

Создано: 10.10.2025 в 13:23

Обновлено: 26.11.2025 в 15:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9285626234>

Собственник

79199327822



**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 98**

150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 98

Улица

[улица Мельникайте](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

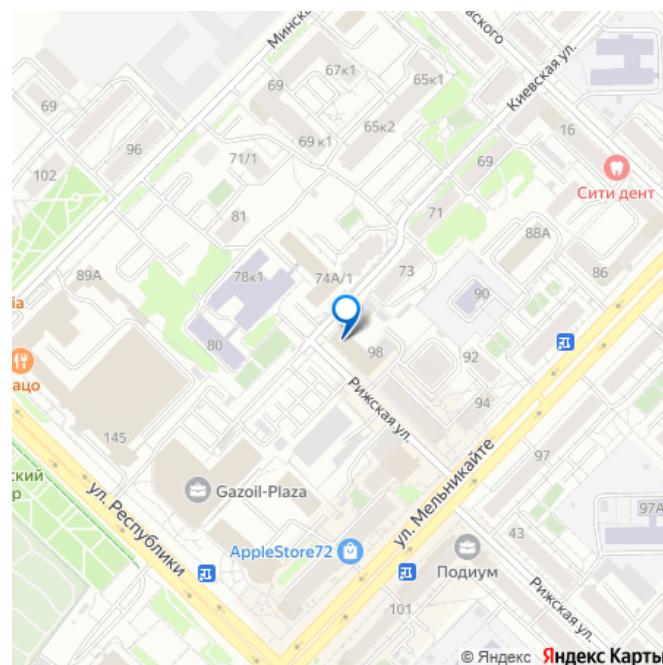
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

