

Создано: 12.01.2026 в 12:26

Обновлено: 29.01.2026 в 12:30

Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Протозанова, 6

**13 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,  
6

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

дизайнерский

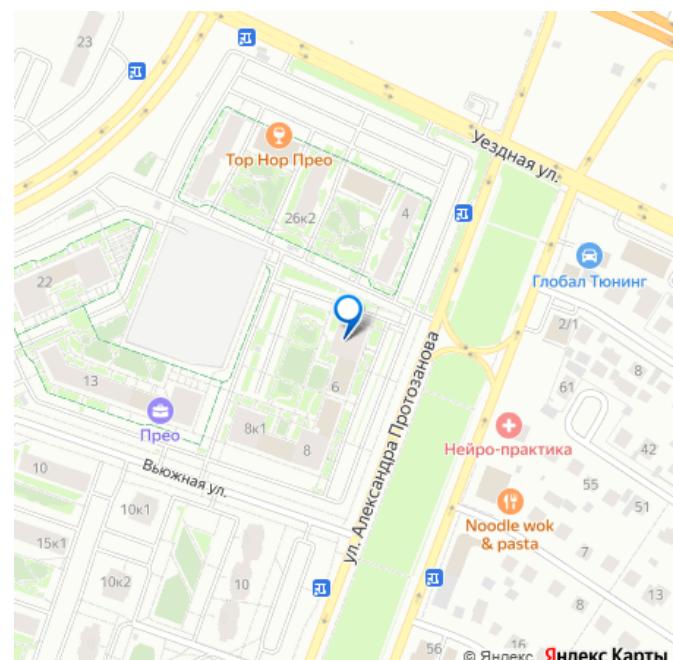
<https://tyumen.move.ru/objects/9287933577>

Анна Анатольевна Зинченко, Этажи

Тюмень

**79829716503**

для заметок



12

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 87,1 кв. м расположена в развитом районе с полной инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: кухня-гостиная объединена в единое пространство, что создает удобную зону для приема гостей и семейного отдыха. Три изолированные спальни, одна из которых выполнена как мастер-спальня с увеличенной площадью и с собственным санузлом, обеспечивают комфортное проживание для семьи.

Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный дизайнерский ремонт, на полу уложен кварцвинил, установлены стильные светильники. Вся электрика от застройщика полностью заменена. Теплый пол в обоих санузлах. В стоимость включен современный кухонный гарнитур со встроенной техникой, что позволяет сэкономить на обустройстве.

Дополнительные преимущества — остекленная лоджия и французский балкон, которые увеличивают полезное пространство и наполняют помещения естественным светом. В собственность покупателя переходит также удобная кладовая комната, расположенная рядом с квартирой на этаже. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой

доступности находятся школа, детский сад, магазины повседневного спроса, что делает локацию удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и высокому качеству отделки. Объект представляет собой оптимальное сочетание комфорта, функциональности и выгодного местоположения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 161002 Номер в базе: 10784763



