

Создано: 20.01.2026 в 16:02

Обновлено: 25.01.2026 в 00:01

Тюменская область, Тюмень, улица
Алексея Маресьева

15 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Алексея Маресьева

Улица

[улица Алексея Маресьева](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 71562797 Возможно приобретение под ставку 12,6% на весь срок. Готовый арендный бизнес со стабильным доходом и высоким потенциалом для дальнейшего роста прибыли! Стабильный поток клиентов обеспечивает высокий пассивный доход!

Срок окупаемости 5 лет! Продуманный одноэтажный гостевой дом в черте города с террасой и своим хаммамом! Комфортное пространство для загородной жизни и стильный дизайн, который привлекает взгляд. Здесь все лаконично, просто и красиво. В продажу входит: право собственности земельного участка (5,3

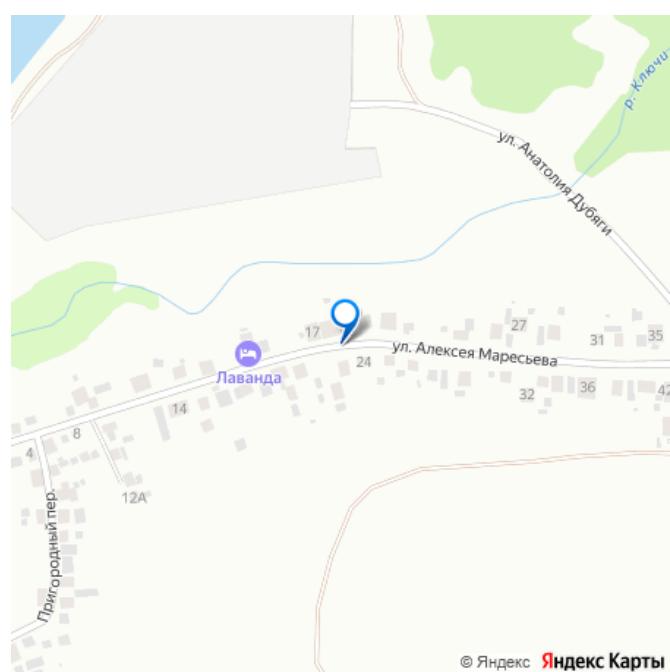
<https://tyumen.move.ru/objects/9288166707>

Олеся Карфидова, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

сотки); право собственности коттеджа (150 м²); все необходимое оборудование и мебель; социальные сети. Жилой дом располагается в одном из экологически благоприятных районов города, в зоне малоэтажной застройки, отделенной лесопарком с зонами отдыха. Рядом находится конный клуб. До центра 20 мин езды на автомобиле с учетом пробок. Подробную информацию и список активов предоставим на встрече.

Собственник окажет всю необходимую консультационную поддержку и подтвердит финансовые показатели бизнеса. Покажем в любое время! Рассмотрим Ваше предложение по цене! Не упустите возможность вложить свои средства в успешный бизнес!

