

Создано: 27.11.2025 в 11:14

Обновлено: 10.12.2025 в 10:03

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Валерии Гнаровской, 12**

**45 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 12

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)**Квартира**

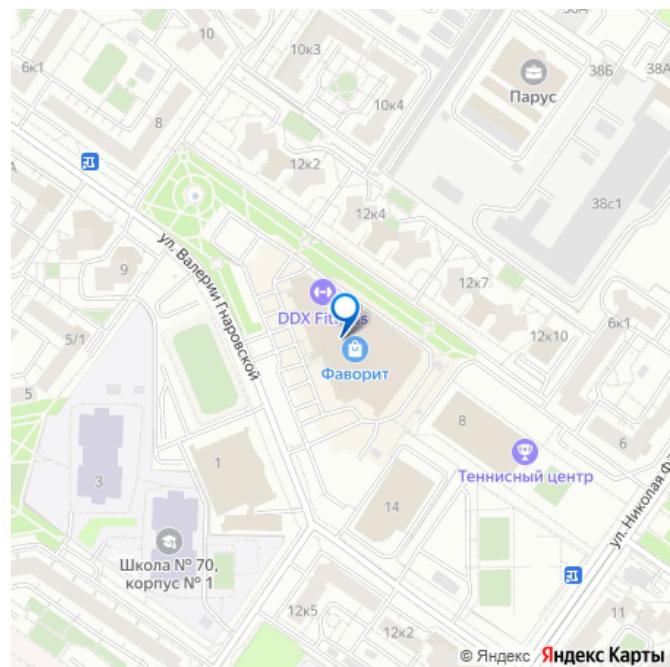
Количество комнат

6



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

136 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915472>**Елизавета Истомина, Центр****Недвижимости****79199424630**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

