

🕒 Создано: 24.07.2025 в 07:37

Обновлено: 11.01.2026 в 20:41

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 248**

1 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 248

Улица

[улица Республики](#)

Комната в квартире

Общая площадь

11.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

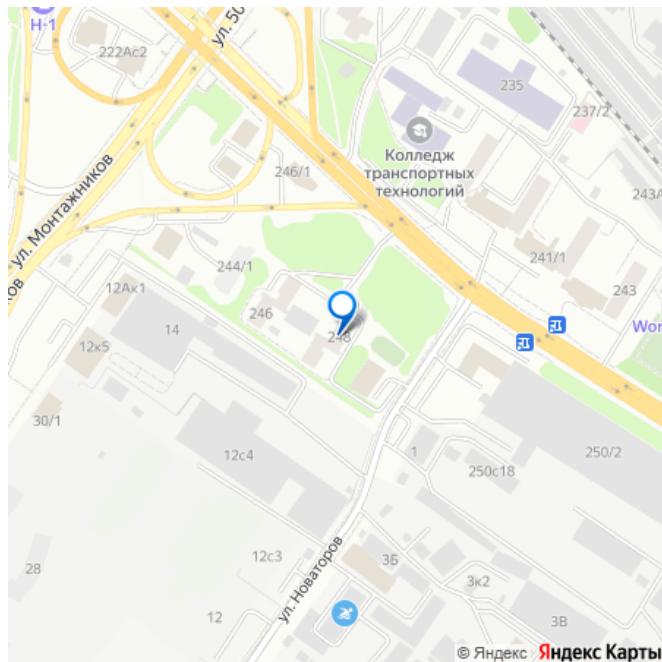
Продается чистая уютная комната на восьмом этаже в Общежитии на центральной улице города. Остановка общественного транспорта «завод Электрон». До центра 15 минут на автобусе. Поблизости расположены «Колледж транспортных технологий», магазины продуктов, тренажерный зал, цветочный магазин, кафе. Зелёный сквер у дома создает буферную зону, снижет уровень

<https://tyumen.move.ru/objects/9283362854>

**Алексей Алексеевич Терентьев, Этажи
Тюмень**

79123903759

для заметок



шума и загазованности. Комната чистая, ухоженная. В квартире выполнен косметический ремонт. Металлическая дверь. Для тех, кто ценит свое время: дом расположен вблизи транспортной развязки, которая обеспечивает идеальную транспортную доступность в любую точку города в кратчайшие сроки. Соседи приличные, не шумные. Близость локации к промышленным предприятиям позволяют собственнику выгодно сдавать объект в аренду. Инвестиция в этот объект принесет Вам ежегодную ренту от 180000рублей. Для реального покупателя возможен торг. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 174687 Номер в базе: 9129568

