

Создано: 08.12.2025 в 21:03

Обновлено: 07.01.2026 в 11:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256177>

Собственник

79829406795

Тюменская область, Тюмень

1 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень

Готовый бизнес

Общая площадь

166 м²



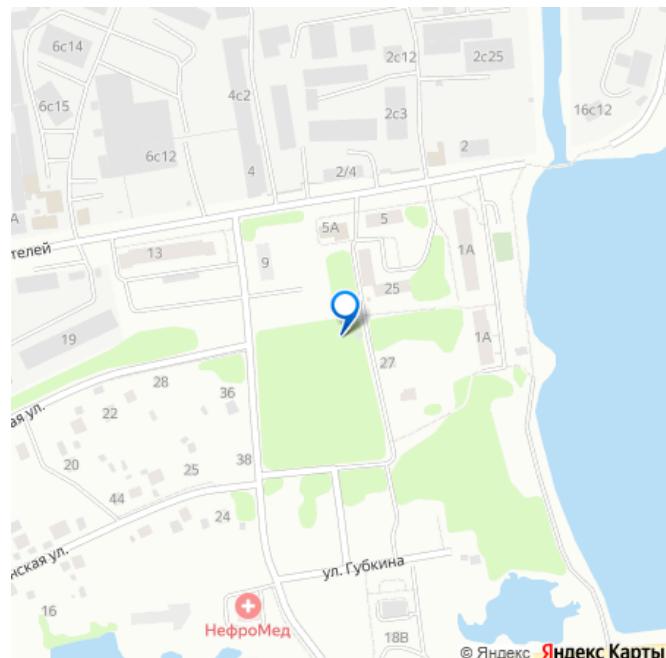
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прибыльный мебельный бизнес по производству туалетных столиков, мебели для магазинов и салонов красоты! О

БИЗНЕСЕ: 1. Производство полного цикла с дальнейшей реализацией: мебели для дома (туалетных столиков, гримерных зеркал, комоды, тумбочки, прихожие, шкафы); оборудования для салонов красоты (рессепшены, маникюрные столы, стеллажи, комоды, зеркала с подсветкой); мебель для магазинов (стойка продавца, вешала, примерочные и т.д.) 2. Работаем с 2018 года (бизнес устойчив к кризисам, пандемиям, санкциям, очень гибкий); 3. Полностью налаженный и отточенный весь цикл: реклама, прием заявок, поставка материалов, производство, доставка и т.д; 4. НЕТ КОНКУРЕНЦИИ в этой нише в Тюмени и

области, много заказов по России через Транспортные компании (от Хабаровска до Калининграда, в том числе СПБ и Москва), много заказов на север Тюменской области;

5. Целевая аудитория: девушки/женщины от 15 лет до 60 лет; мужчины на подарки женскому полу, салоны красоты, гостиницы и т.д. 6. Безупречная репутация, клиенты возвращаются и рекомендуют своим друзьям;

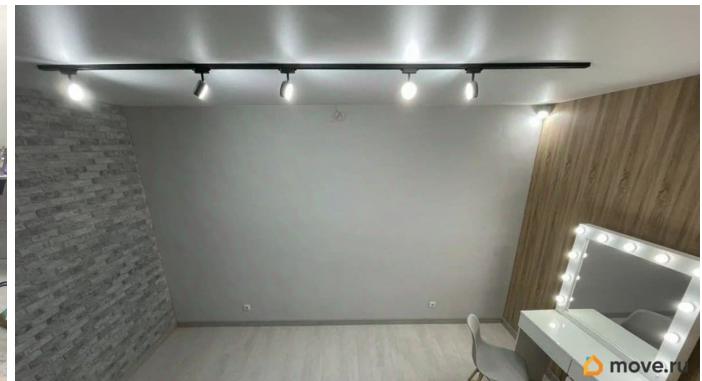
ЦЕХ: - Теплое сухое очень светлое производственное помещение в черте города!!! - Очень удобное месторасположение, близко до объездной и до центра города - Аренда: 40.000 рублей в месяц круглый год, таких цен в центре города уже нет. - Общая площадь: 166 кв.м.

Состоит из: 1 этаж 138 кв.м - цех, оборудованная фотозона, офис, склад готовой продукции, туалет; 2 этаж 28 кв.м - комната отдыха, склад. - Отопление(на территории базы, где находится цех своя газовая котельная, ни от кого не зависят); - Водопровод, канализация, благоустроенный теплый туалет; - Перед входом небольшой земельный участок в вашем распоряжении, можно поставить контейнер под хранение, или складирование материалов. - Территория базы круглосуточно охраняется, чистится от снега, дополнительно в самом цеху есть три камеры наблюдения плюс одна камера на вход, можно подключить интернет и смотреть камеры со своего телефона.

