

🕒 Создано: 30.04.2025 в 14:42

Обновлено: 12.09.2025 в 17:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9278294373>

**Собственник**

**79829319662**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Герцена, 64**

**900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 64

Улица

[улица Герцена](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

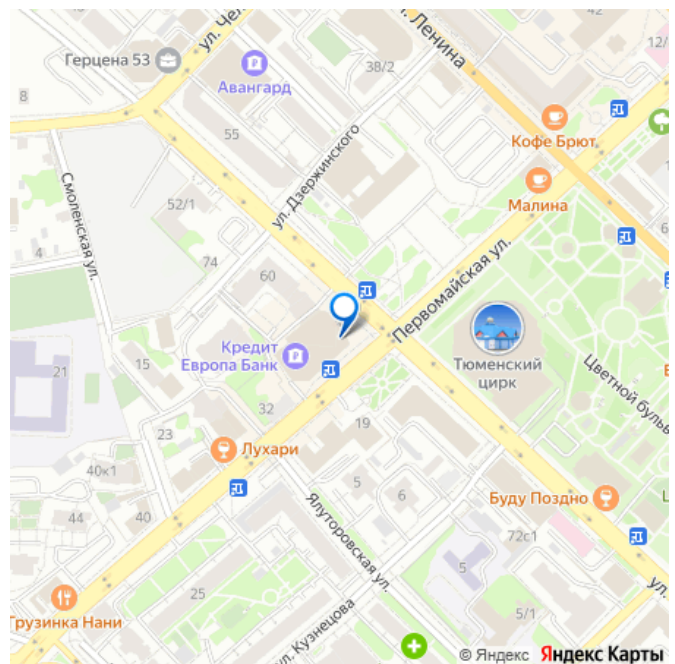
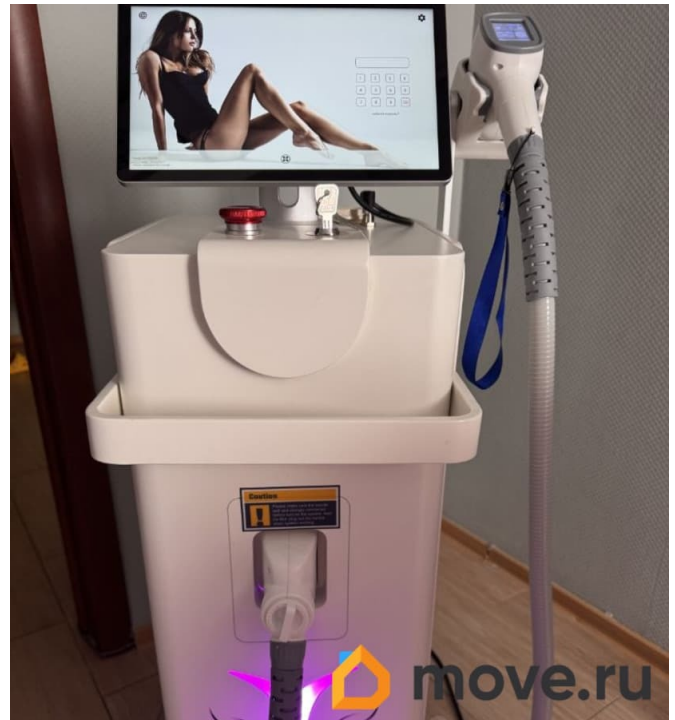
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