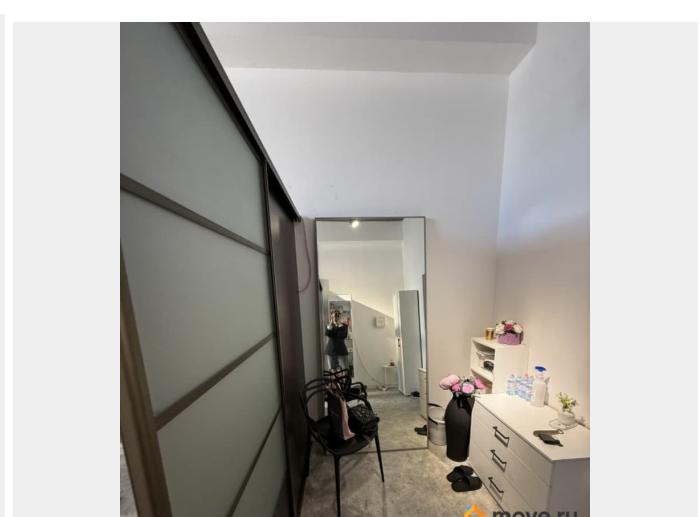
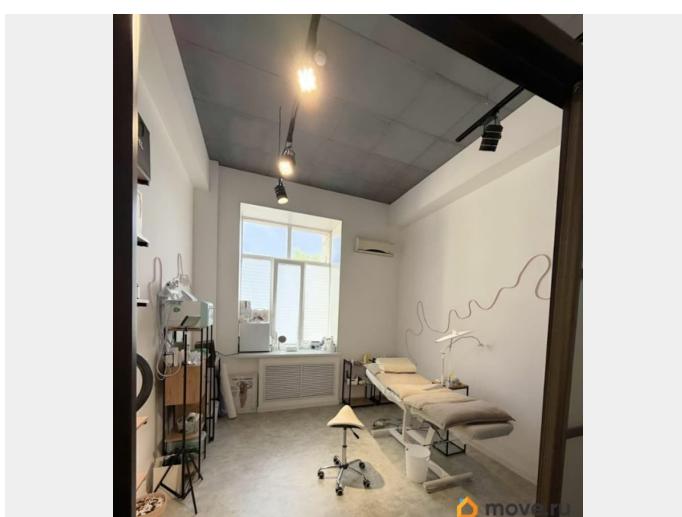
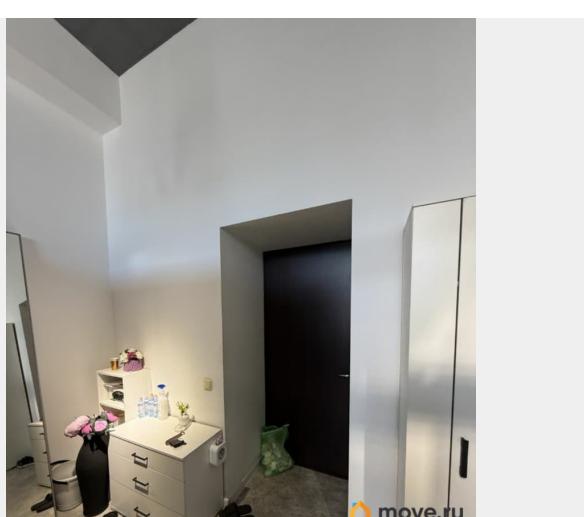
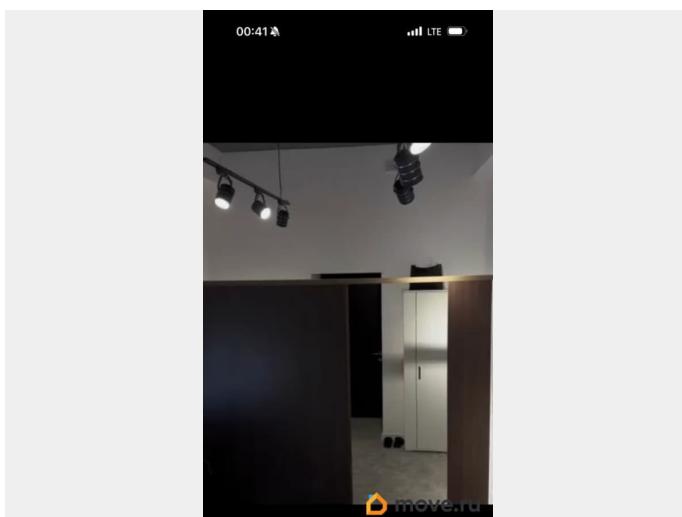
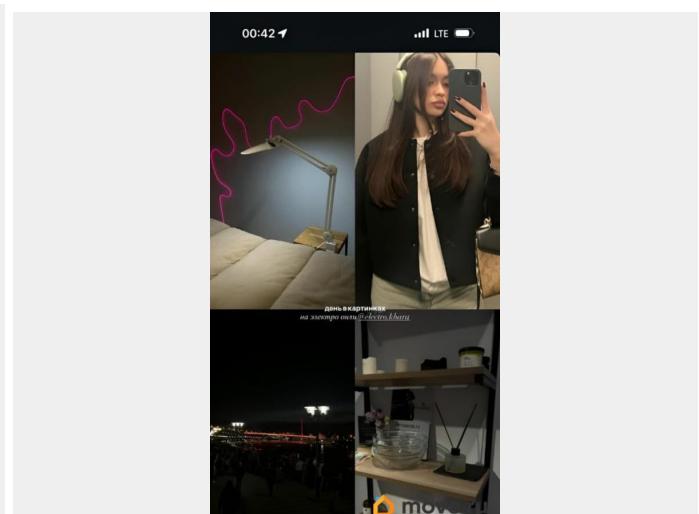
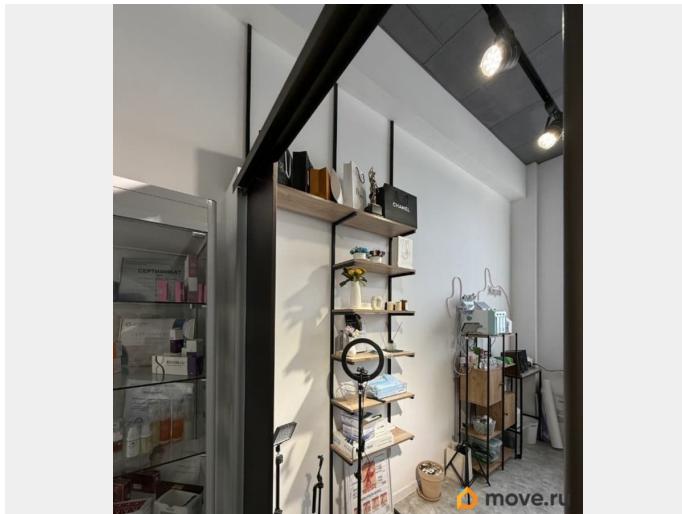


