

🕒 Создано: 11.02.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 08:08

**Светлана Владимировна Пяткова,**

**Этажи Тюмень**

**79123837182**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Холодильная улица, 40**

**1 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 40

Улица

[улица Холодильная](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

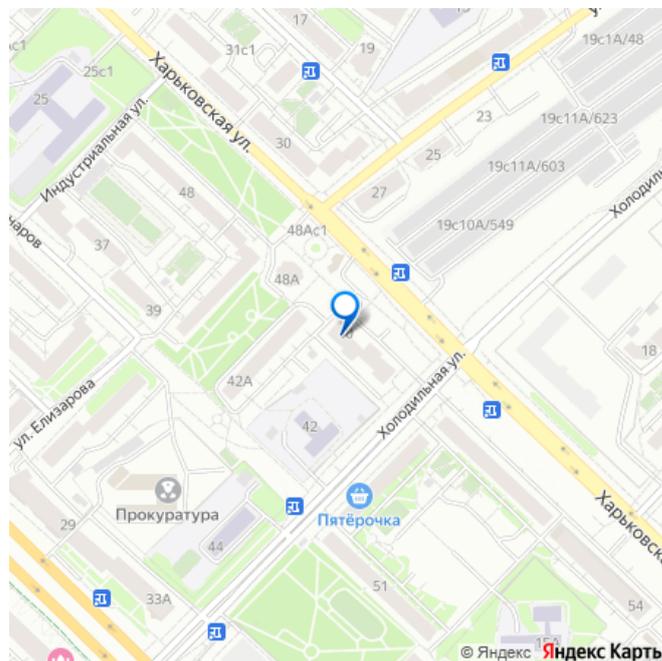
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

