move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9290381393

Создано: 21.02.2026 в 22:39

Обновлено: 21.02.2026 в 22:01

Агент

79123930065

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 55

339 700 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 55

для заметок

Улица

[улица Первомайская]

Гараж

Общая площадь

16.2 м^2

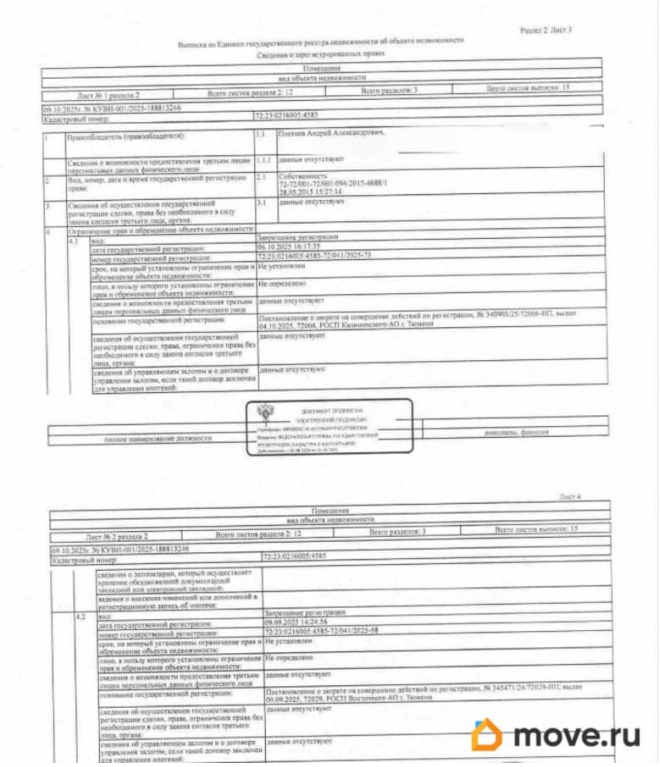
Детали объекта

Тип сделки

Продам

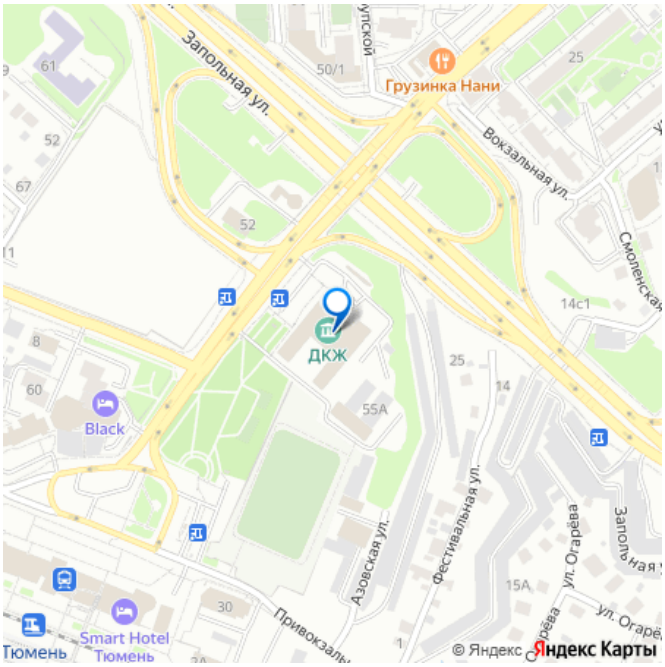
Раздел

[Гаражи]



Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Должник: Плетнев А.А., собственник: Плетнев А.А. Лот: Нежилое помещение (гараж), площадь 16,2 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0216005:4585, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 55, стр. 2, гараж 92, н/ц: 339700 р., з-к: 50955 р., код: 0001, рег. 72-011150



Раздел 2 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Поляков Андрей Александрович,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 72-72/001-72/001/094/2015-4608/1 28.05.2015 15:27:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости		
4.1	вид	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации	06.10.2025 14:20:56	
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-79	
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено	
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 140903/24-72006-003, выдан 14.11.2024, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют	

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 4

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.2	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	06.08.2025 14:20:56
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-68
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 245471/24-72006-003, выдан 06.04.2024, 72006, РОСП Высокогорского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 5

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 308276/25-72006-003, выдан 03.06.2025, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.4	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	01.06.2025 14:20:56
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-48
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 301149/25-72006-003, выдан 19.08.2025, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 6

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.5	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	14.08.2024 09:18:07
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-43
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 24889/23-72006-003, выдан 11.08.2023, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Раздел 8 Лист 15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машиноместа на этаже (этаже, этажах)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585 Номер этажа (этажей): 01

Масштаб: 1

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 9

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	внесении в внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.9	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	04.02.2022 18:18:05
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-45
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 617/25/72006-003, выдан 03.02.2025, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.10	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	21.12.2024 16:39:12
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2024-66
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	данные отсутствуют

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 10

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 329617/24-72006-003, выдан 18.11.2024, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.11	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	06.08.2024 14:20:12
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2025-41
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

Лист 11

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.12	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	01.06.2024 14:03:18
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2024-29
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете, № 140027/24/72006-003, выдан 13.06.2024, РОСП Калининского административного округа г.Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.13	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	27.09.2023 08:44:20
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2023-37
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 12

