

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288241621>

Протопопова Юлия Юрьевна, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень,
Ставропольская ул, 4**

850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская ул, 4

Улица

[улица Ставропольская](#)

Гараж

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

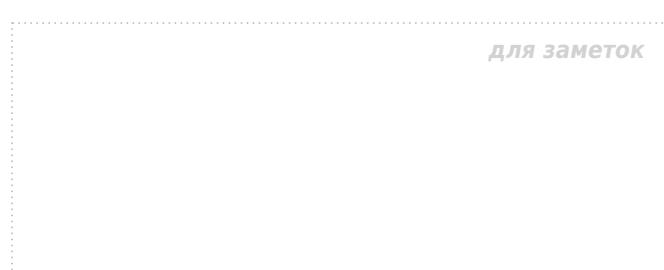
Продам

Раздел

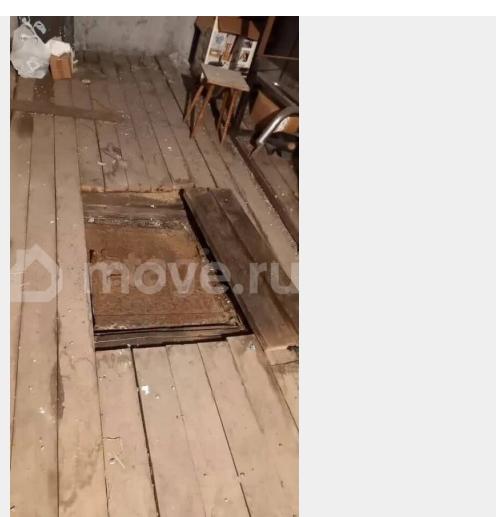
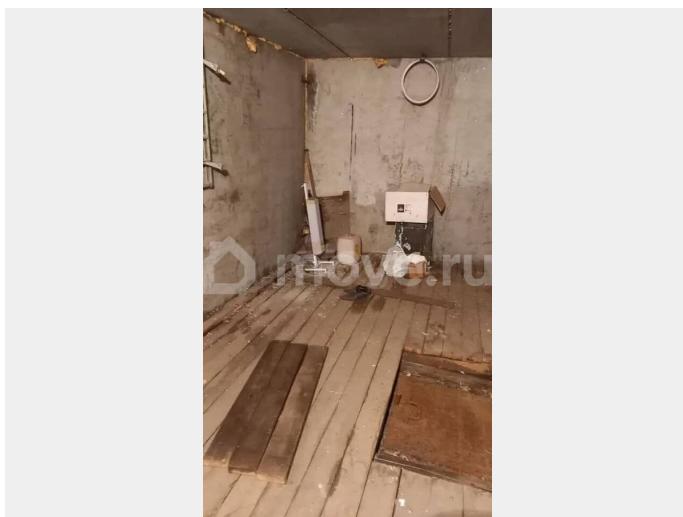
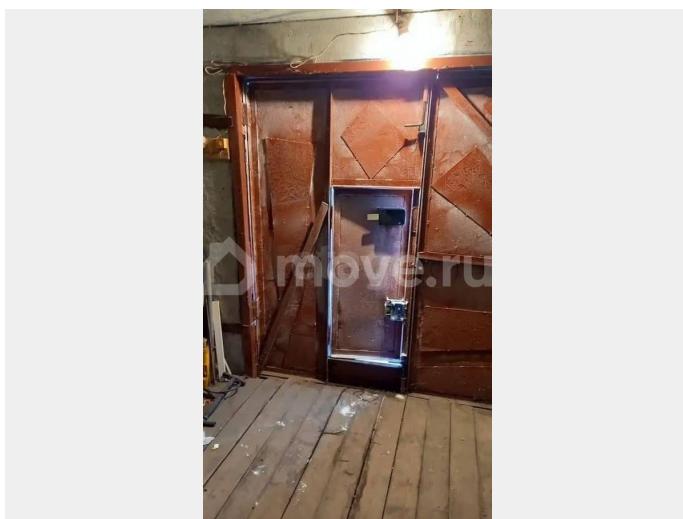
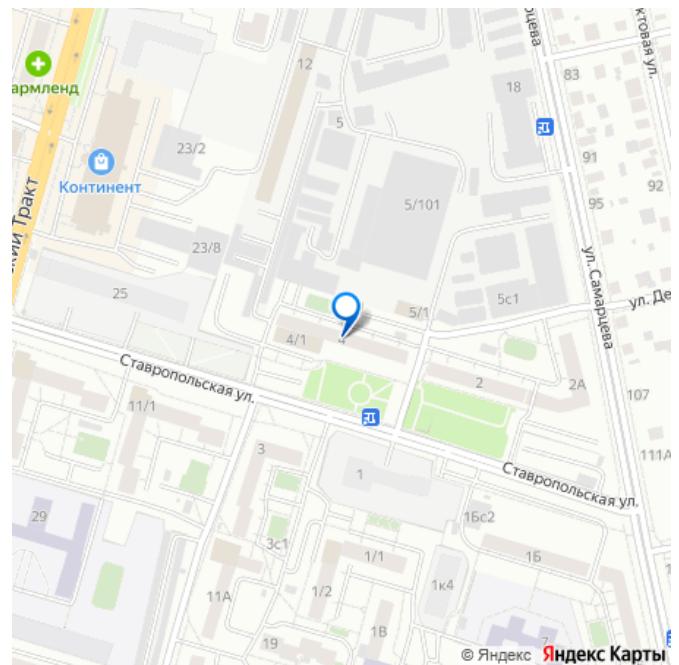
[Гаражи](#)

