

Собственник

**79123817274**

Тюменская область, Тюмень

**3 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень

**Готовый бизнес**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

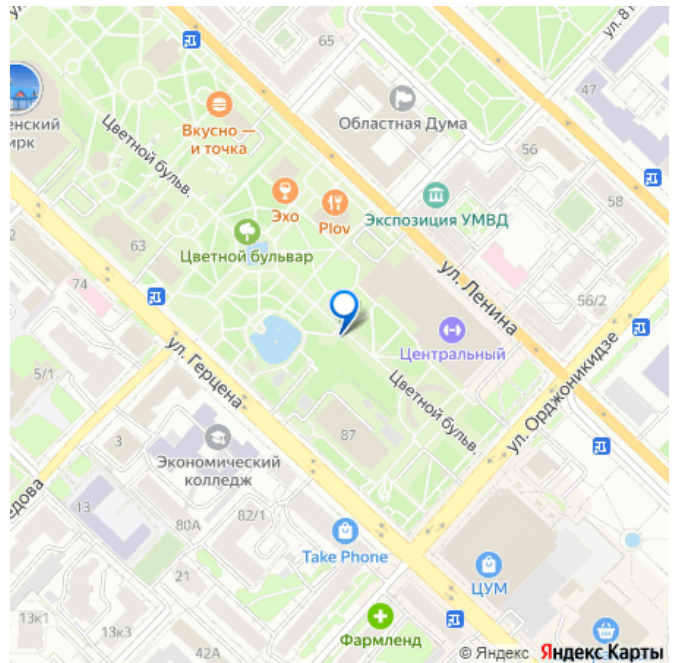
**Описание**

Продаётся полностью действующий магазин косметики в 4 городах: Тюмень, Екатеринбург, Челябинск, Сургут. Магазины продаются вместе либо по одному. Бизнес стабильно работает с 2018 года, все процессы отлажены, формат доказал свою эффективность. Проверенная локация, постоянный покупательский трафик. Срок окупаемости: 6 месяцев. Магазин можно начать эксплуатировать с первого дня, ничего докупать не нужно.

В

стоимость входит: • Полная комплектация зала (всё как на фото) • Система видеонаблюдения • Система ароматизации • Аудиоозвучка • Счётчики посетителей (для контроля воронки продаж) • Водонагреватель (на случай летнего

для заметок





отключения воды) • Тепловая завеса,  
кондиционирование • Пожарная и охранная  
сигнализация • Высокоскоростной интернет  
Также передаётся: • Контакты всех  
поставщиков и подрядчиков •

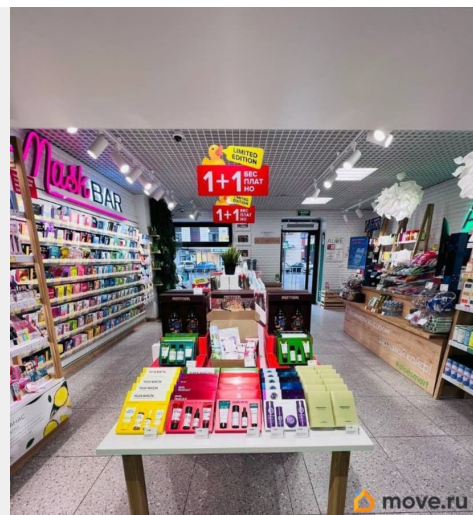
Проработанный ассортимент, отобранный за  
8 лет работы под реальный спрос. При  
желании Вы можете изменить ассортимент,  
никакой строгой матрицы нет, это не  
франшиза. • Полное сопровождение на этапе  
перехода

---

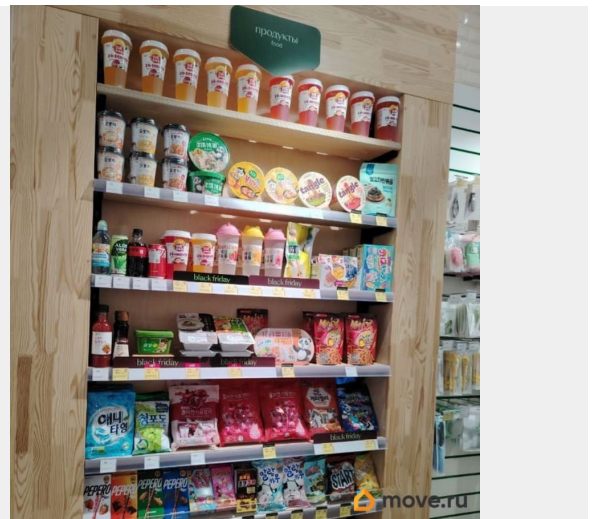
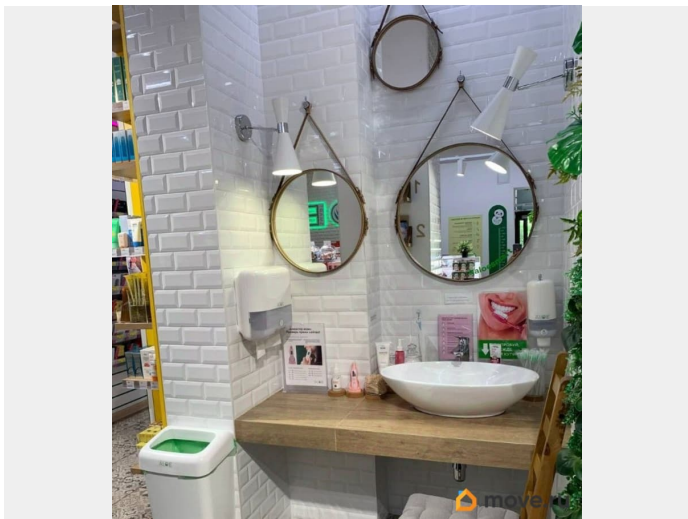
Маркетинг и клиенты: • Действует бонусная  
программа • Клиентская база сети — более  
500 000 покупателей, у каждого отдельного  
магазина кол-во разное. • Высокая  
возвращаемость клиентов и регулярное  
применение бонусов • Внедрены подарочные  
сертификаты • Отличный потенциал для  
запуска онлайн-продаж и развития бренда  
(можно к магазину подключить яндекс-  
доставку, при желании маркетплейсы, так  
как рядом с каждым магазином есть пункт  
приема посылок).

