

Создано: 30.08.2025 в 22:28

Обновлено: 25.01.2026 в 07:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9284549254>**Собственник****79829326766****Тюменская область, Тюмень****1 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень

Готовый бизнес

Общая площадь

22 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

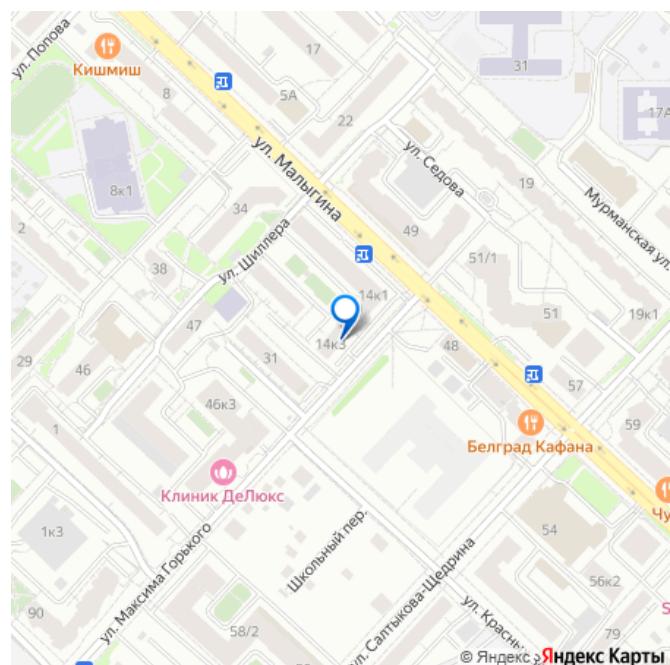
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****СТАНЬ В НОВОМ ГОДУ ВЛАДЕЛЬЦЕМ
СОБСТВЕННОГО РАБОТАЮЩЕГО БИЗНЕСА!)**

Продам действующий успешный бизнес по продаже тканей - уютную студию в центре города с высоким пешеходный трафиком.

Магазин создан и работает с большой любовью, имеет популярность среди местных покупателей и за пределами нашего города. Благодаря выбранной узкой нише конкурентов практически нет. !!!

Преимущества бизнеса - полностью оборудован для работы: всё остаётся новому владельцу. Бизнес по цене гораздо дешевле активов — стоимости товарных остатков и оборудования! Средняя прибыль 100000-200000 (без вложений в рекламу, если вкладываться в рекламу, то прибыль будет гораздо больше). !!! Перспективы



роста - возможность дополнительного дохода и привлечения аудитории. Расширение ассортимента: фурнитура, аксессуары, ткани, пошив. Развитие онлайн-продаж через Wildberries, OZON или маркетплейс Ярмарка Мастеров. Если вы ищете творческий бизнес, который можно развивать с душой — это отличная возможность! Среди наших постоянных клиентов тюменские дизайнеры, ателье, свадебные организаторы и декоратор, балетные и театральные студии, и просто очень хорошие люди) есть хорошие перспективы к развитию (все расскажу и объясню). Активно ведутся соц.сети, в вк более 5000 подписчиков. В продажу входит все оборудование: стеллажи, большой раскройный стол с полками, манекены, офисный шкаф и товарные остатки на сумму более 1,9 млн руб.

Нематериальные активы - активные аккаунты в соц.сетях, 2гис, настроенная рекламная компания в яндекс бизнес Ежемесячные расходы: аренда 26000, зп продавца 35-40000, плюс закупки материалов по необходимости (всеми контактами по закупкам тоже поделюсь) . Прибыль зависит от вовлечённости собственника — бизнес требует внимания и маркетингового развития. Хотелось бы, чтобы эта студия перешла в заинтересованные творческие руки и продолжила радовать своих постоянных покупателей. Расстаёмся со своим любимым детищем по причине смены деятельности.

