

🕒 Создано: 17.02.2026 в 08:49

Обновлено: 21.02.2026 в 15:10

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Чаркова, 89**

450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Чаркова, 89

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Гараж

Общая площадь

13.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Машиноместо площадью 13.3 м² расположено на восьмом этаже современного десятиуровневого паркинга, введенного в эксплуатацию в 2024 году в составе жилого комплекса «Звездный городок» по адресу ул. Тимофея Чаркова, 89. Объект находится в собственности, документы готовы к сделке, никаких обременений не зарегистрировано. Ключевым преимуществом является круглосуточный охраняемый режим с системой видеонаблюдения и въездом по персональному пультау, что обеспечивает бесключевой доступ и максимальную защиту автомобиля от внешних рисков. Паркинг

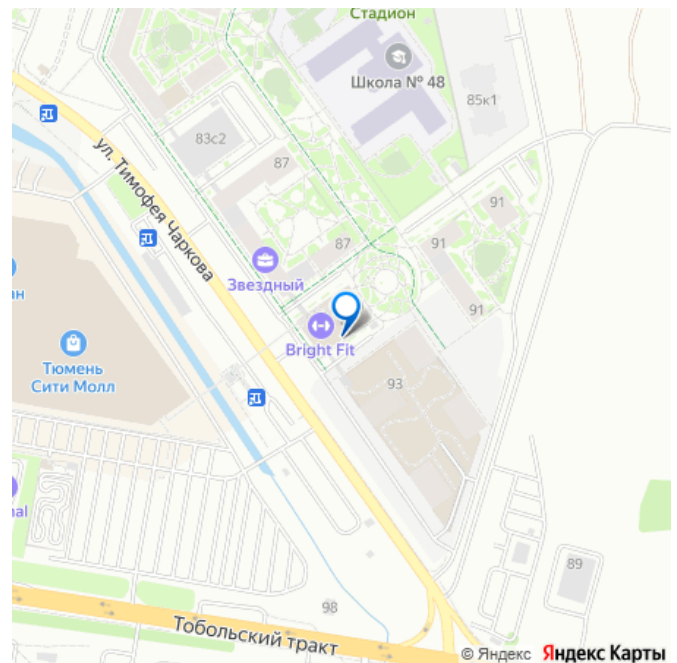
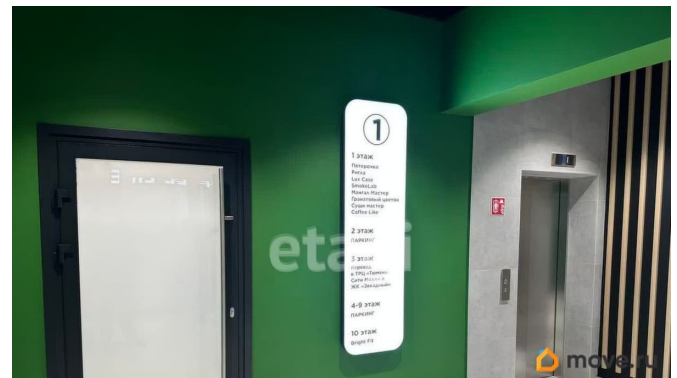
<https://tyumen.move.ru/objects/9290203663>