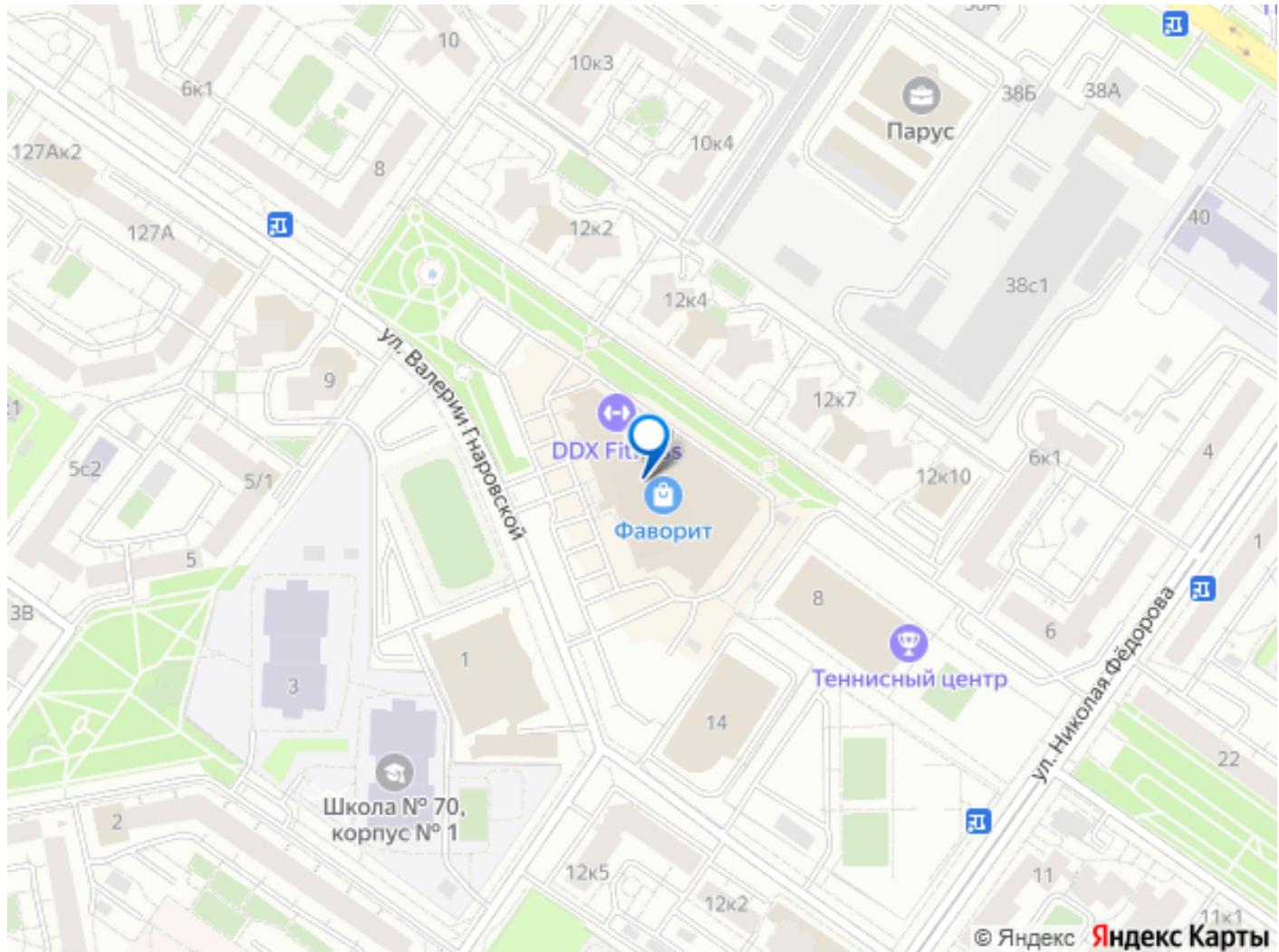
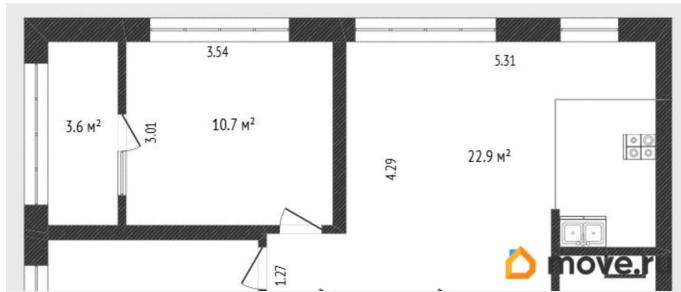
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается шести комнатную квартиру в 6-м микрорайоне , продуманная планировка и высокий уровень комфорта. Общая площадь включает кухню-гостиную, две спальни, детскую, кабинет, комнату отдыха, две гардеробные с системой хранения и три санузла. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием качественных материалов: венецианская штукатурка на стенах, итальянские обои, заливные полы в гостиной, керамогранит в столовой, паркетная доска в комнатах. Вся мебель изготовлена на заказ в Италии, установлена оригинальная бытовая техника премиальных брендов. Квартира оснащена системой теплых полов с датчиками контроля, кондиционерами во всех помещениях, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Дополнительные удобства включают теплый тамбур с вместительными шкафами для одежды и обуви, два балкона и современную систему сигнализации. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая ощущение простора. Расположение объекта делает его особенно привлекательным для жизни. В шаговой доступности находятся торговые центры

«Фаворит», «Южный» и «Парус», Центр подготовки спортивного резерва «Тюмень-Дзюдо» с бассейном, сквер Победы и Березовая роща для прогулок и отдыха. В округе развитая инфраструктура: школы 60 и 70, гимназия Культуры, детские сады 162 и 176, супермаркеты, аптеки, рестораны, салоны красоты, шиномонтаж и автомойки. Объект подойдет для большой семьи, ценителей качественного ремонта и удобного расположения. Квартира готова к проживанию — осталось только заселиться и наслаждаться комфортом. Лот 1159503





Move.ru - вся недвижимость России