

**Иван Шулепов, Риелтор**  
**89251234567**

🕒 Создано: 22.01.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:55

**Тюменская область, Тюмень, ул Евгения  
Войнова**

**13 600 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул Евгения Войнова

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

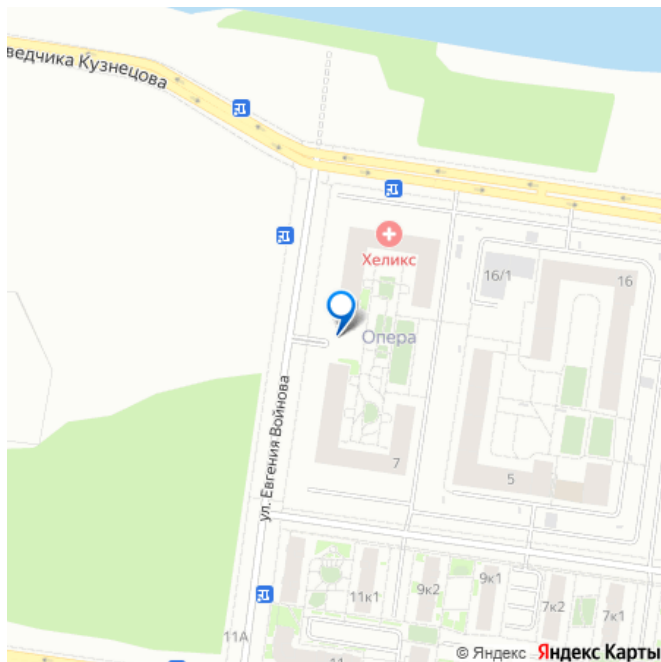
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Квартира сдается в предчистовой отделке: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная

дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт. Располагается в окружении живописных природных ландшафтов, напротив озера Алебашево и трех уютных парков: Гагаринский лесопарк, парк Дружбы между Россией и Кореей, Ватутинская роща. Заречный микрорайон соединен с историческим центром города Тюмени крупными магистралями:

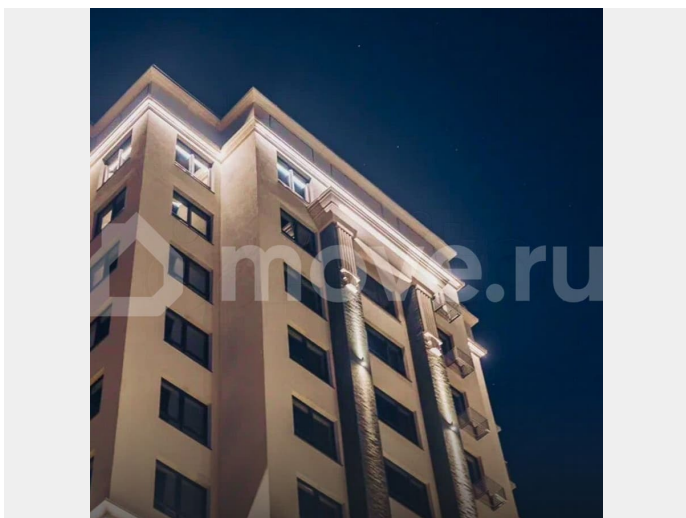
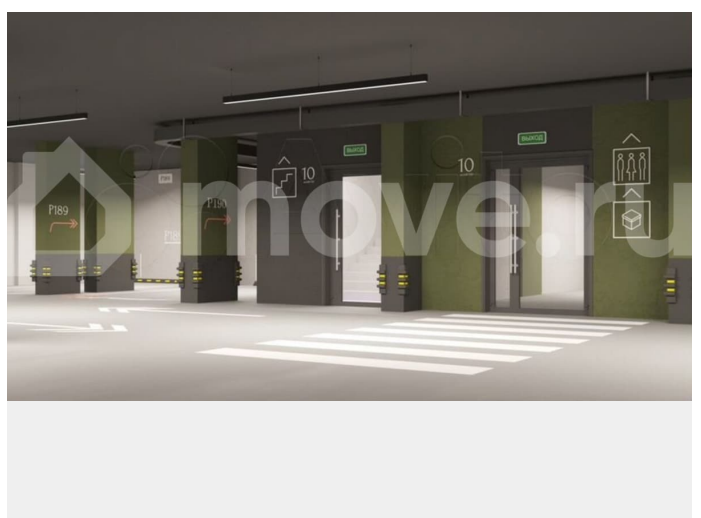
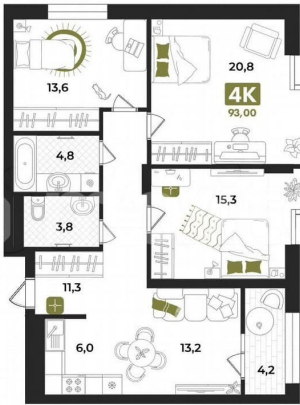
Профсоюзный мост и мост на Мельникайте, которые имеют высокую пропускную способность. В каждом доме учтены комнаты с почтовыми ящиками, колясочные, где можно хранить не только коляски, но и велосипеды с самокатами. Подземный паркинг на 520 машиномест и кладовые помещения для хранения сезонных вещей.