---

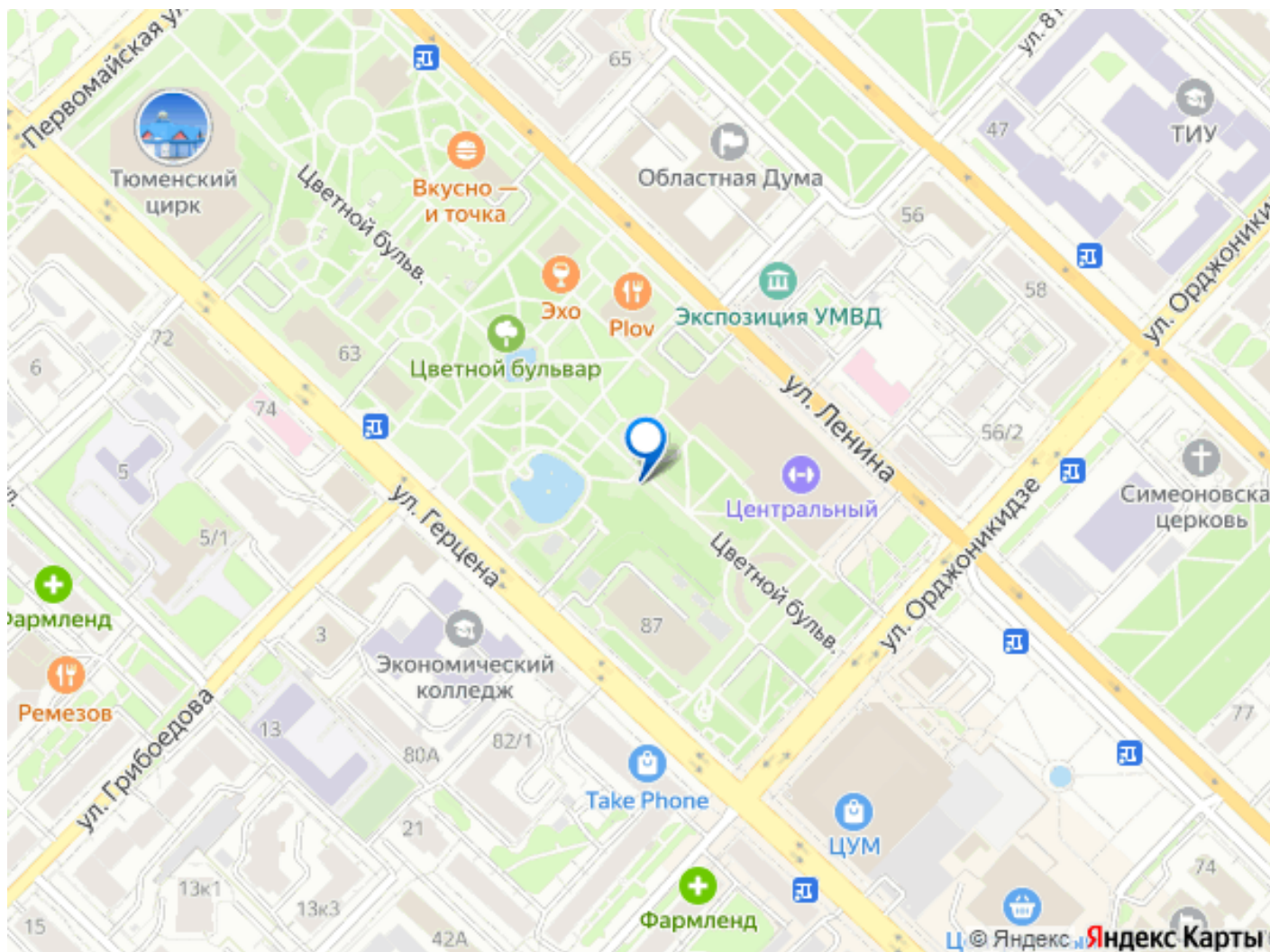
Юридическая чистота: • 1 собственник •  
Готовый пакет документов • Нет долгов и  
обременений











Move.ru - вся недвижимость России