



Создано: 15.12.2025 в 16:01

Обновлено: 06.01.2026 в 21:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439955>

**Максим Нестеров, Орбита**

**79199314926**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пржевальского, 35к5**

**32 940 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пржевальского, 35к5

Улица

[улица Пржевальского](#)



## Квартира

Количество комнат

5



Жилая площадь

255.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

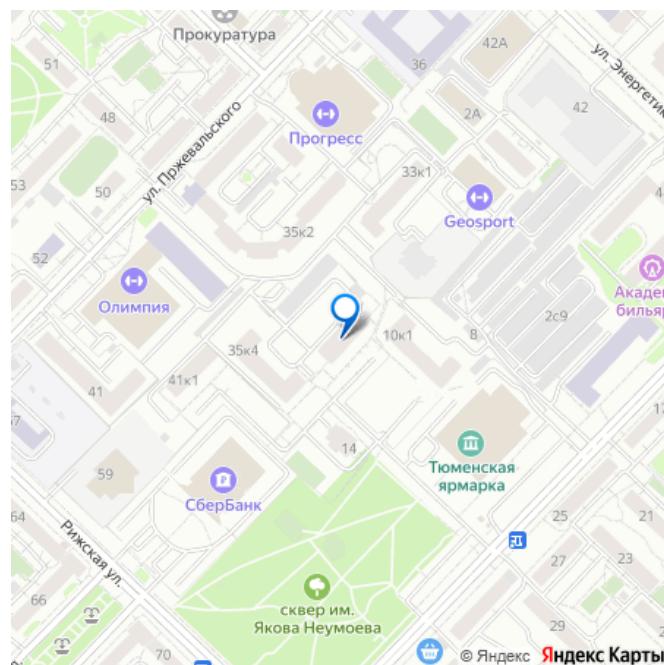
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

282.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

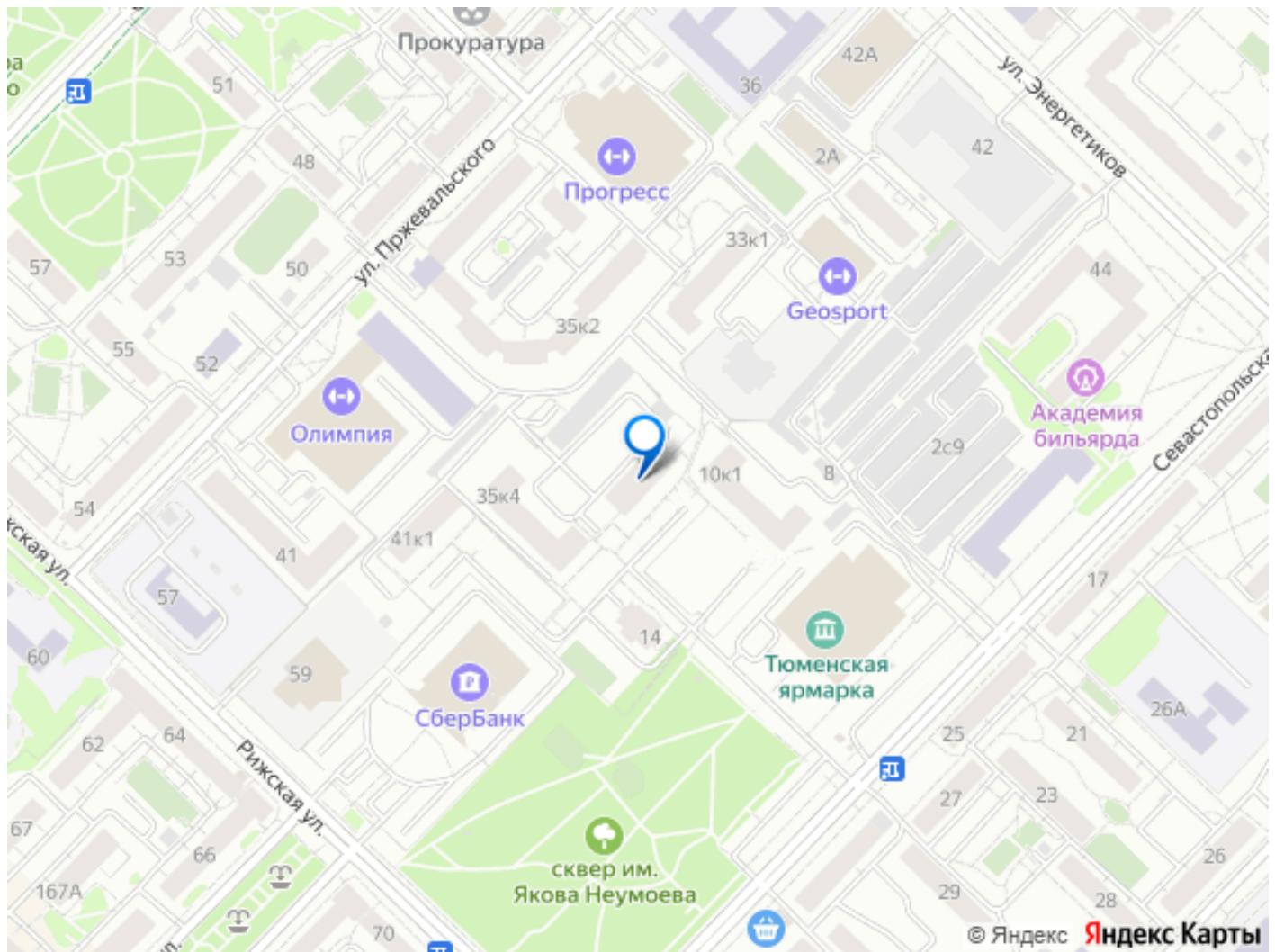
Обратите внимание! Продается удивительная

по своей планировке и внутренней отделке двухуровневая квартира в доме кирпичного исполнения в р-не Выставочного зала. Хороший дом кирпичного исполнения.

Планировка порадует любого взыскательного покупателя: двухуровневая квартира; гостиная с камином с высоким потолками и широкими окнами; большая кухня, столовая, жилая комната, гардеробная, санузел, кладовая на первом этаже; на втором этаже две спальные комнаты, гардеробная, два с/у, сауна; хозяйственная комната; несколько балконов. Великолепный вид из окон. Выполнена современный, качественный ремонт. В идеальном состоянии. Дополнительно: система «умный дом», кондиционеры, домашний кинотеатр с проектором в гостиной, действующий настоящий камин; видеодомофон. Закрытый двор, с охраной. В квартиру заведены эл.питание мощностью 32кВт (в обычных квартрах 16). В закрытом дворе находится своя парковка. Преимущество расположения: центральная часть города (р-н Выставочного зала), спокойное, тихое, очень удобное место для проживания семьи. Полностью развитая городская инфраструктура, создающая комфортное проживание + ощущение жизни в загородном доме. Необыкновенная квартира, которая не оставит вас равнодушным. Номер предложения: 38670.







Move.ru - вся недвижимость России