

Создано: 11.11.2025 в 08:49

Обновлено: 30.12.2025 в 10:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286470574>

Агент

79821321277

**Тюменская область, Тюмень,
Аккумуляторная улица, 1/1**

3 293 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Аккумуляторная улица, 1/1

Улица

[улица Аккумуляторная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

34.3 м²



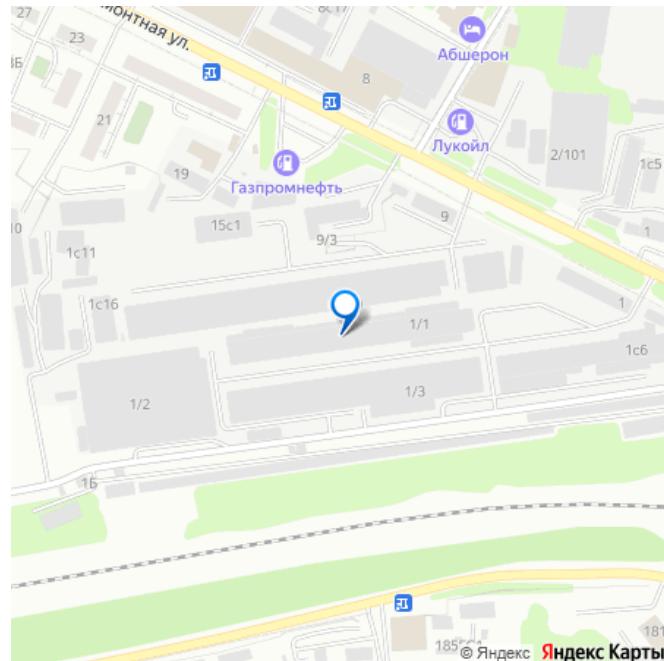
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

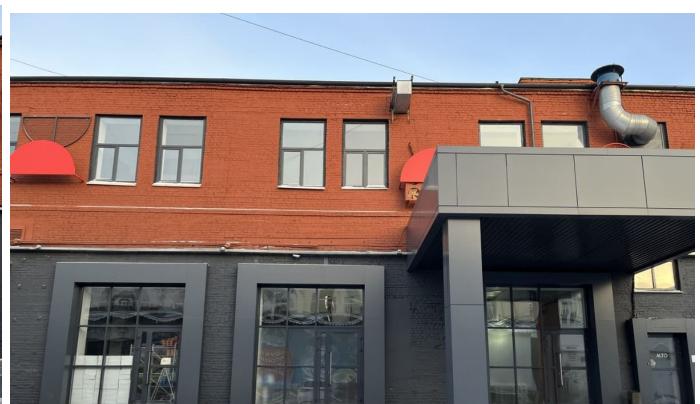
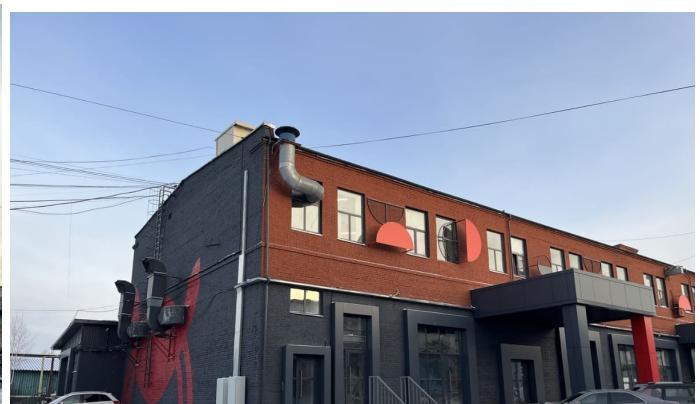
[Коммерческая недвижимость](#)

