

Создано: 16.06.2025 в 08:57

Обновлено: 20.08.2025 в 13:27

Тюменская область, Тюмень, улица Кузнецова, 16

10 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Кузнецова, 16

Улица

[улица Кузнецова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам ликвидное коммерческое помещение в центре Тюмени! Всего 111 235 за кв метр. Возможен обмен с вашей доплатой Основные характеристики: Тип: Коммерческое помещение (хостел) Площадь: 89 кв. м. Состояние: Хороший, качественный ремонт, современный дизайн, вся мебель новая и свежая. Уникальные преимущества: Стабильный арендатор с хорошей клиентской базой, работающий сайт и активные социальные сети. Выгодная локация: центр города, ул. Первомайская, всего 700 метров от железнодорожного вокзала. Отлично продуманная планировка, что обеспечивает

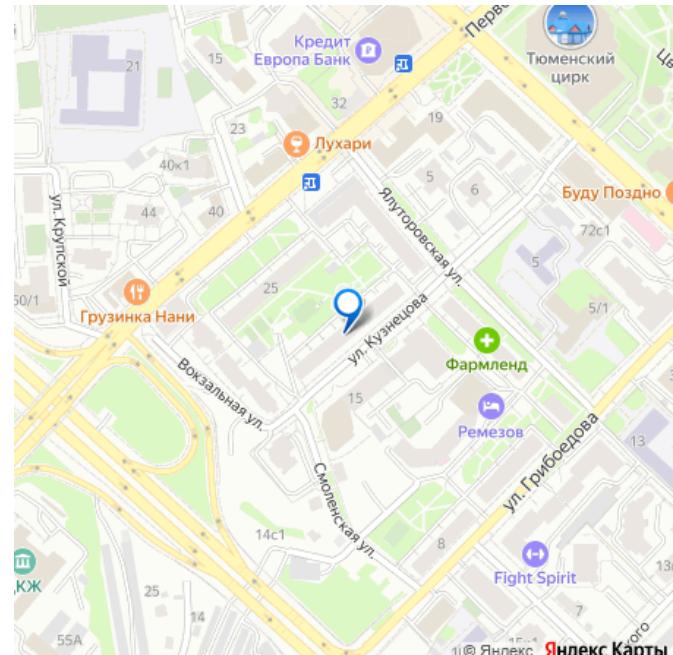
<https://tyumen.move.ru/objects/9281362996>

Собственник

79829229075, 7912392

7077

для заметок



максимальную эффективность использования пространства. Правовая сторона: Полный порядок правоустанавливающих документов. Все проверки пройдены и получены все разрешения. Назначение помещения — гостиница, что упрощает процесс эксплуатации. Этот объект станет отличным вложением средств, обеспечивая стабильный доход и потенциал для развития. Не упустите возможность стать собственником прибыльного бизнеса в самом сердце Тюмени! Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь прямо сейчас!

