

Создано: 17.03.2026 в 14:23

Обновлено: 18.03.2026 в 00:09

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

180 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

Улица

[проезд Солнечный](#)

Гараж

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

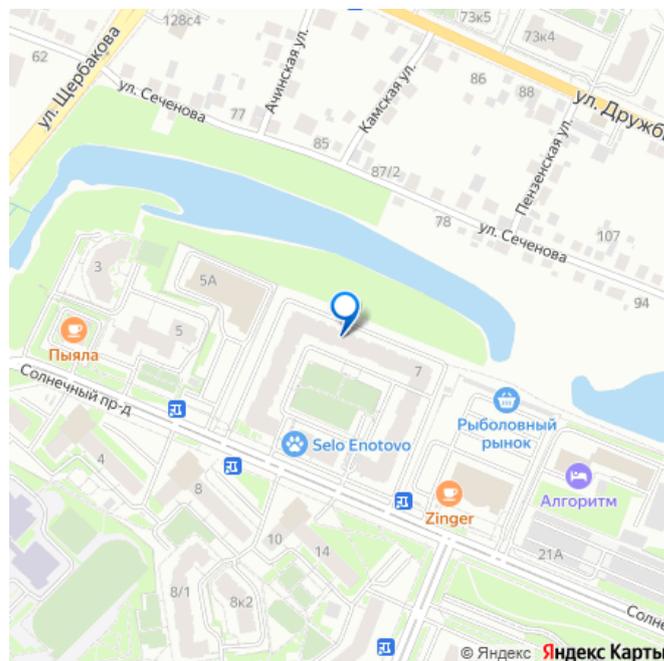
Машино-место расположено в современном отапливаемом паркинге, что обеспечивает круглогодичную защиту автомобиля от перепадов температур, осадков и уличных загрязнений. Объект оснащен системой принудительной вентиляции, поддерживающей комфортный микроклимат. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения и автоматическими воротами с контролем доступа. Регулярная клининговая уборка поддерживает чистоту и порядок на территории. Паркинг хорошо освещен, что создает дополнительное чувство

<https://tyumen.move.ru/objects/9292069396>

Ирина Борисовна Габсалямова, Этажи Тюмень

79199315764

для заметок



защищенности в любое время суток.

Ключевым преимуществом является высокая ликвидность и инвестиционный потенциал объекта благодаря его расположению в развитом районе с высокой концентрацией бизнес-центров, офисных и торговых помещений. Высокий спрос на аренду парковочных мест в данной локации позволяет рассматривать покупку не только как решение личной задачи, но и как источник стабильного пассивного дохода.

Средняя рыночная стоимость аренды аналогичных мест начинается от 2500 рублей в месяц. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют объекту ценности. Для просмотра и оценки объекта доступен в согласованное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61213 Номер в базе: 9701983

машино-место
17.0 м²

 move.ru



 move.ru



 move.ru