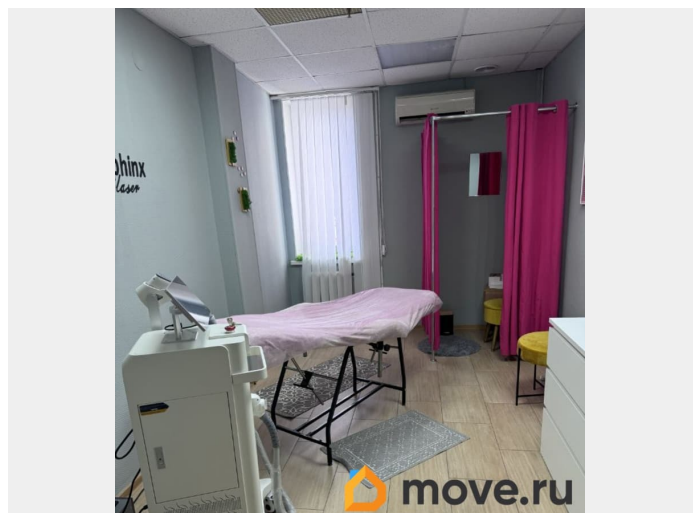
**Описание**

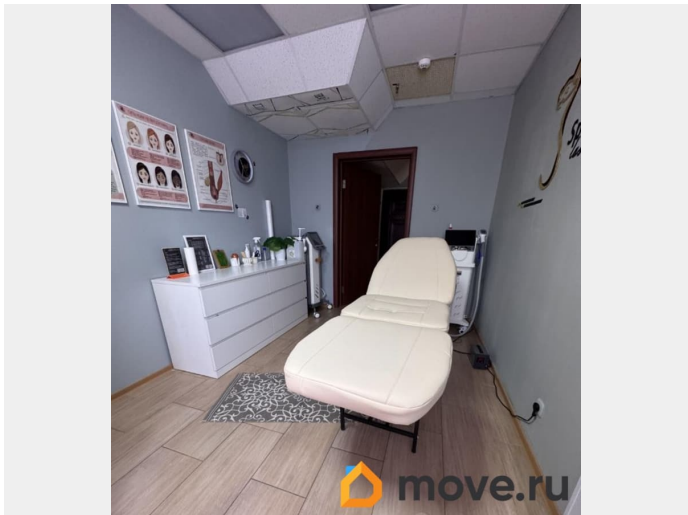
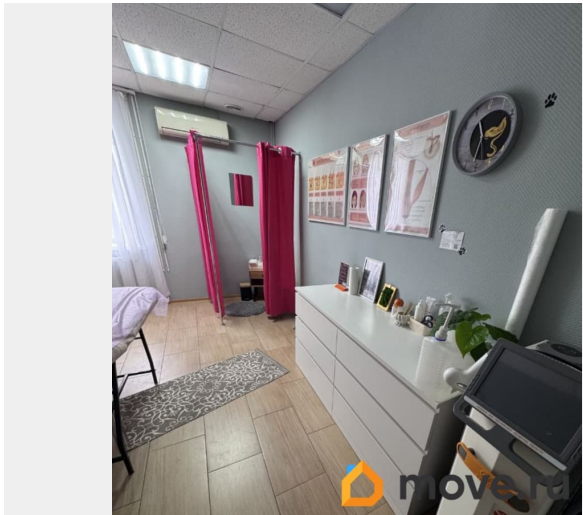
Предлагаю к покупке студию лазерной эпиляции в центре Тюмени. Отлично подойдёт для тех, кто уже работает в сфере красоты или только начинает свою собственную деятельность. Расположение: бизнес-центр «Сити-центр» с удобной локацией в центре города. Хороший трафик, рядом много учебных заведений с потенциальными клиентами. Площадь помещения 35 кв.м, 2 зала. Аренда 26 тыс. руб.+ свет. Лояльный арендодатель. Салон работает 3-й год. Есть клиентская база более + 1000 чел. + соцсети, размещение объявлений +новые клиенты по