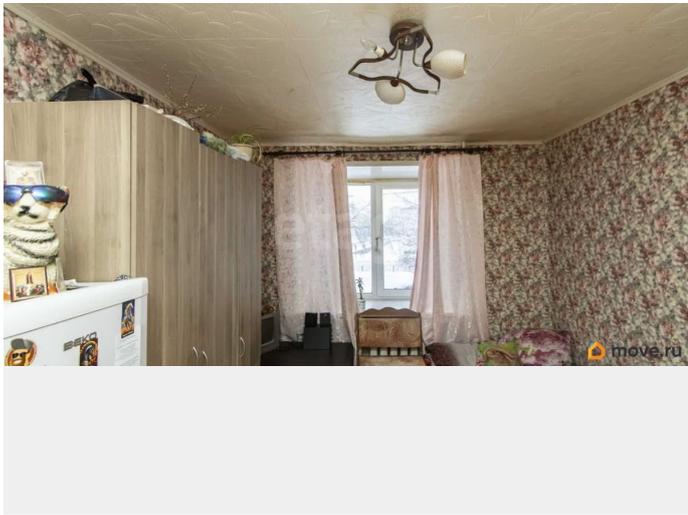
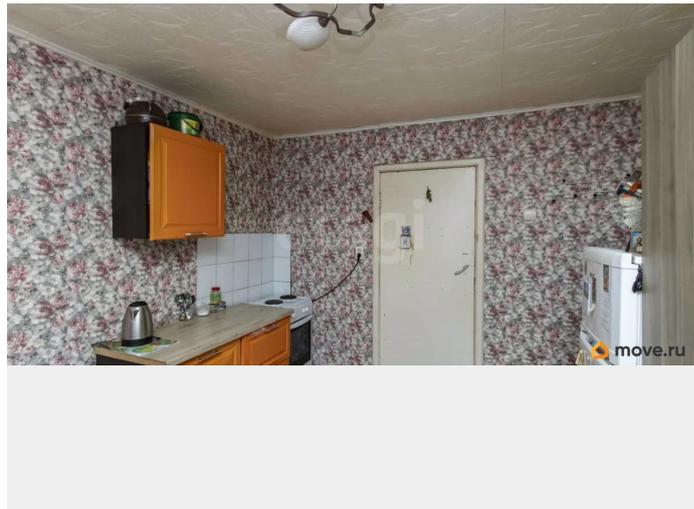
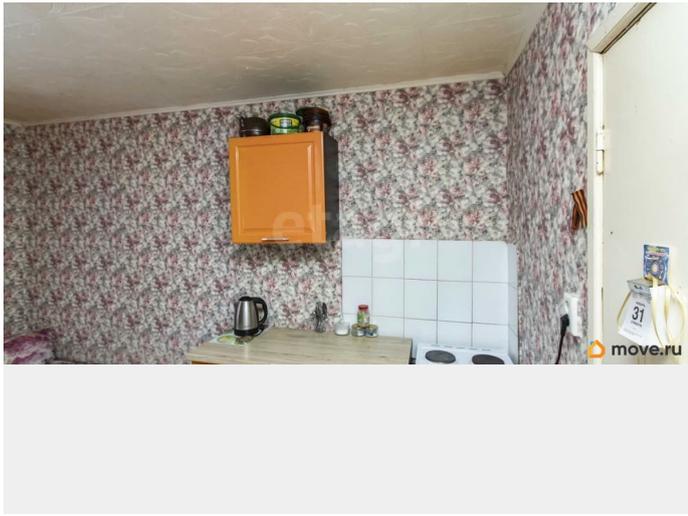
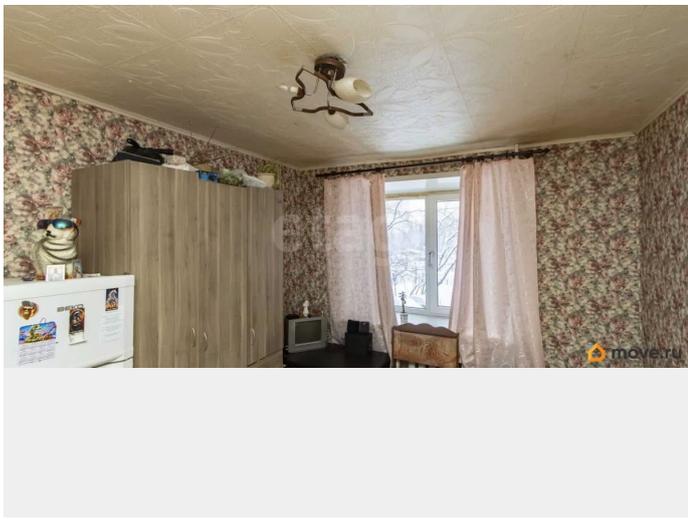


