

**3 300 000 ₽****Готовый бизнес**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

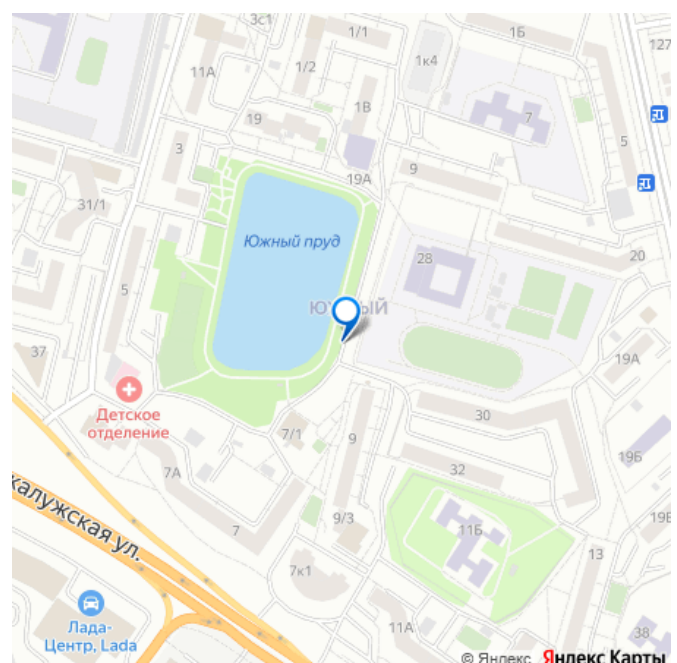
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся пекарня- кафе полного цикла. Помещение в аренде, 175 кв.м. Аренда за месяц 110 тыс. Очень выгодные арендные условия. Пекарня работает 5 лет, тропинка протоптана, много постоянных клиентов. В сентябре сделан косметический ремонт в торговом зале. Пекарня: торговый зал - 4 витрины, стеллаж для хлеба и хлебобулочных изделий, морозильная камера для замороженных полуфабрикаты и морозильная камера для мороженого, 2 вертикальные холодильные камеры под напитки, кофе автомат. 12 посадочных мест, диванчики и столы. Цех для выпечки хлеба и хлебобулочных изделий -все оборудование имеется. Горячий цех - для приготовления шаурмы, хот-догов, бургеров, картофель фри, стрипсы и т.д. Все оборудование имеется. Холодный цех - для приготовления различных начинок. В этом же цехе

<https://tyumen.move.ru/objects/9286501774>**Собственник****79199206182,79199206123**

для заметок



изготавливаются полуфабрикаты: пельмени, манты, вареники, чебуреки. Все оборудование для этого есть в наличии и остаётся будущим владельцам. Пекарня находится в районе с хорошим трафиком: рядом школа, ПТУ, детский сад. В районе нет ни одной пекарни и кафе. Пекарня работает, есть постоянные клиенты, так же есть точки роста (все подскажем при заключении сделки). Передадим все контакты поставщиков, расскажем фишки приготовления хлебобулочных изделий. Продаём готовый бизнес, сегодня оформляем сделку, а завтра Вы уже работаете на себя. Товарный остаток входит в цену. Причина продажи - другой бизнес.