Виталий Юрьевич Архипов, Этажи

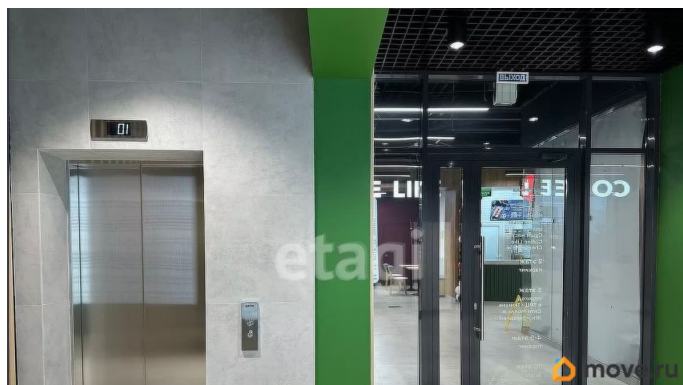
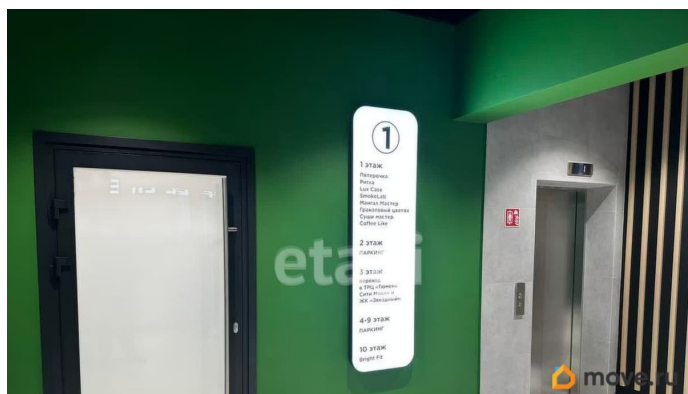
Тюмень

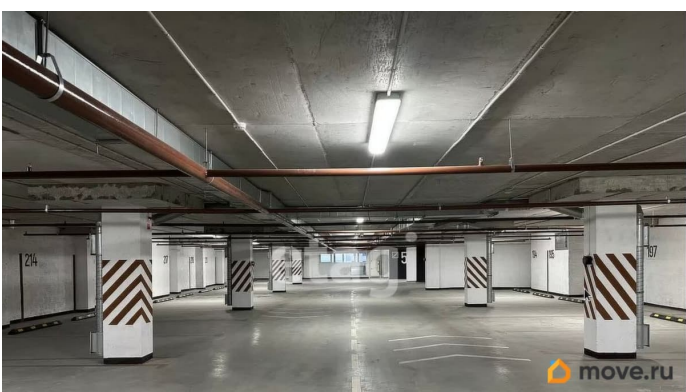
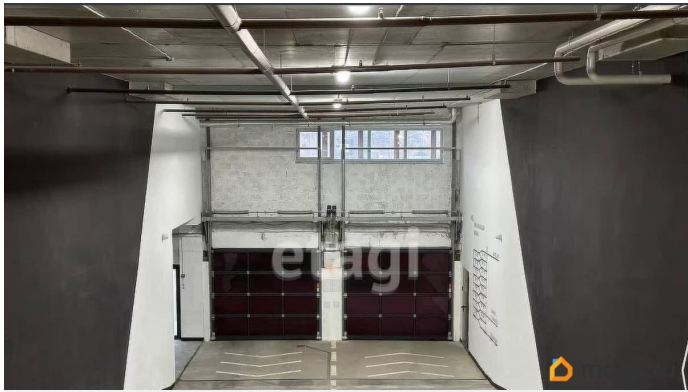
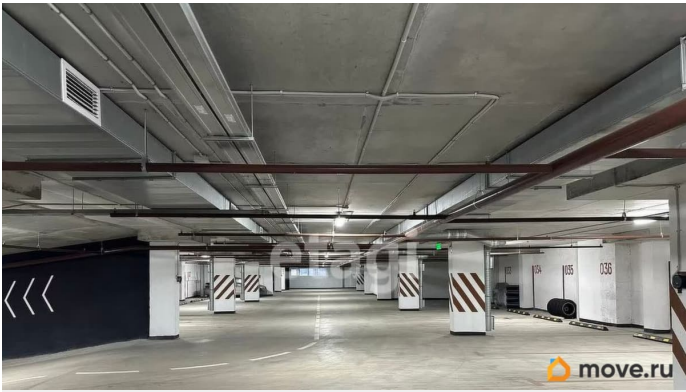
79199224705