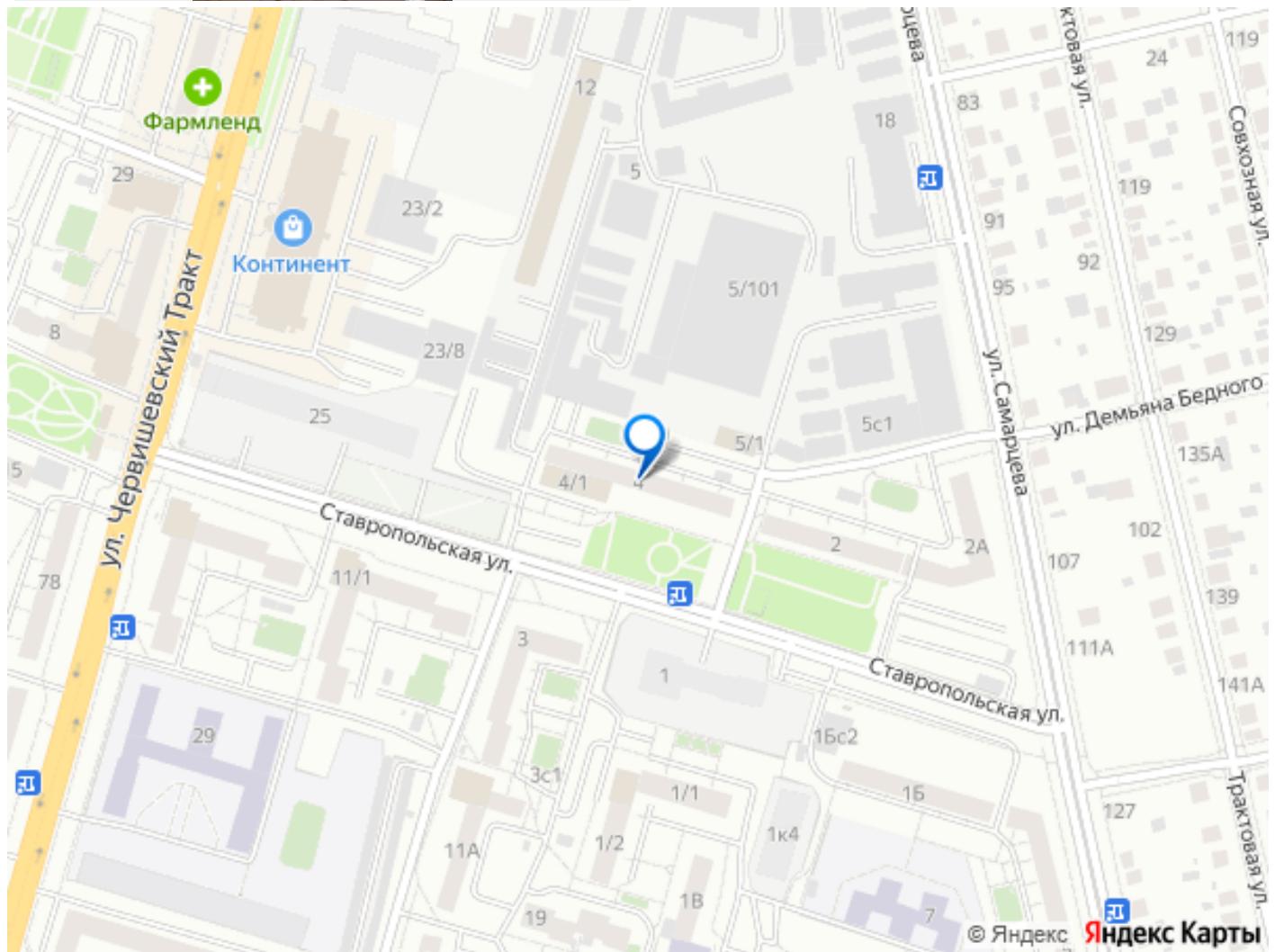
Описание

Продается капитальный гараж площадью 21,7 кв. м в районе Хлебокомбината, рядом с ТЦ Континет. Объект представляет собой не просто бокс для автомобиля, а полноценное многофункциональное пространство. Солидная площадь и капитальные стены позволяют использовать помещение как надежное хранилище для вещей, оборудовать мастерскую или переоборудовать под комнату отдыха. В гараже уже имеются удобные встроенные стеллажи и овощная яма, что добавляет практичности. Ключевым преимуществом является исключительное местоположение: в



шаговой доступности находится крупный торговый центр «Континент», а также новая жилая застройка — жилой комплекс *Futuro*, что гарантирует высокий спрос и потенциал для роста стоимости актива. Район обладает развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Гараж находится в собственности. Это рациональное вложение в недвижимость, предлагающее как немедленную утилитарную пользу, так и долгосрочную инвестиционную привлекательность благодаря динамично развивающемуся окружению. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 194253 Номер в базе: 10829401





Move.ru - вся недвижимость России