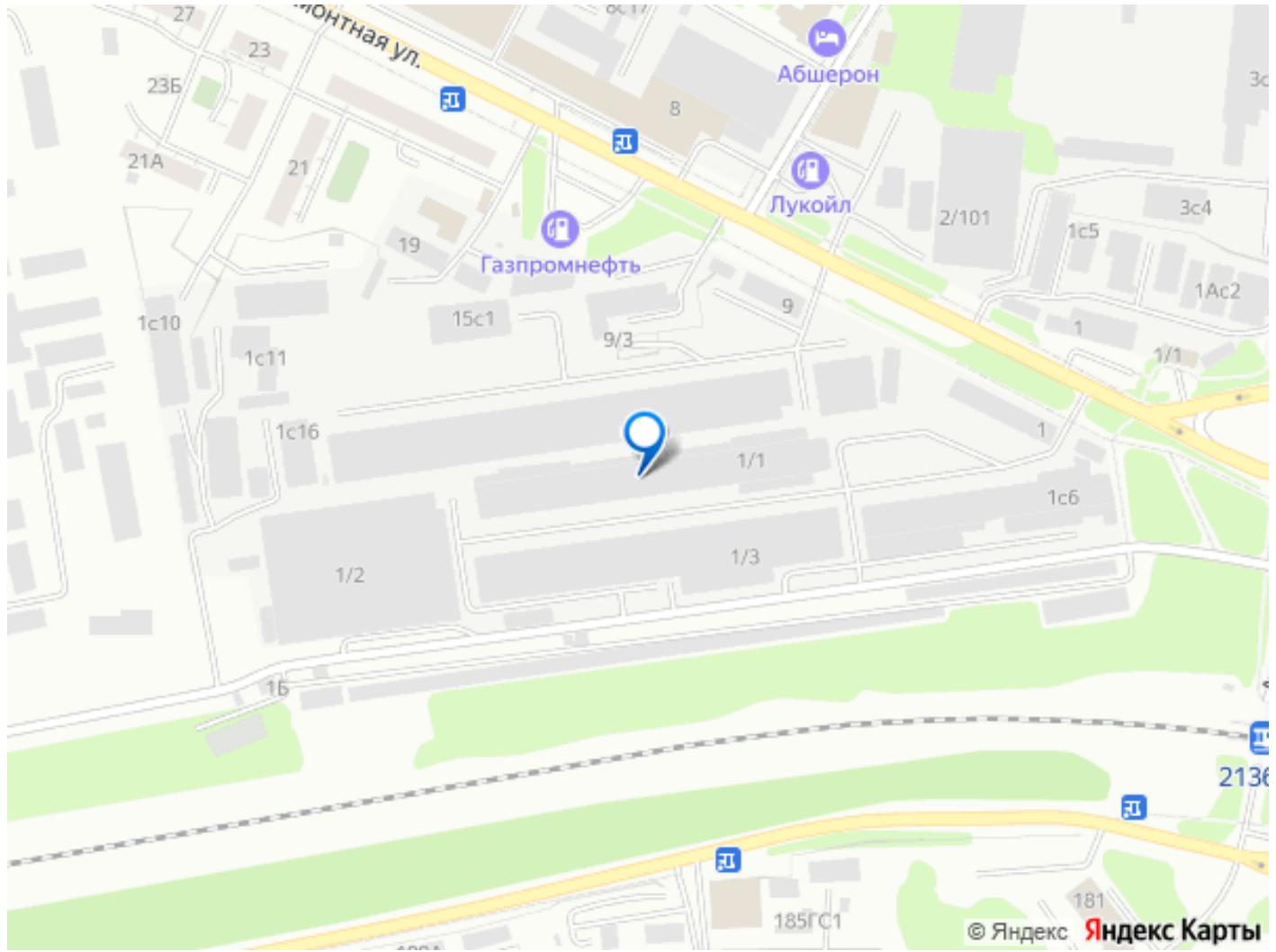
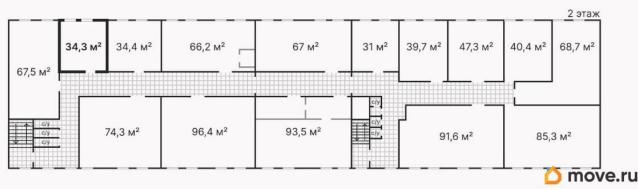


Описание

Продажа коммерческого помещения ликвидной площади с арендатором. Арендатор — Студия альтернативных причесок Zavod Арендная ставка — 27 440 ?/месяц или 329 280 ?/год, индексация 7% Договор аренды на 11 месяцев, коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Помещение находится в торговоофисноскладском здании. Площадь помещения 34,3 м?. Высоки потолки — 4 метра, большие окна, новые входные двери в помещение. В местах общего пользования свежий ремонт. Проведена реновация фасада здания и благоустройство территории.

Отдельно стоящее здание в черте города,
находящееся близко к центру. Рядом
располагаются — роллер школа, скалодром,
швейный цех, мастерская рекламы,
цветочный базар и т.д.. Готовы показать
помещение в любое удобное для вас время.
Ведем полное юридическое сопровождение
сделки. Напишите или позвоните нам, мы
оперативно вам ответим. Собственник





Move.ru - вся недвижимость России