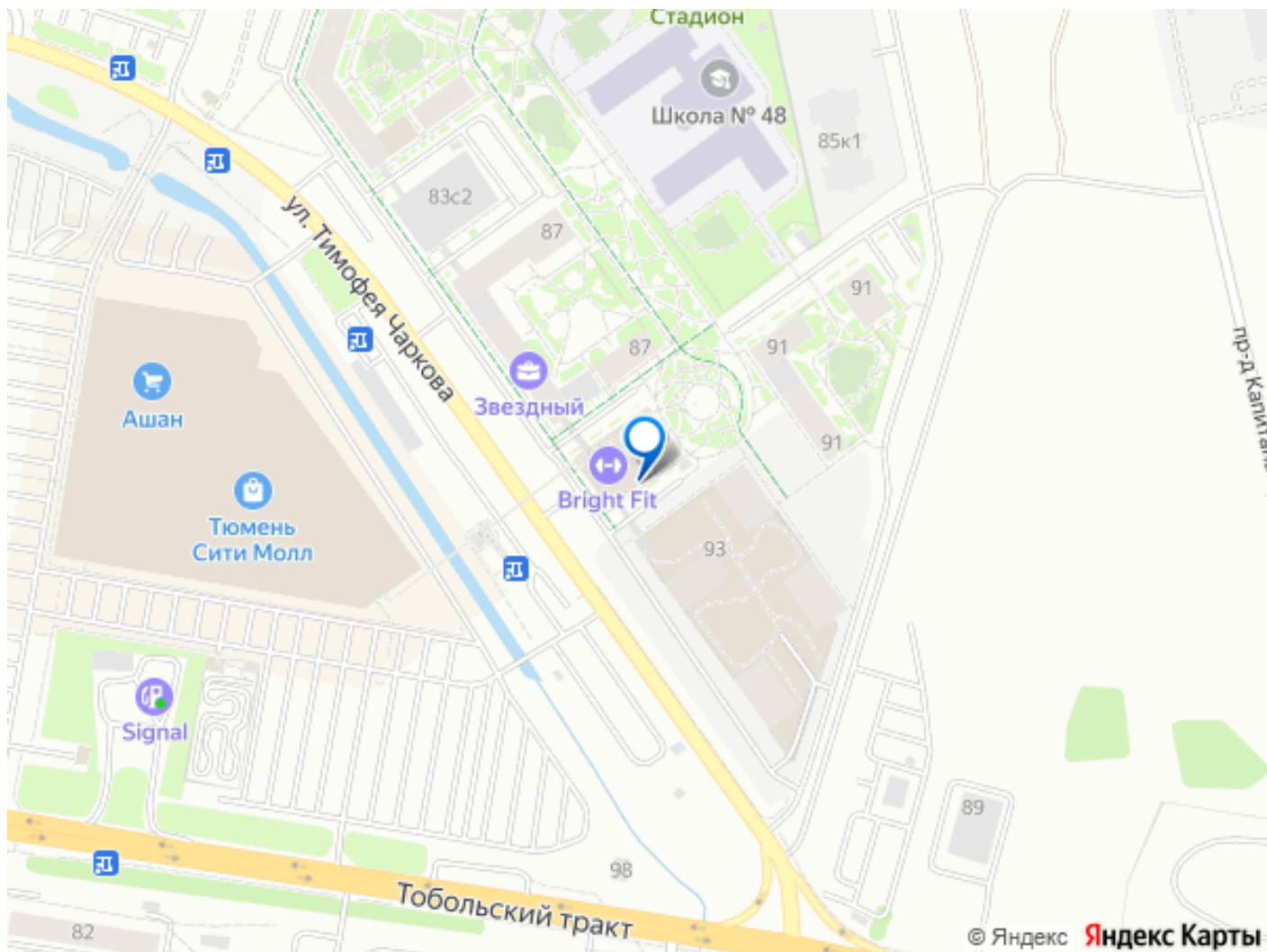
для заметок



оснащен системой климат-контроля, поддерживающей комфортную температуру зимой и летом, что исключает проблемы с запуском двигателя в мороз и сохраняет прохладу в жаркие дни. Расположение в центральном районе Тюмени обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым объектам городской инфраструктуры. Профессиональная управляющая компания берет на себя все техническое обслуживание здания, избавляя владельца от любых хозяйственных забот. Данное предложение представляет собой практичное решение для жителей комплекса, стремящихся обеспечить сохранность своего автомобиля, а также перспективную инвестицию, поскольку места в новых премиальных паркингах в этой локации демонстрируют устойчивый рост рыночной стоимости. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 171694 Номер в базе: 9984298







Move.ru - вся недвижимость России