

🕒 Создано: 01.03.2026 в 23:13

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:17

**Галина Чупахина, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Челюскинцев, стр. 1**

**57 420 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Челюскинцев, стр. 1

Улица

[улица Челюскинцев](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

274.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

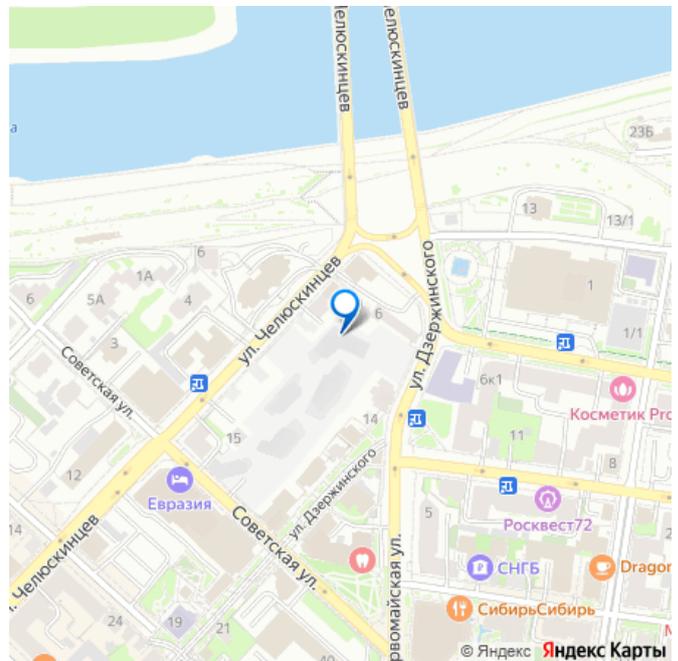
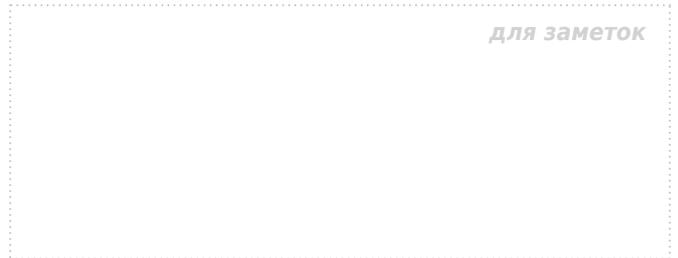
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



