

Агент

**79821321277**

**Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 87**

**18 145 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 87

Улица

[улица Ямская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

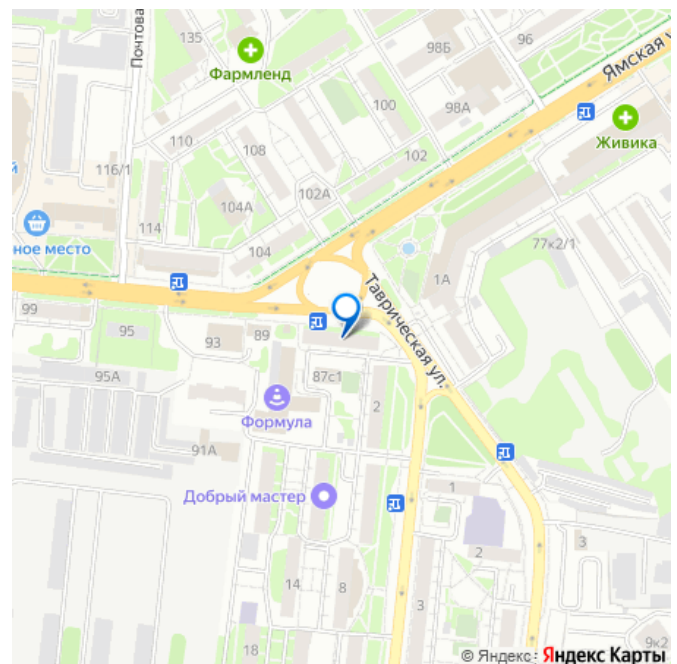
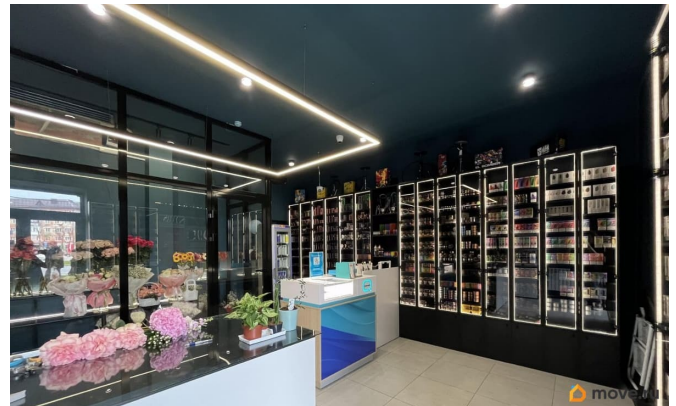
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

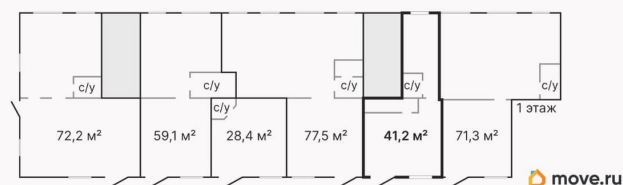
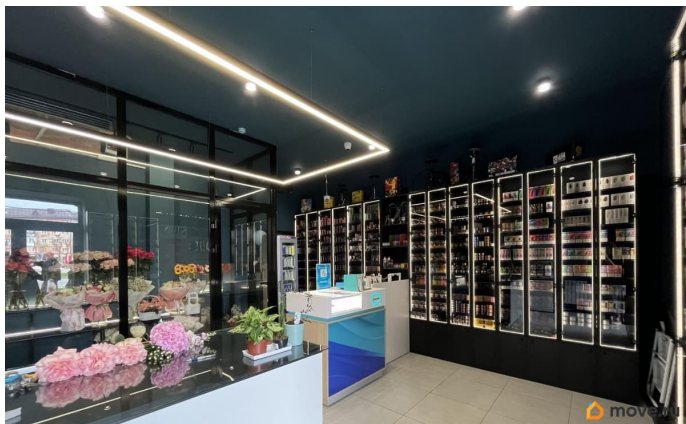
## Описание

Продажа помещения с арендатором — Сеть табачных магазинов Азбука дыма. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно, индексация — 7% в год. Азбука дыма — сеть магазинов оригинальной дымной продукции. В Тюмени сеть представлена пятью магазинами. Помещение находится на 1 этаже жилого дома. Отдельная входная группа, витражное остекление, высокие потолки. Район Дом Обороны. Первая линия улицы Ямская. Здание находится на кольцевом перекрестке с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Торговое

