

Создано: 16.12.2025 в 12:15

Обновлено: 16.12.2025 в 11:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440895>

Собственник

79123817274

Тюменская область, Тюмень

3 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень

Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

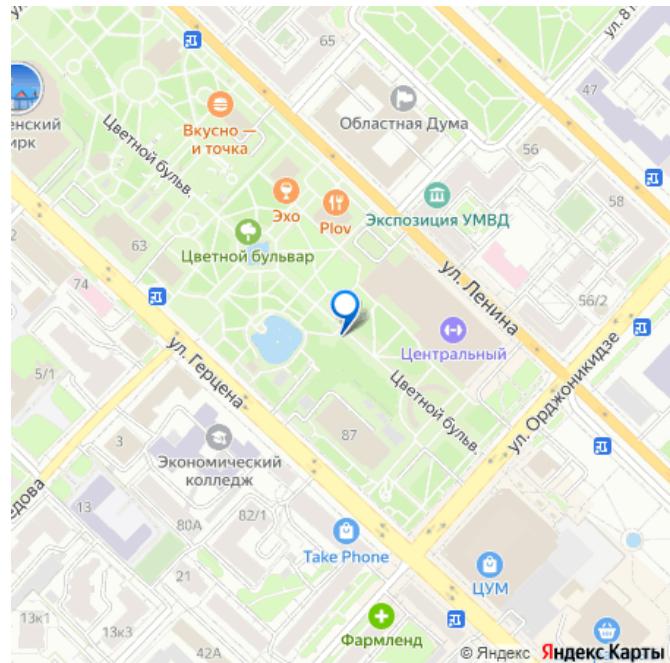
Описание

Продаётся полностью действующий магазин косметики в 4 городах: Тюмень, Екатеринбург, Челябинск, Сургут. Магазины продаются вместе либо по одному. Бизнес стабильно работает с 2018 года, все процессы отлажены, формат доказал свою эффективность. Проверенная локация, постоянный покупательский трафик. Срок окупаемости: 6 месяцев. Магазин можно начать эксплуатировать с первого дня, ничего докупать не нужно.

В

стоимость входит:

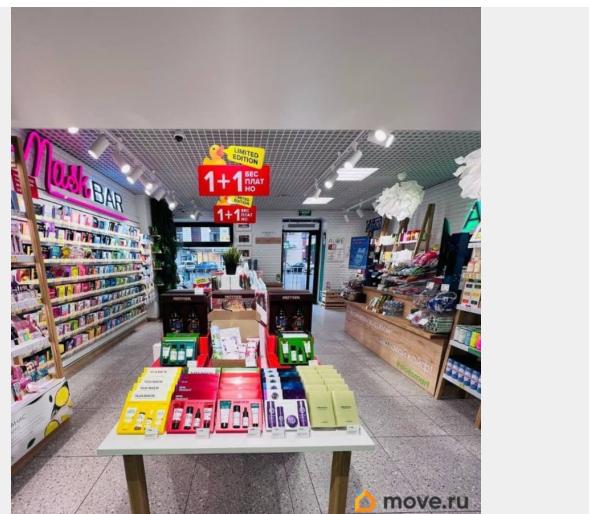
- Полная комплектация зала (всё как на фото)
- Система видеонаблюдения
- Система ароматизации
- Аудиоозвучка
- Счётчики посетителей (для контроля воронки продаж)
- Водонагреватель (на случай летнего



