

Создано: 22.01.2026 в 22:20

Обновлено: 24.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288193079>

Бельская Ольга Викторовна, Этажи

Тюмень квартиры

89251234567

Тюменская область, Тюмень,

Холодильная ул, 40

1 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная ул, 40

Улица

[улица Холодильная](#)

Комната в квартире

Общая площадь

13 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

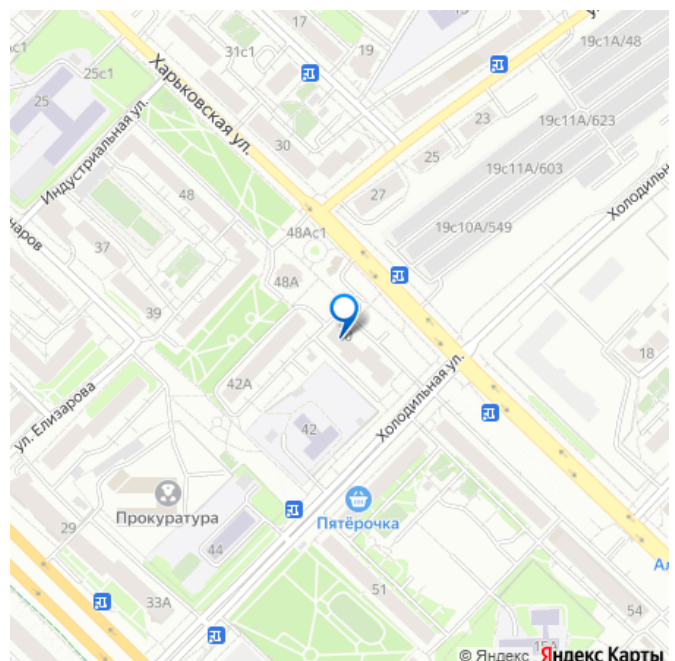
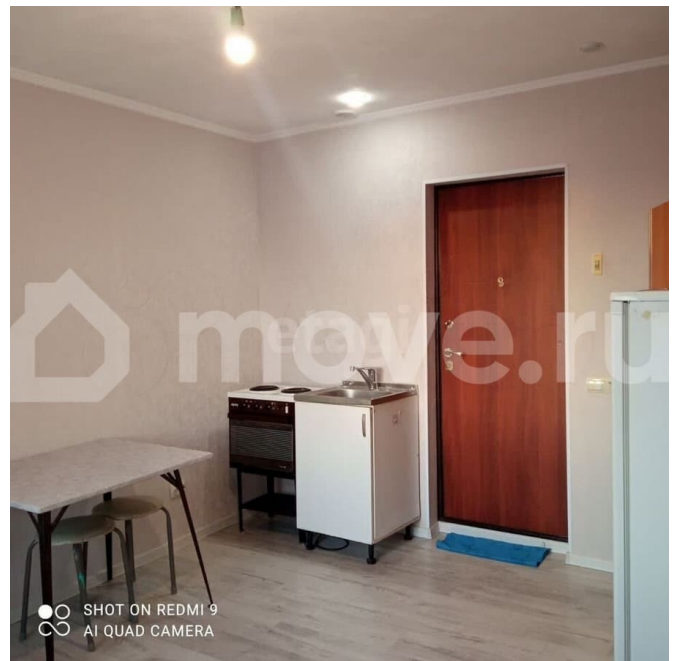
Строение

Кирпичное

Описание

ДЛЯ СТУДЕНТОВ ИЛИ В АРЕНДУ!!! Продается комната площадью 13м2 в блочном общежитии на четвертом этаже. Помещение выходит на солнечную сторону, что обеспечивает его отличную естественную освещенность в течение дня. В комнате сделан свежий ремонт и частично меблирована. В блоке, состоящем из нескольких комнат, поддерживается чистота

для заметок



и порядок, установлен новый лифт. Санузел на этаже является закрытым и доступен только для жильцов блока. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация: развитая инфраструктура района включает детский сад и школу в непосредственной близости, поликлинику, спортивные комплексы, парковые зоны и магазины. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до центра города. Объект представляет практичный и экономичный вариант для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиции для сдачи в аренду. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 112953 Номер в базе: 10811780