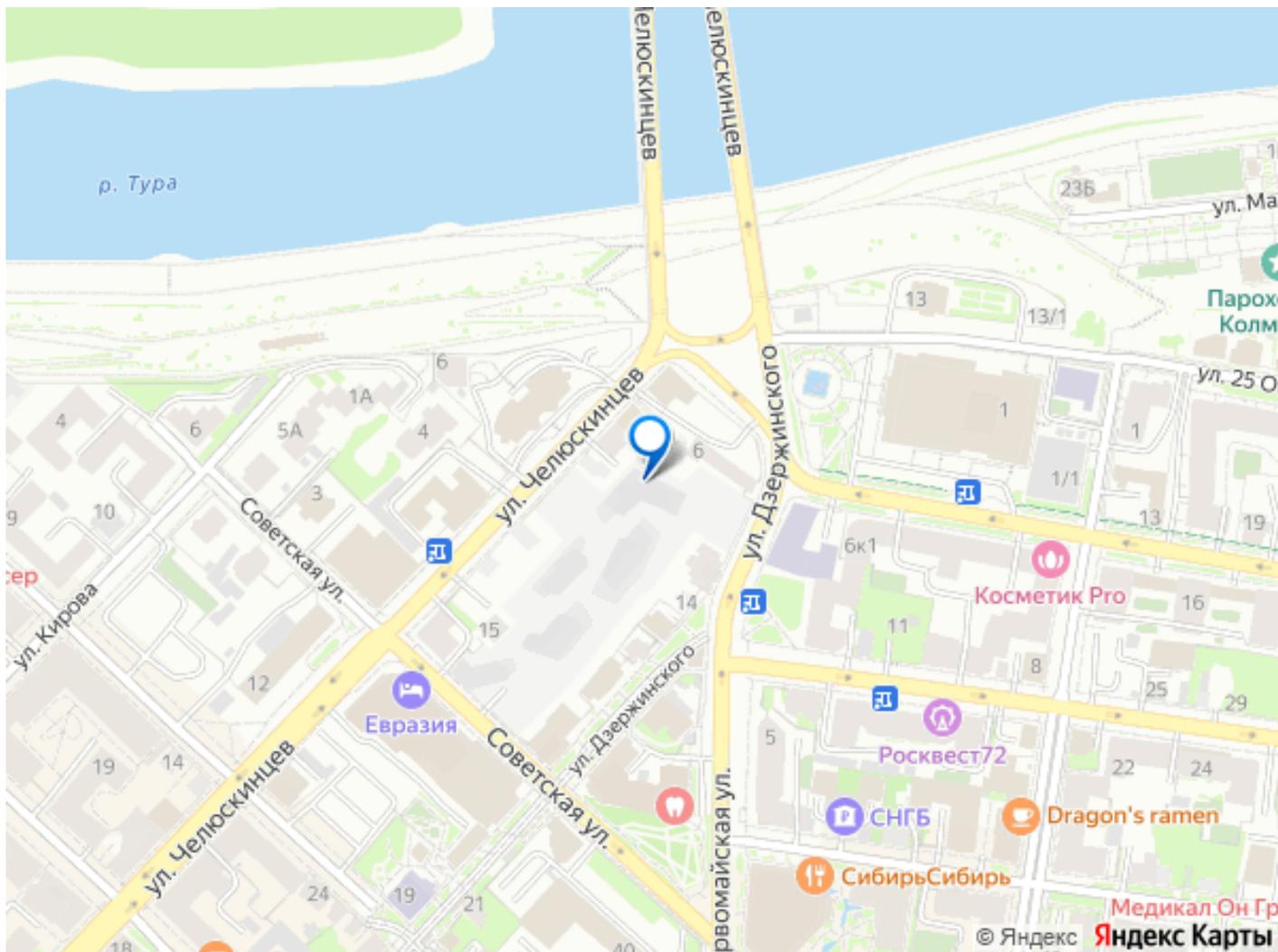
### Описание

Новый стандарт комфортной жизни в Тюмени-Премиум В этой квартире площадью 274.4 м?: свободная планировка. 2 санузла. 2 окна и больше в спальне. Терраса.

Постирочная. Мастер-спальня. Элитный жилой комплекс— идеальный выбор для тех, кто стремится жить в гармонии с современным стилем и привилегированной жизнью! Наслаждайтесь комфортабельной жизнью в непосредственной близости от всего важного и интересного: — Ближайшая гимназия №25: всего 3 минуты пешком (около 250 метров) — Школа искусств №1: всего 5 минут ходьбы (примерно 400 метров) ? — Детский сад №220: менее 7 минут пешего пути (около 550 метров) ? — Спортивный центр «Академия здоровья»: доступен в течение 10 минут пешком (около 800 метров) — Игровые площадки и зоны активного отдыха: прямо возле дома, буквально в двух шагах — Продуктовые магазины, аптеки и торговые центры: в пределах 500 метров — Рестораны, бары и кафе: всего 3-5 минут пешком (менее 400 метров) ? — Бизнес-центры и офисы: доступные в пределах 1 километра — Театры, кинотеатры и культурные заведения: в шаговой доступности, примерно 10 минут пешком (до 800 метров) ? Простор и свет в каждой квартире благодаря высоким потолкам и панорамным окнам. ? Эксклюзивные зоны отдыха и ухоженные зеленые аллеи дарят спокойствие и расслабленность каждый день. ? Круглосуточная охрана и камеры наблюдения обеспечивают безопасность и защиту имущества. ? Паркинг и закрытый двор заботятся о сохранности авто и комфорте перемещения. Почему стоит выбрать его? — Премиум-класс недвижимости с эксклюзивными отделочными материалами и просторными квартирами. — Центральное расположение с удобным транспортным сообщением и быстрым доступом ко всей необходимой инфраструктуре. — Инвестируйте в лучшее

будущее, приобретая жильё в одном из наиболее привлекательных районов Тюмени. Выгодные условия покупки: — Рассрочка: гибкий график платежей без процентов и скрытых комиссий. — Семейная ипотека: специальные программы поддержки молодых семей с низкими ставками. — ИТ-ипотека: уникальные ипотечные условия для работников ИТ-сферы. — Ипотека на новостройки под минимальную ставку 0,11%: уникальная возможность стать владельцем квартиры в новом районе с выгодными условиями финансирования. — Trade-in: обмен старой недвижимости на новую квартиру с доплатой или компенсацией разницы. — Лизинг: аренда с последующим выкупом жилья на льготных условиях. Инвестируйте в собственное благополучие и сделайте первый шаг навстречу комфортной и безопасной жизни в лучшем месте Тюмени! Адрес: г. Тюмень, проспект Челюскинцев, 5 Центр города, элитный район ? Премиум-класс недвижимости Удобства для автомобилистов: закрытые паркинговые площадки ? Отличные условия для семейного досуга и спортивных активностей Профильная поддержка наших консультантов готова помочь вам в любое удобное время Закажите звонок прямо сейчас и получите подробную консультацию о приобретении квартиры премиум-класса в престижном жилом комплексе «Челюскинцев, 5» в Тюмени! По вопросам покупки, брони по спеццене обращайтесь по телефону или оставляйте сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России