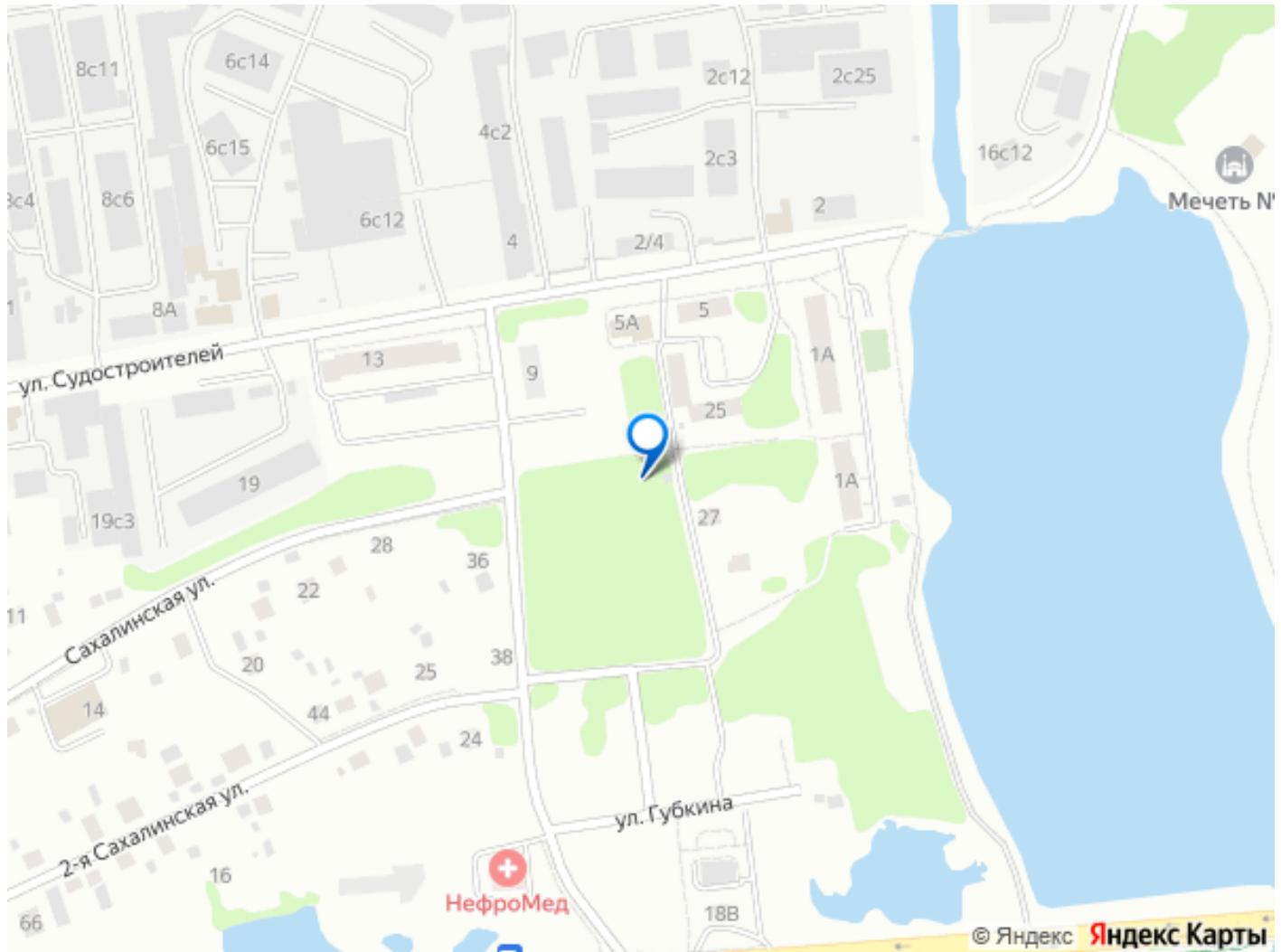
ОБОРУДОВАНИЕ: ! Есть все необходимое оборудование и инструмент для полного цикла производства мебели. Остаточная стоимость всего оборудования в районе 700тр! 1. Форматно-раскроечный станок Robland Z3200 (производство Бельгия, комплектующие Италия), промышленная серия, надежный вечный станок; 2. Пневмобалка+эксцентриковый прижим; 3.

Стружкоотсос 3кВт на 2 мешка; 4. Сверлильный станок JET jwdrp-12, с вариатором для регулирования оборотов; 5. Кромкооблицовочный криволинейный станок с двумя валами, полностью промазывает кромку любой толщины и высоты, простой и надежный; 6. Новый кромкооблицовочный станок, полный аналог DELTAMACHINERY DM-111 НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ: 1. Живые соц.сети с активной лояльной аудиторией: страница В_К 3500 друзей, группа В_К (3000 подписчиков); Ин-гр_ам (5800 подписчиков), сайт (собран на конструкторе, легко редактируется самостоятельно, никаких знаний не нужно) , Одно_ _классники (1800 друзей). 2. профиль Авито с оценкой 5.0, 3. Карточка в 2 Г- И -С; 4. База клиентов; 5. База поставщиков





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России