

Создано: 26.02.2026 в 18:46

Обновлено: 26.02.2026 в 19:57

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 40**

1 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 40

Улица

[улица Холодильная](#)

Комната в квартире

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

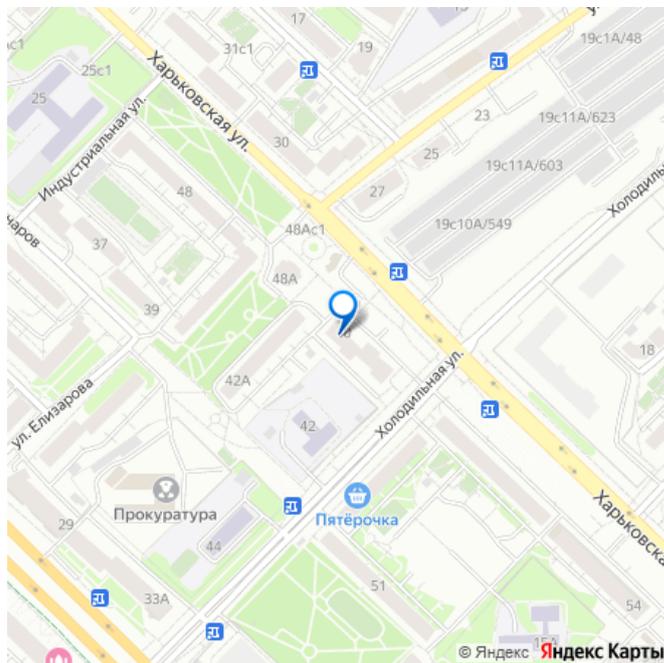
Продается комната в общежитии блочного типа, расположенном в хорошо развитом районе с отличной инфраструктурой. Объект идеально подходит для студентов, учитывая близость к Нефтегазовому университету, а также для семейных людей — в шаговой доступности находятся три детских сада и две школы. Для повседневных нужд и досуга в непосредственной близости расположены

<https://tyumen.move.ru/objects/9290593842>

**Наталья Владимировна Коваленко,
Этажи Тюмень**

79827820260

для заметок



торгово-развлекательные центры «Гудвин» и «Магеллан». В комнате косметический ремонт, установлено пластиковое окно. Санузел совмещенный, рассчитан на блок из четырех комнат и содержится в хорошем состоянии. Соседи спокойные, адекватные. Общежитие отличается транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Это практичное и выгодное вложение для сдачи в аренду или для самостоятельного проживания с минимальными затратами на обустройство. Объект готов к заселению, все необходимое для комфортной жизни уже присутствует. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 486 Номер в базе: 11698870

