

Создано: 26.06.2025 в 09:26

Обновлено: 15.01.2026 в 14:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288036768>

Агент

**79119057528**

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 45

**28 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 45

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

149 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

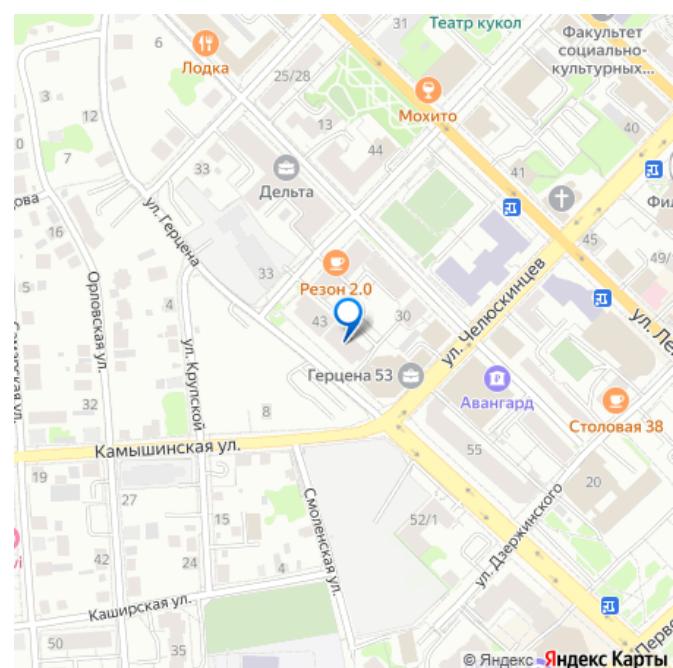
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

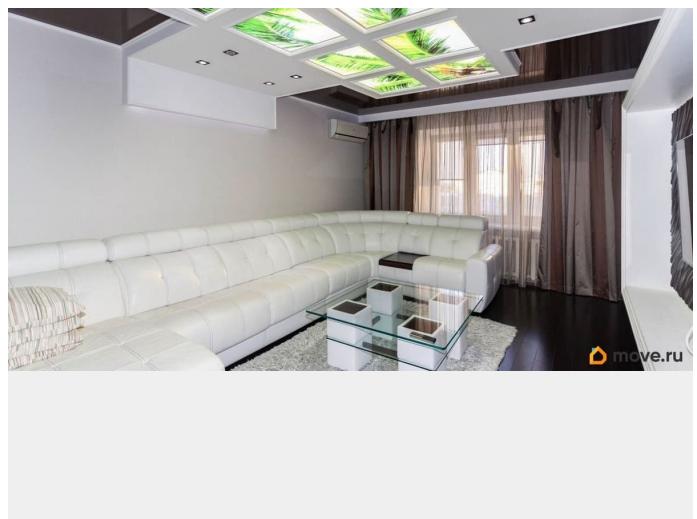
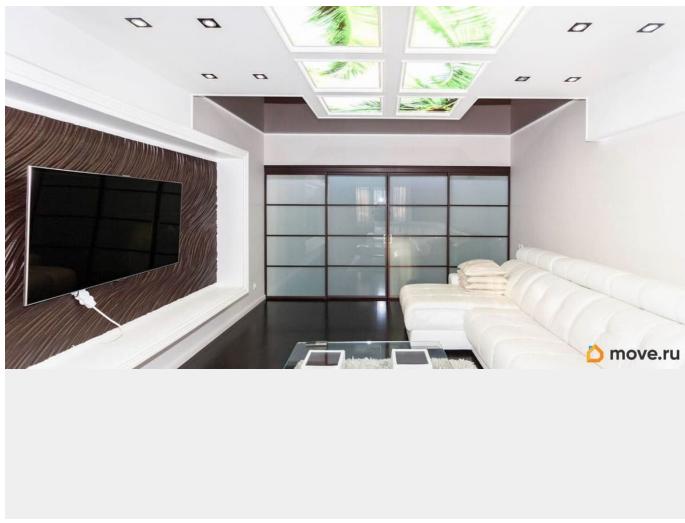
да