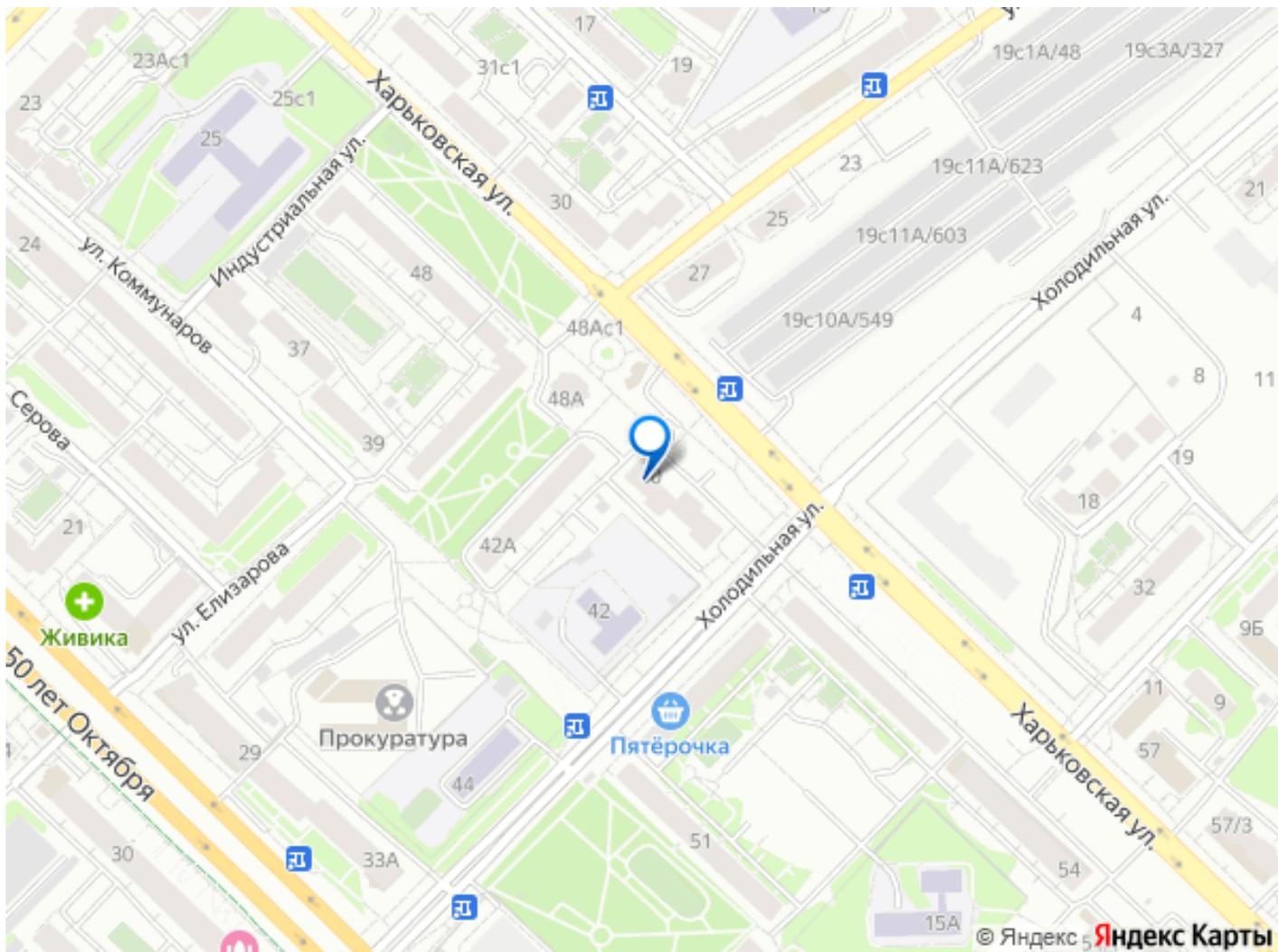
### Описание

Продаётся замечательная комната площадью 12,2 кв.м в самом сердце города! Это идеальное место для комфортной жизни или выгодного инвестирования. Вся мебель и техника остаются, так что вы сможете сразу заехать и наслаждаться новым жильём!

Комната находится в ухоженном общежитии с чистой и аккуратной лестничной площадкой. Вашими соседями станут спокойные и дружелюбные семьи, что создаёт атмосферу уюта и безопасности. Окно и входная дверь уже заменены, что добавляет дополнительный комфорт. Расположение просто превосходное! В шаговой доступности находятся все необходимые удобства: скверы для прогулок, детские сады и школы для ваших детей, поликлиника для заботы о здоровье, а также магазины и торговые центры для шопинга. Прямо через дорогу расположен магазин «Пятерочка», что делает покупки максимально удобными. Транспортная доступность также на высоте: остановка автобусов и маршруток всего в трёх минутах пешком, что обеспечит вам лёгкий доступ к любой части города. Эта комната станет отличным вариантом для студентов, молодых семей или для сдачи в аренду. Один собственник, без обременений это значит, что сделка будет быстрой и без лишних хлопот. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 92359 Номер в базе: 10926770







Move.ru - вся недвижимость России