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете, № 262644/23/72006-003, выдан 26.09.2023, РОСП Калининского административного округа г.Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.14	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	03.09.2023 14:44:43
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2023-35
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен

Лист 13

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
4.15	вид	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации	05.05.2023 11:07:35
	номер государственной регистрации	72-72/142/005/2025-7541/2023-4
	орган, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости	По установлен
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	По определено
	основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 102908/23/72006-003, выдан 02.02.2023, РОСП Калининского административного округа г.Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органа	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом	данные отсутствуют
	сведения о декларации, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной записной или электронной записной	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
7	Договоры участия в долевом строительстве	не зарегистрировано
8	Невозможность в пределах срока действия особенностей	данные отсутствуют

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0B9BCE4A1A8A0A7D4B9B
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "РОСКАДАСТР"
Действителен: 12.02.2026 в 12:00

должность лица, имеющего право подписать документ	инициалы, фамилия

Лист 14

Помещение
вид объекта недвижимости

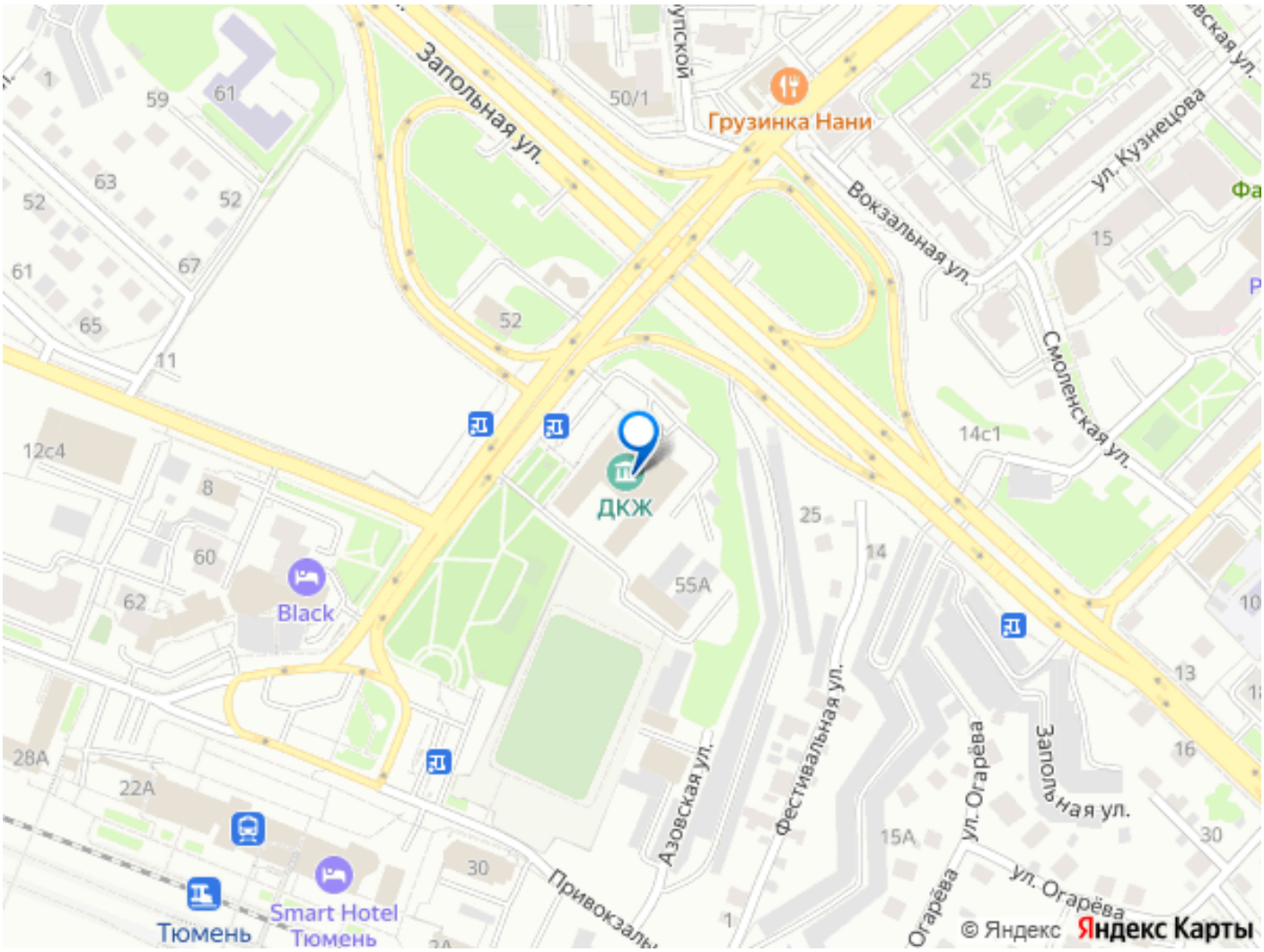
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

08.10.2025г. № КУВИ-001/2025-188813246

Кадастровый номер: 72:23:0216005:4585

9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
9	Сведения о неудержании и отчислении дополнительных взносов
9	Сведения о внесении изменений в объектах объекта недвижимости, в том числе в государственные и муниципальные нужды
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя
11	Дополнительные сведения о сделках, подлежащих, по мотивированным заявлениям о проведении государственной регистрации права (создания, приобретения прав), ограничения прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России