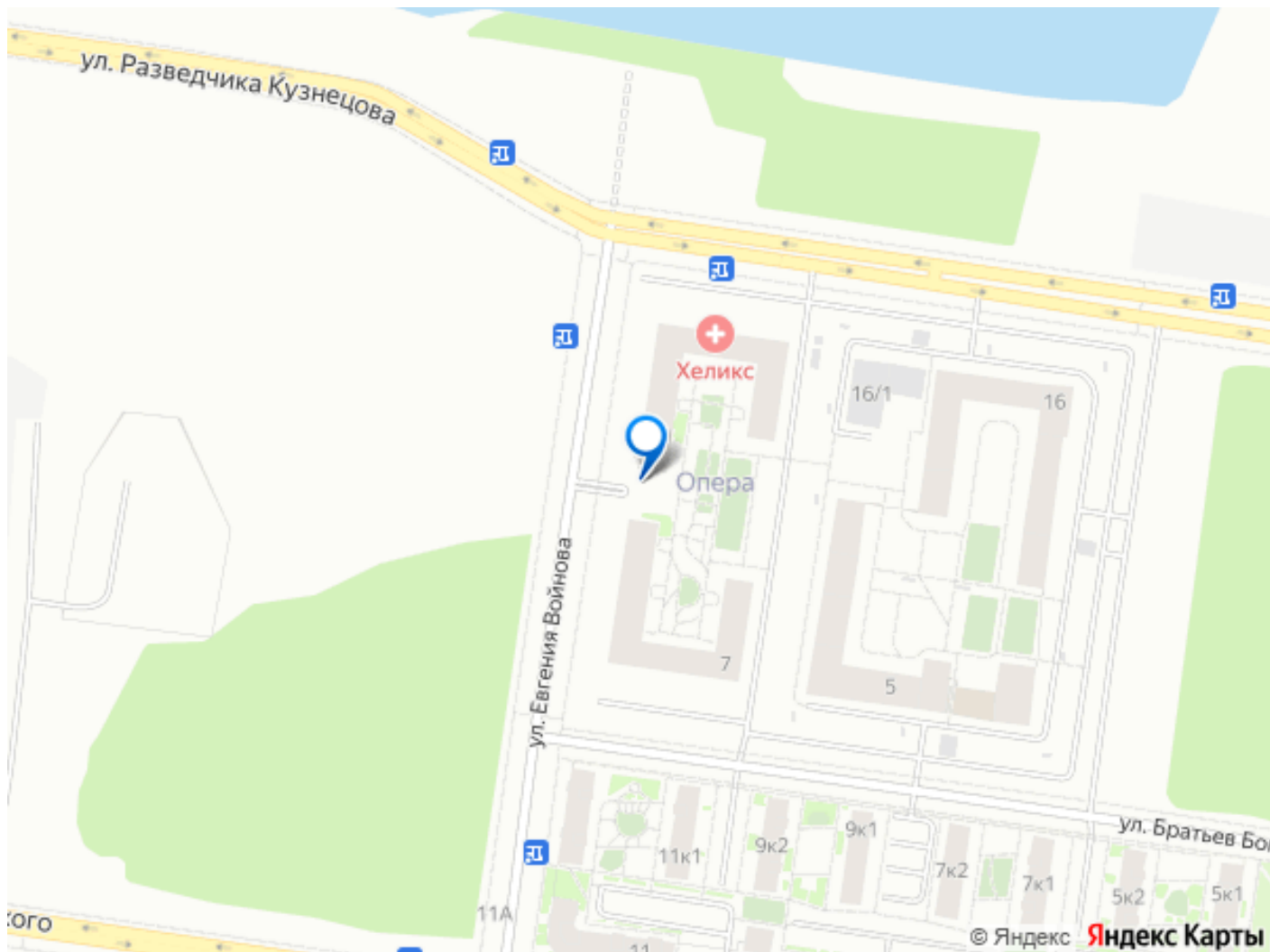
Первый событийный парк «Алебашево» — уникальная площадка не только для региона, но и для всей страны. Здесь появятся места для активного отдыха, экстремального спорта, прогулочные зоны, гастрономическая аллея, плавучая сцена и не только! \*Цены и наличие квартир актуальны на момент публикации

Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной.

Бесплатная помощь в одобрении ипотеки.

Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах до момента выдачи ключей, в том числе дистанционное. Звоните и пишите, давайте подберем для вас прекрасную квартиру! Если у вас есть предпочтения по размеру, расположению или другим критериям квартиры, пожалуйста, дайте знать. Я предоставлю вам актуальные предложения и акции, организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России