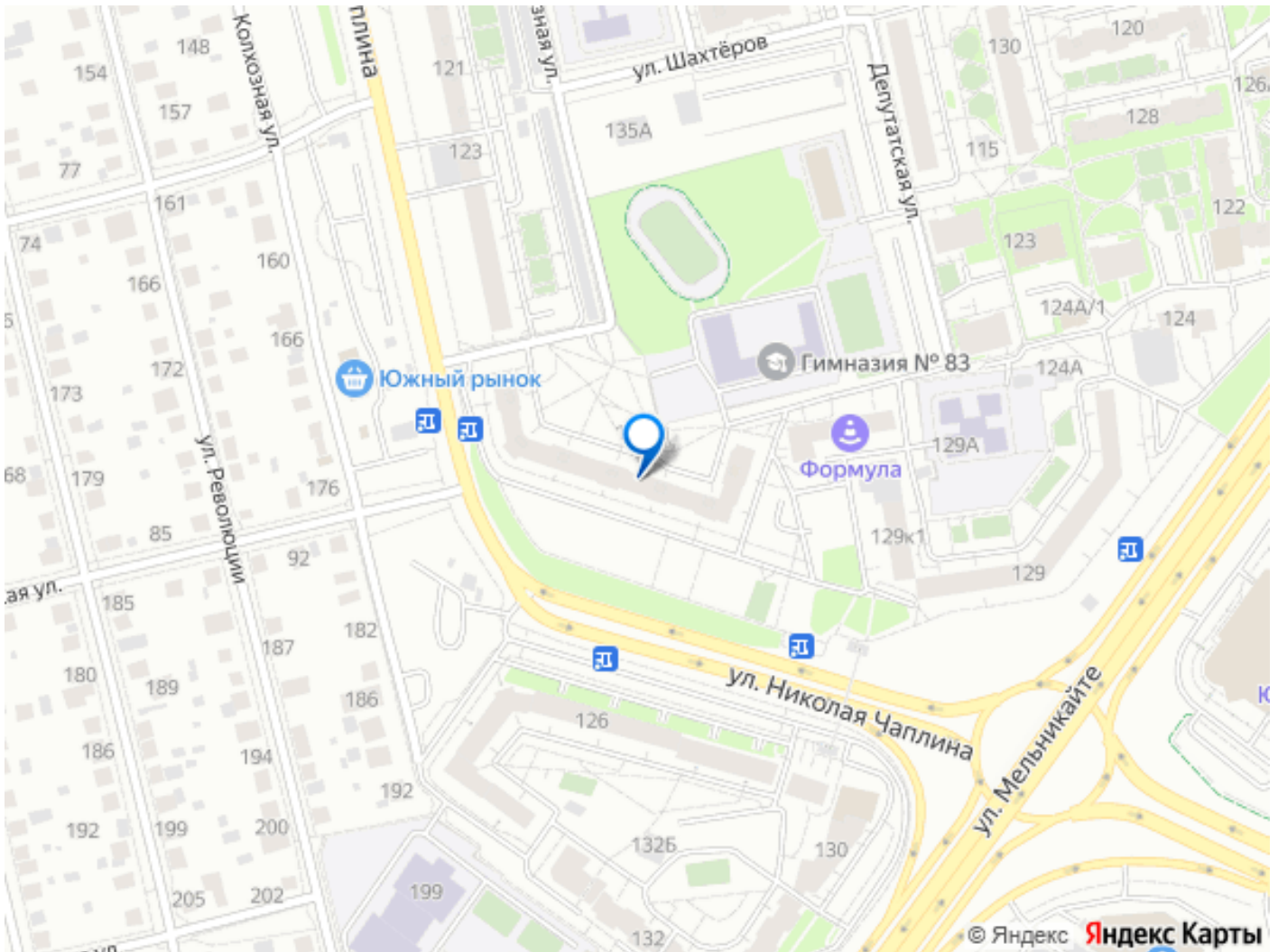
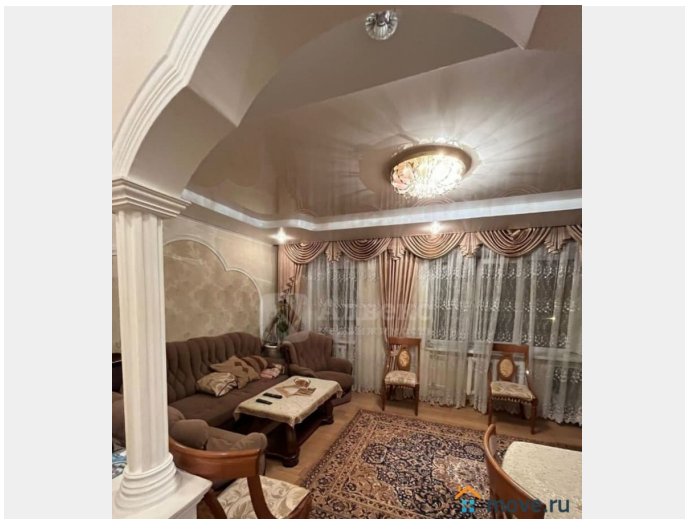
Описание

Продается совершенно очаровательная 4х комнатная квартира с хорошим ремонтом и частично с мебелью. Квартира - распашонка с эргономичной планировкой: просторная гостиная 20 м2, уютная кухня 10м2, удобный холл и комнаты 13,9, 12,4 и 10,4 м2 + просторная лоджия, обшитая вагонкой. Сан узел отдельный, облицован кафелем. В квартире тепло и уютно. При продаже оставляют кухонный гарнитур и мебель в детской комнате, остальное по договоренности. Хорошие соседи.

Управление домом ТСЖ Южане. Дом содержится в отличном состоянии, аккуратно следят абсолютно за всем. Уборка снега, состояние подъездов, чистота двора, все под контролем. Сам дом расположен очень удобно локационно. Вокруг отлично развитая инфраструктура района: школа во дворе (в шаговой доступности еще несколько), детский сад в пяти минутах ходьбы, остановка сразу возле дома, в шаговой доступности (буквально 10 мин ходьбы) множество магазинов, аптек и крупных торговых центров: Южный, Леруа Мерлен, Ашан, Кристалл, Лента. Через дорогу отличный рынок продуктовый и хоз.товаров. и база продуктов, вещей и мебели. Удобная транспортная развязка. Хозяева переезжают в другой город. Квартира без обременений,

более 5 лет в собственности. Продажа срочная, по любым программам. Звоните, поможем с одобрением ипотеки! Номер объекта: #1/536965/22044





Move.ru - вся недвижимость России