

Создано: 16.12.2025 в 13:43

Обновлено: 16.12.2025 в 16:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9287469859>

**Наталья Павловна Гончарова, Этажи  
Тюмень**

**79199328501**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 44а**

**1 370 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 44а

Улица

[улица Мельникайте](#)

для заметок

## Комната в квартире

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

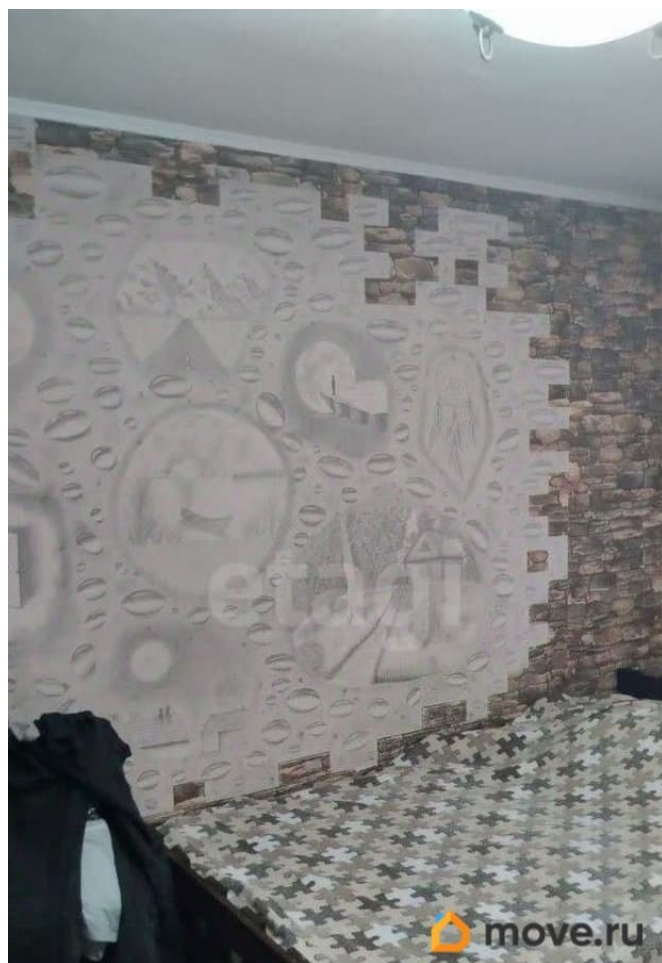
[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Продается комната в блочном общежитии, расположенном в самом центре города. Объект отличается качественным оригинальным ремонтом с готовой меблировкой, которая остается новому владельцу. Помещение содержится в идеальном порядке — чисто, аккуратно и тихо. Важным преимуществом является стабильная и спокойная соседская среда.



Санузел и душевая, содержащиеся в образцовом состоянии, являются общими на несколько комнат и закрываются на ключ, что обеспечивает необходимый уровень приватности. Район характеризуется развитой инфраструктурой: сетевые магазины, объекты бытового обслуживания и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Это предложение представляет собой практичное и экономичное решение для жизни в центре с отличной транспортной логистикой, либо для долгосрочных инвестиций в недвижимость с высоким потенциалом арендного дохода. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 181181 Номер в базе: 10641494