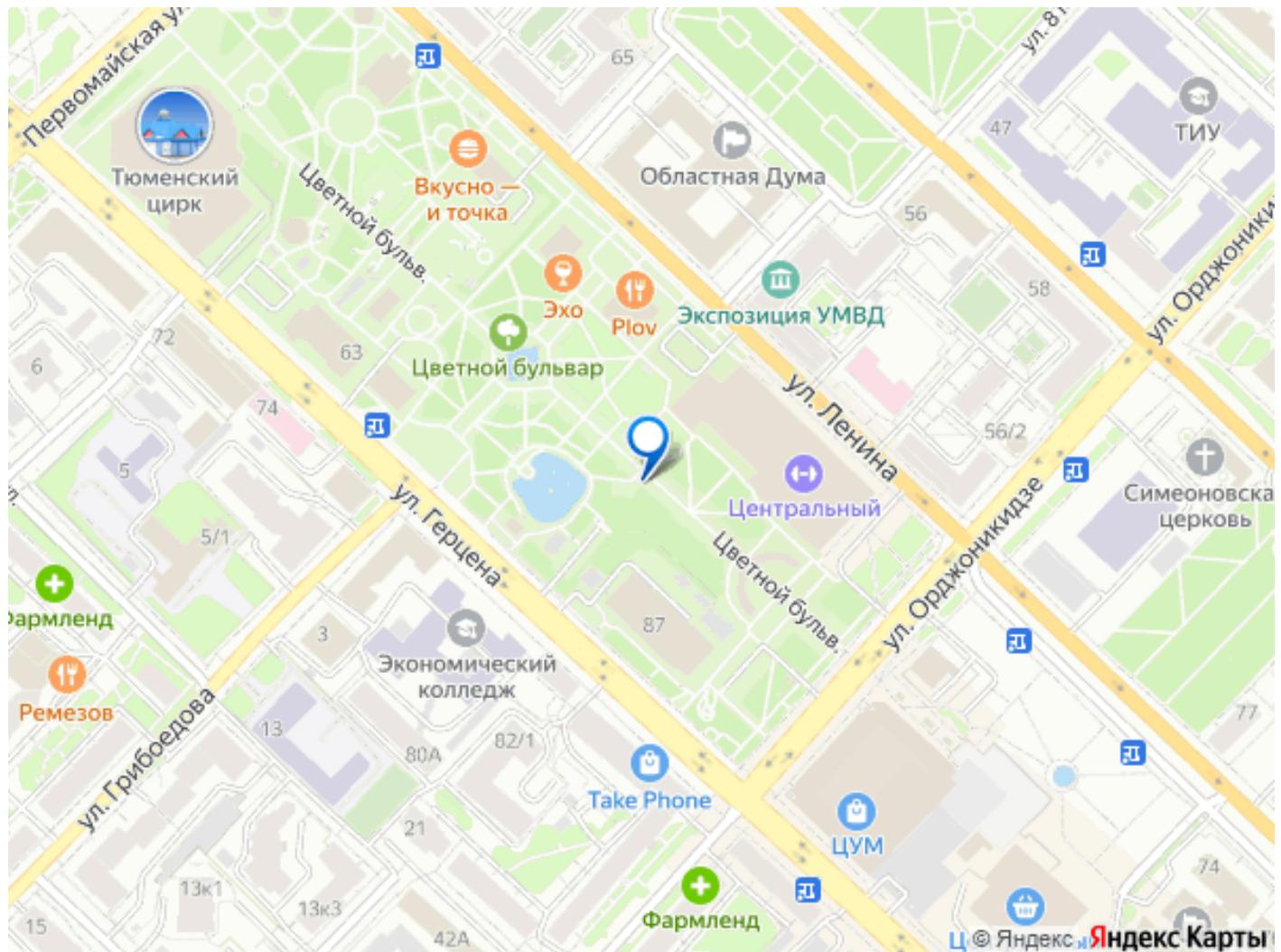
отключения воды) • Тепловая завеса, кондиционирование • Пожарная и охранная сигнализация • Высокоскоростной интернет
Также передаётся: • Контакты всех поставщиков и подрядчиков •
Проработанный ассортимент, отобранный за 8 лет работы под реальный спрос. При желании Вы можете изменить ассортимент, никакой строгой матрицы нет, это не франшиза. • Полное сопровождение на этапе перехода

Маркетинг и клиенты: • Действует бонусная программа • Клиентская база сети — более 500 000 покупателей, у каждого отдельного магазина кол-во разное. • Высокая возвращаемость клиентов и регулярное применение бонусов • Внедрены подарочные сертификаты • Отличный потенциал для запуска онлайн-продаж и развития бренда (можно к магазину подключить яндекс-доставку, при желании маркетплейсы, так как рядом с каждым магазином есть пункт приема посылок).

Юридическая чистота: • 1 собственник • Готовый пакет документов • Нет долгов и обременений







Move.ru - вся недвижимость России