

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пржевальского, 35к2**

**10 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пржевальского, 35к2

Улица

[улица Пржевальского](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

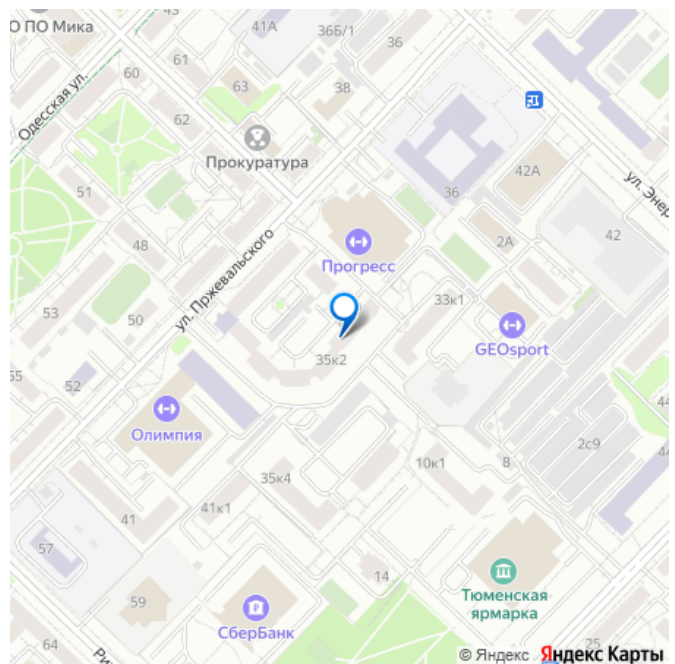
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная пятикомнатная квартира в тихой части микрорайона КПД. В квартире выполнен современный ремонт с использованием дорогих материалов. Делался для себя. •Функциональная планировка формата 4+. Площадь квартиры 125.2 м?. •Квартира полностью готова к проживанию, есть всё необходимое. •Квартира имеет удобную и вместительную кухонную зону, оборудованную качественной бытовой техникой. Площадь кухни-гостиной 30 м?. •Санузел раздельный, выполнен в современном стиле, выложен керамогранит плитка, установлена современная сантехника. •Территория дома закрыта от посторонних, а площадь внутреннего двора находится под круглосуточным видеонаблюдением, также камеры установлены в каждом подъезде. Благодаря концепции «Двор без машин» дети, играющие на детской площадке, будут в полной безопасности. РАЙОН С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: •Один из самых лучших районов города- КПД •Отличная транспортная развязка. Всего 5-10 минут до центра города. •Рядом с домом остановки общественного транспорта с маршрутами в любую часть города. •Идеальный вариант для тех кто хочет жить в тишине и спокойствии, но не быть далеко от центра

всех событий В шаговой доступности:

- ТЮМГУ, ТИУ, Мед Академия •Школа 7, Гимназия 16, Детский сад 87,82 •Областные больницы 1, 2 •Продуктовые магазины формата «У Дома», а также салоны красоты
- Фитнес клуб с бассейном GeoSport •Сквер «Школьный», сквер «Якова Неумоева»

Юридические особенности: •Квартира готова к продаже. •Нет обременений и долгов.

•Один взрослый собственник. •Возможны любые ипотечные программы. Наша компания гарантирует безопасность сделки, а также бесплатно поможет вам с получением ипотеки отправив заявки сразу в несколько банков.

