

Создано: 31.03.2025 в 11:21

Обновлено: 17.11.2025 в 00:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9282988082>

Александр Корнев, Частный маклер

79829428721**Тюменская область, Тюмень, улица
Пржевальского, 35к2****10 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пржевальского, 35к2

Улица

[улица Пржевальского](#)**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

125.2 м²

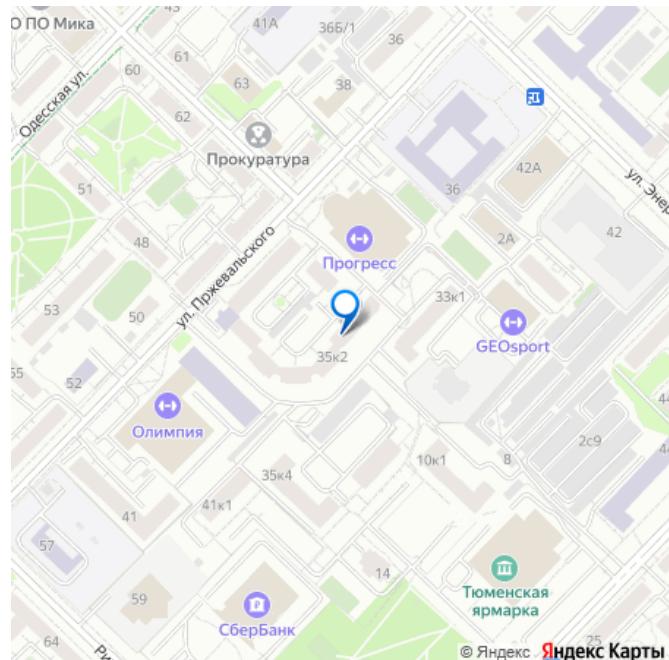
Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная пятикомнатная квартира в тихой части микрорайона КПД. В квартире выполнен современный ремонт с использованием дорогих материалов.

Делался для себя. •Функциональная планировка формата 4+. Площадь квартиры 125.2 м?. •Квартира полностью готова к проживанию, есть всё необходимое.

•Квартира имеет удобную и вместительную кухонную зону, оборудованную качественной бытовой техникой. Площадь кухни-гостиной 30 м?. •Санузел раздельный, выполнен в современном стиле, выложен керамогранит плитка, установлена современная сантехника. •Территория дома закрыта от посторонних, а площадь внутреннего двора находится под круглосуточным видеонаблюдением, также камеры установлены в каждом подъезде. Благодаря

концепции «Двор без машин» дети, играющие на детской площадке, будут в полной безопасности. РАЙОН С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: •Один из самых лучших районов города- КПД •Отличная

транспортная развязка. Всего 5-10 минут до центра города. •Рядом с домом остановки общественного транспорта с маршрутами в любую часть города. •Идеальный вариант для тех кто хочет жить в тишине и спокойствии, но не быть далеко от центра

всех событий В шаговой доступности:

- ТЮМГУ, ТИУ, Мед Академия •Школа 7,
Гимназия 16, Детский сад 87,82 •Областные
больницы 1, 2 •Продуктовые магазины
формата «У Дома», а также салоны красоты
- Фитнес клуб с бассейном GeoSport •Сквер
«Школьный», сквер «Якова Неумоева»
Юридические особенности: •Квартира готова
к продаже. •Нет обременений и долгов.
•Один взрослый собственник. •Возможны
любые ипотечные программы. Наша
компания гарантирует безопасность сделки,
а также бесплатно поможет вам с
получением ипотеки отправив заявки сразу в
несколько банков.