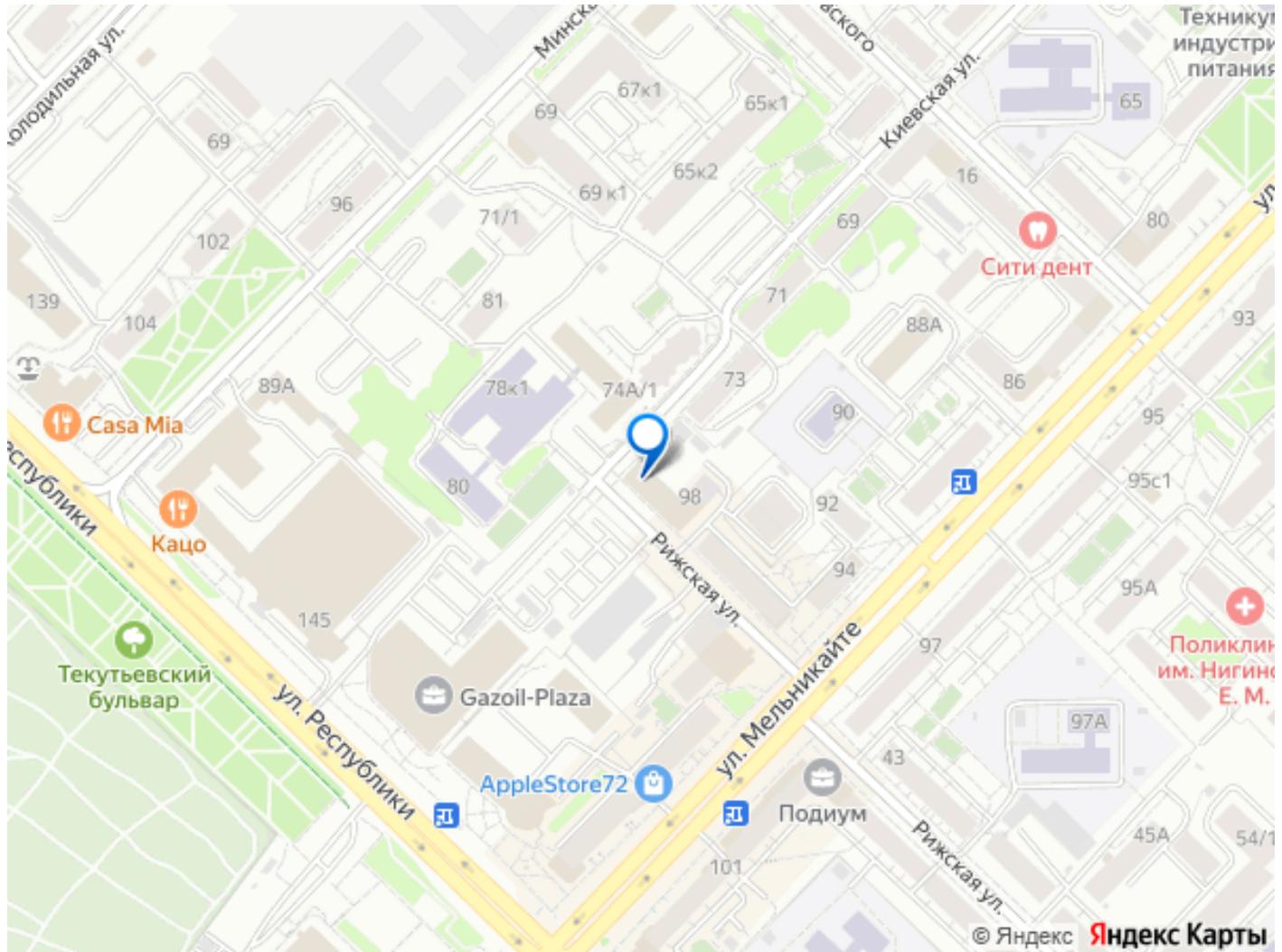
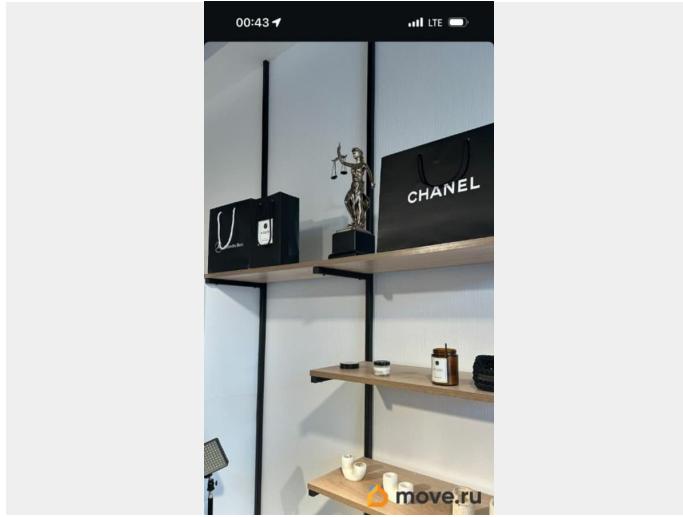
Описание

В центре города !! Адрес мельникайте 98
офисное здание Студия 20м2, уютная и
красивая, потолки 4 метра !!!! Это очень
большая редкость, в прихожей зоне стоит
большое зеркало с возможность посадить
визажиста, все навесные полки и тд
делались на заказ, остается все, (лучше
смотреть вживую много чего добавилось), на
ремонт и мебель ушло больше 450 тыс !!!! С
учетом того что, чтобы туда просто на просто
заехать я ждала пол года и выкупила пустое
помещение за 220 тыс. Так это именно это
здание нужно было мне. Продаю очень
срочно, по причине переезда в другой город



((так бы никогда не отдала свою любимую студию Аренда 18,800 тыс мес, которую полностью окупает с косметолог на аренде (вам же плюс еще ее оставите), работает уже больше года оплату производит стабильно 16 тыс в месяц, появляется там редко забывает в основном пару дней в месяц под себя. Могу также отжать соц сеть с наработанной базой клиентов.





Move.ru - вся недвижимость России