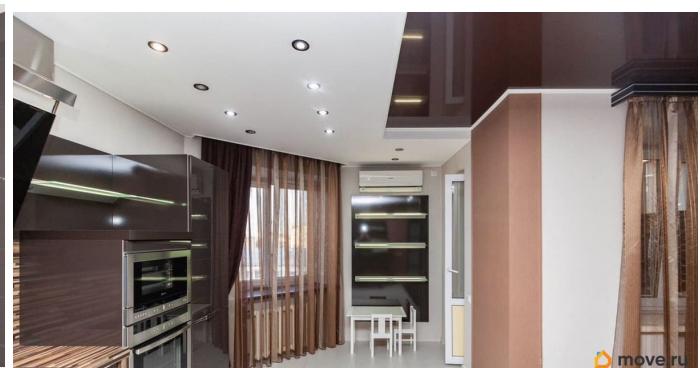
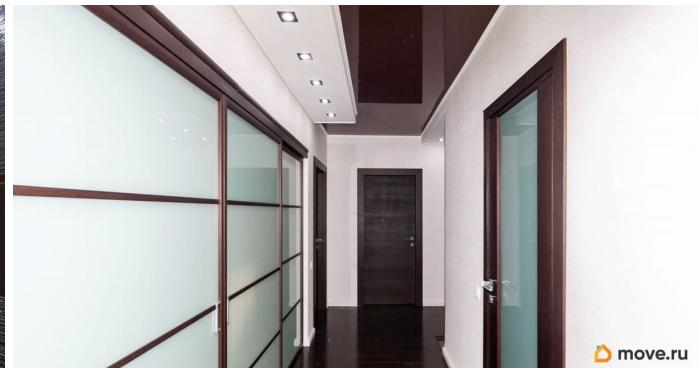
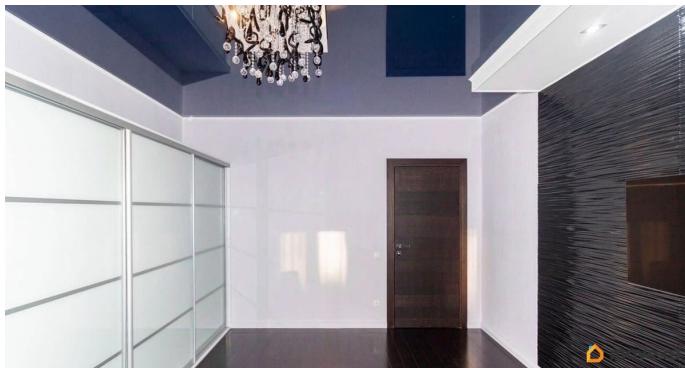
возможна ипотека, парковка

