

Создано: 15.12.2025 в 17:10

Обновлено: 19.12.2025 в 19:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439964>

Максим Нестеров, Орбита

79199314926

**Тюменская область, Тюмень, улица
Грибоедова, 13**

20 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 13

Улица

[улица Грибоедова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

117 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

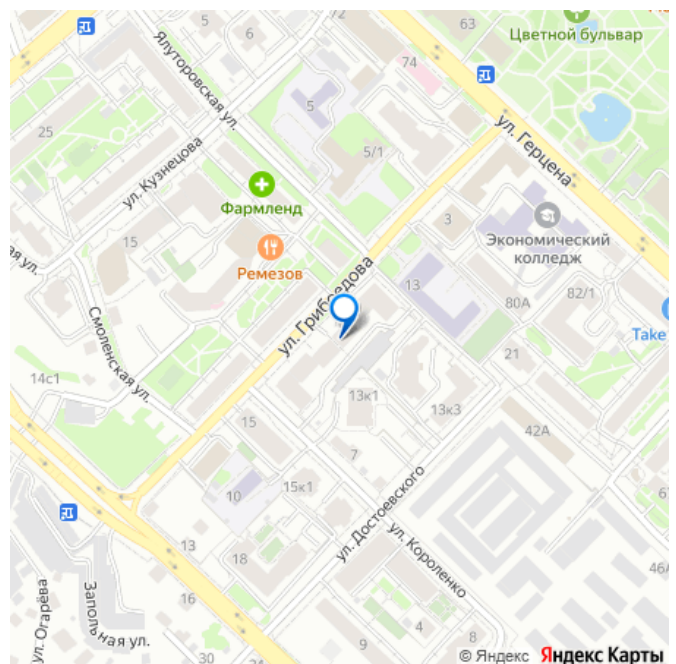
Тип балкона

2 лоджии

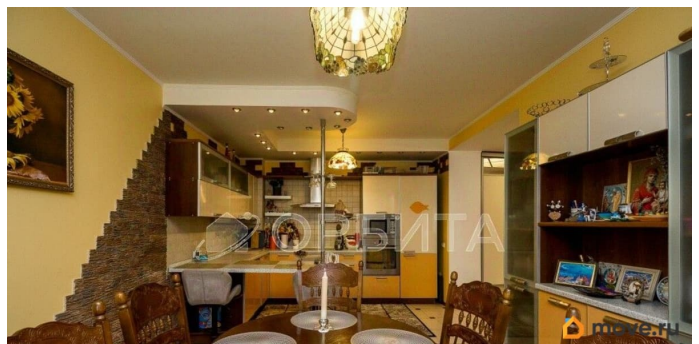
парковка

Описание

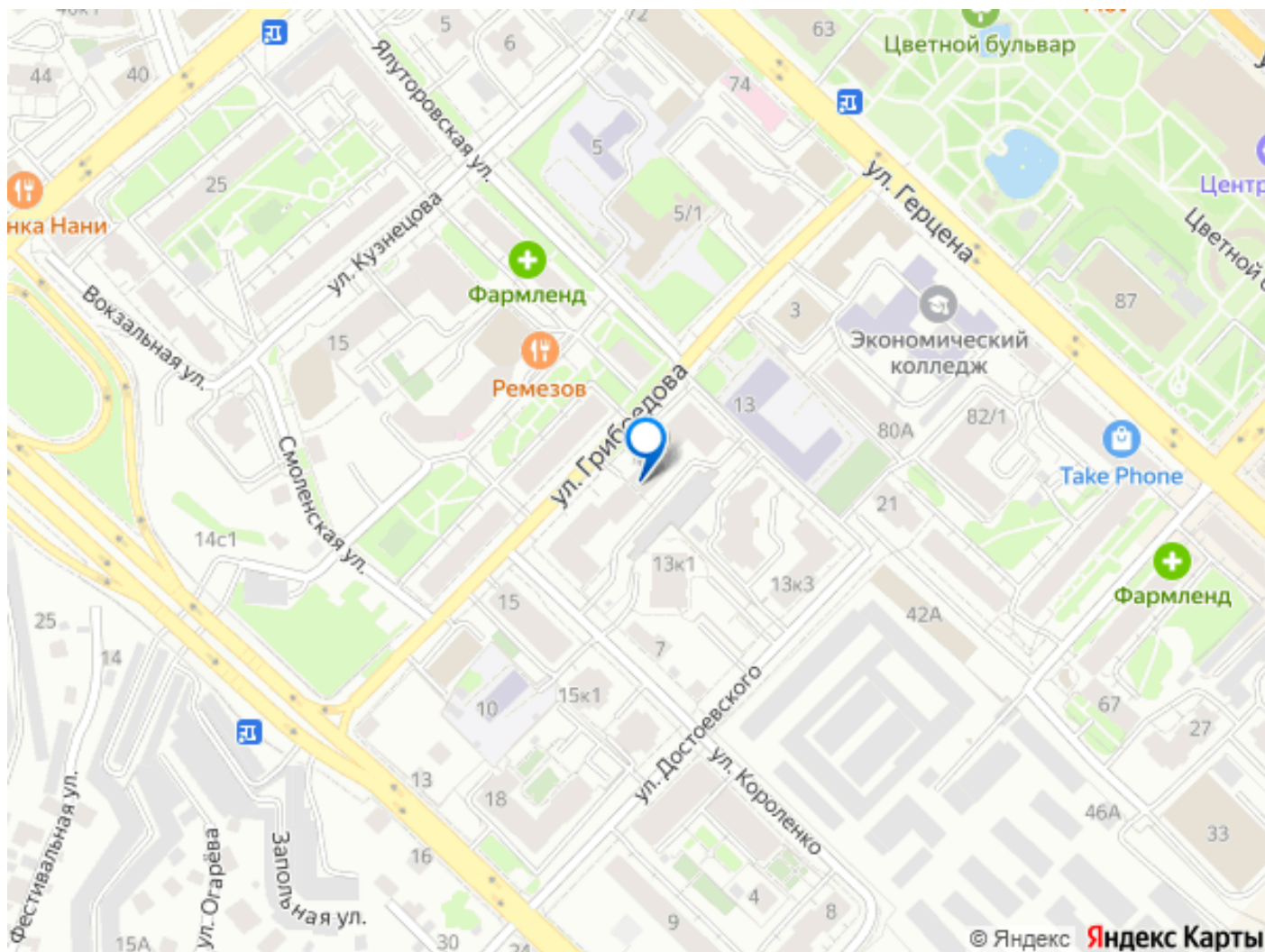
для заметок



Прекрасная просторная 5-ти комнатная квартира в историческом центре города. Кирпичный дом 2006 года. Закрытый двор, вход с трех сторон, въезд - с двух (ворота открываются с брелка). Во дворе гостевая парковка, в том числе подземная - иногда продаются места, можно взять в аренду. Собственное ТСЖ. Имеется своя котельная, что снижает стоимость коммунальных платежей. Совмещенная гостиная - столовая 28 кв.м. с электрическим камином. В квартире установлены 3 кондиционера. Два застекленных балкона. На полу в комнатах паркет, в зоне прихожей и кухни плитка. Хозяйственная комната, две ванных комнаты с санузлами. Собственная баня-сауна. В шаговой доступности находятся крупные спортивные и развлекательные центры, Цветной бульвар, цирк, ЦУМ, ТРЦ Вояж, ТД «Центральный», городская администрация, тюменская филармония, железнодорожный вокзал, лучшие образовательные учреждения Тюмени, школа 25 и гимназия 1, детские сады. Двойные входные двери, есть сигнализация на пульт, видеокамера. Номер предложения: 37654.







Move.ru - вся недвижимость России