

🕒 Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288241559>

Чех (Григорьева) Ирина Евгеньевна,
Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул. Лунёва,
60**

917 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Лунёва, 60

Улица

[улица Лунева](#)

Гараж

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

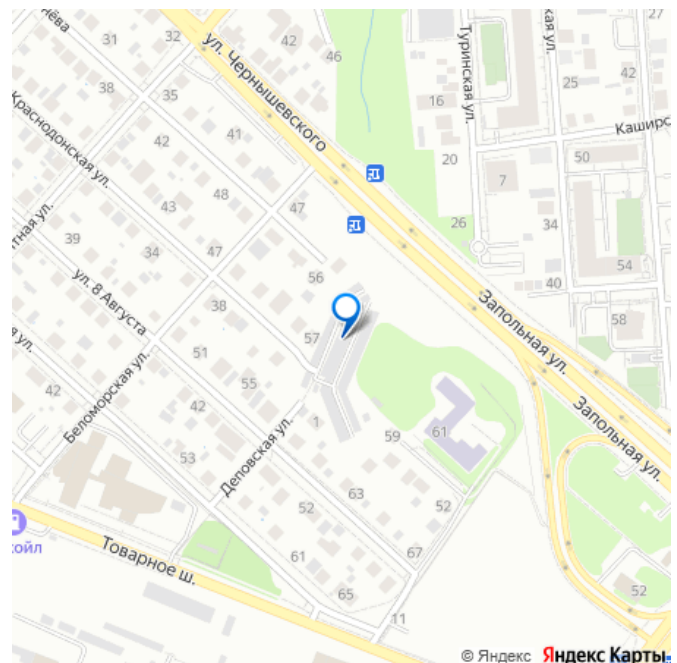
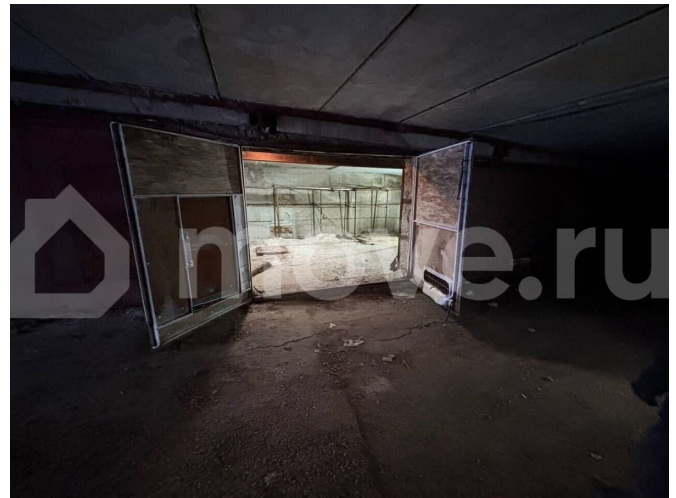
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продаётся просторный цельный гараж площадью 37.5 кв.м прямо в центре города. Это отдельное помещение, а не два совмещённых гаража. Два входа позволяют удобно разместить сразу две машины или организовать полноценную мастерскую. Расположение на первом этаже возле самого въезда обеспечивает комфорт даже зимой — вам не придётся чистить снег перед выездом. Внутри проведено электричество напряжением 220В, с возможностью легко подключить мощный инструмент на 380В. Проложены металлические балки, готовые выдержать установку подъёмника или

для заметок



лебёдки. Благодаря расположению на нижнем уровне внутри поддерживается отличный микроклимат: зимой тепло, а летом приятно прохладно. Вся территория надёжно охраняется, работает круглосуточное видеонаблюдение. Этот гараж станет идеальным решением для тех, кому нужен вместительный склад, уютная мастерская или парковочное место сразу для двух автомобилей прямо в городе. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 195623 Номер в базе: 10856108