для заметок

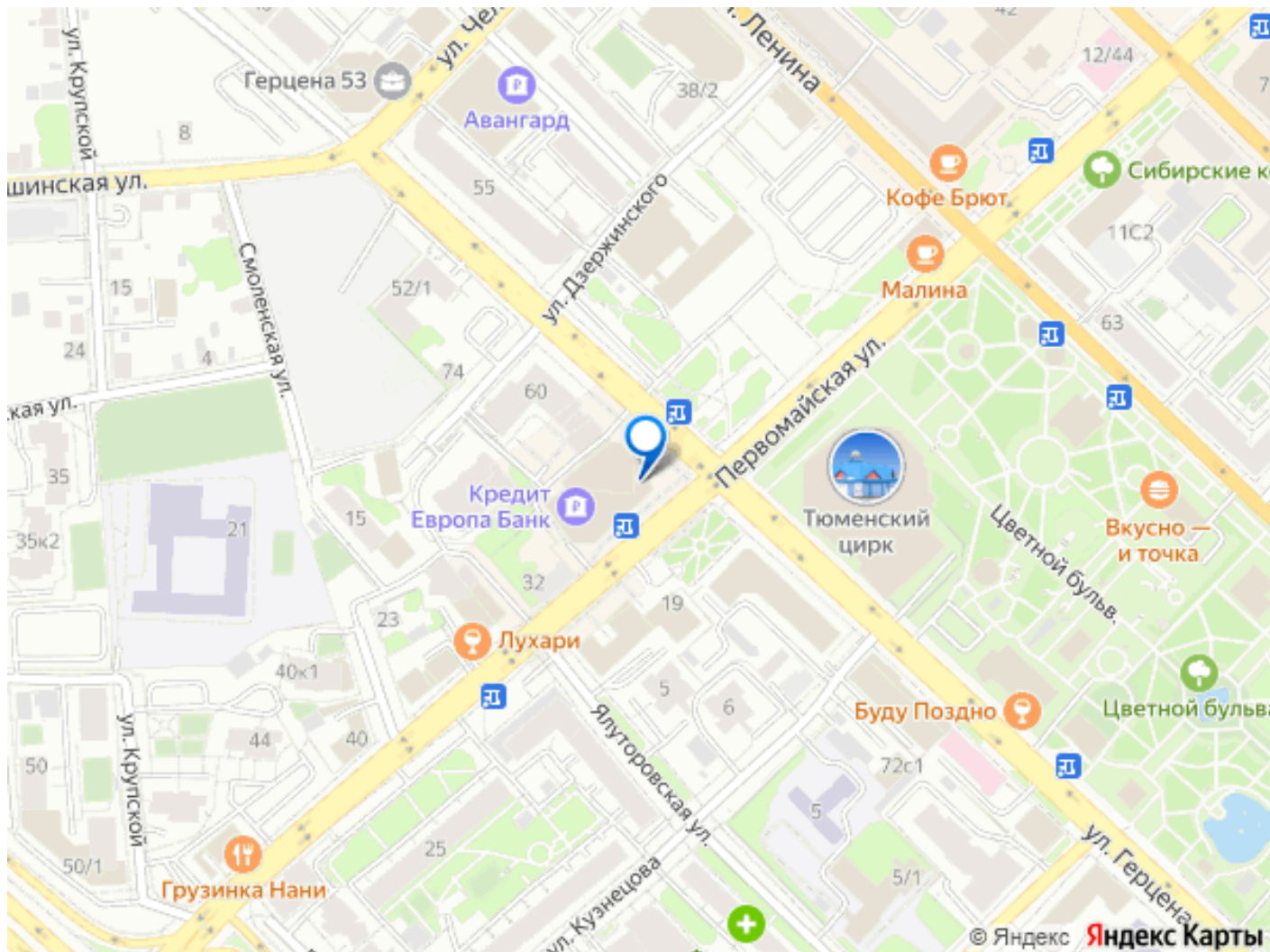


рекомендации. Заезжайте и работайте:  
прибыль с первого дня, даже без рекламы.  
Услуги оказываем на 2х аппаратах: -диодный  
лазер THE FLASH на три длины волны -  
755/808/1064 нм, который позволяет  
добиться желаемого результата за 3  
процедуры. - диодный лазер Solution Pro (на  
гарантии) с мощной системой охлаждения,  
оснащен дермосканом, отличные результаты  
Помогу с обучением, если сами хотите  
заниматься ЛЭ или вашего мастера. При  
продаже передаем: -базу клиентов, карточки  
по процедурам. -доступ к соцсети - ноутбук,  
рабочий телефон -мебель (что на фото), -  
диодный лазер (стоимость нового Solution  
сейчас 800 тыс.р, идеальное состояние,  
документы и сертификат соответствия,  
гарантия 1 год) -рабочие материалы  
(антисептик, медицинский гель для  
проведения процедуры, одноразовые  
расходные материалы) Возможно  
расширение услуг: шугаринг, наращивание  
ресниц, косметологические процедуры для  
лица и тела,оформление, ламинирование  
бровей, визаж или маникюр (на фото есть  
вариант оформления рабочего места под  
маникюр/педикюр). Пишите. Звоните.  
Дополнительные фото по запросу. Обучу  
работать на лазере вас или вашего мастера  
бесплатно, выдача сертификата









Move.ru - вся недвижимость России