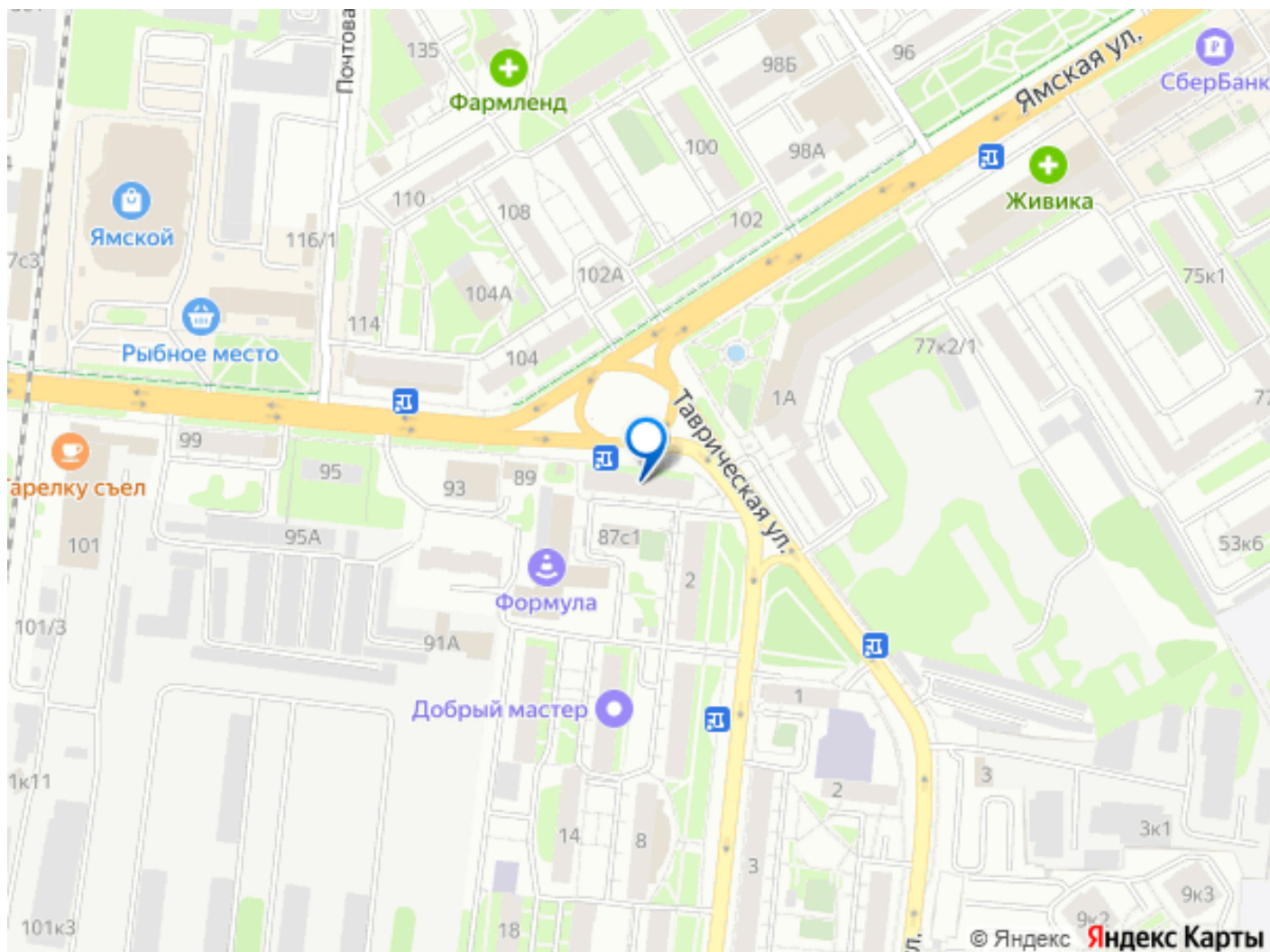
для заметок



окружение: Сабвей, аптека, Магнит, Первый рыбный, ЖизньМарт. Рядом остановка общественного транспорта. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Ведем полное юридическое сопровождение сделки. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник







Move.ru - вся недвижимость России