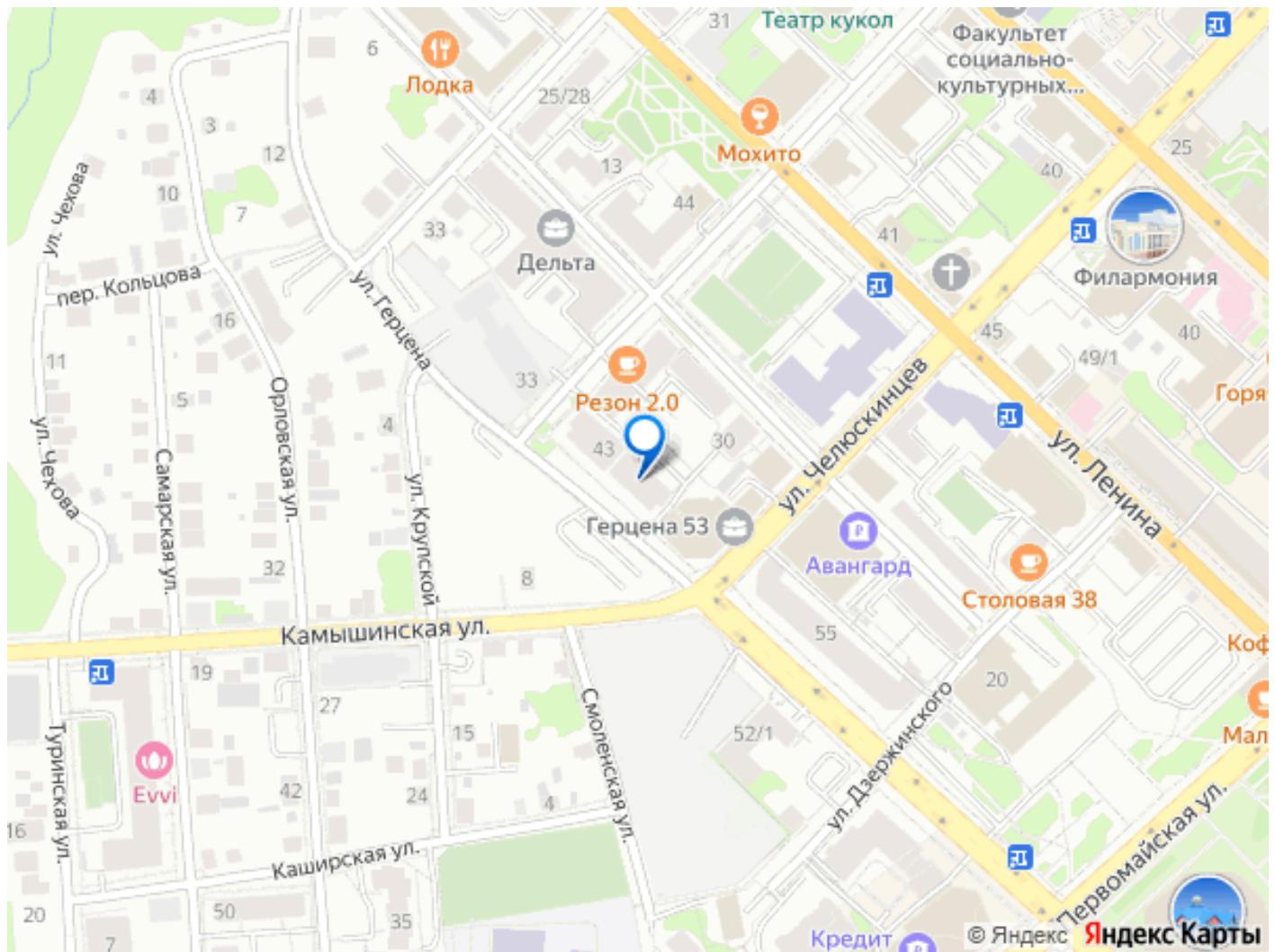


## Описание

СОБСТВЕННИК Большая уютная квартира в центре города. Тихий центр, в районе вся необходимая инфраструктура, рядом школа, гимназия 1, Цветной бульвар, остановки, магазины, ЦУМ, ТЦ Вояж, развлекательные заведения. Окна на 2 стороны - на улицу Герцена и во двор. Раздвижные двери в гостиной, межкомнатные итальянские двери из массива в классическом стиле. Теплые полы, система кондиционирования. Пол паркет, керамогранит. Два санузла, прачечная. Просторная кухня-столовая со встроенной техникой, изолированная гостиная, кабинет, просторный холл. Есть возможность приобрести машиноместо на подземной парковке в доме, выход из подъезда. Один взрослый собственник, в собственности более 3 лет. Стоимость квартиры с мебелью и техникой - 28 000 000. Также продаются отдельно два паркинга, цена - 3000 000 (1 500 000 каждый паркинг). Быстрый выход на сделку, документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России