

Создано: 24.12.2025 в 09:28

Обновлено: 21.02.2026 в 14:53

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 220

1 880 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 220

Улица

[улица Республики](#)

Комната в квартире

Общая площадь

17.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

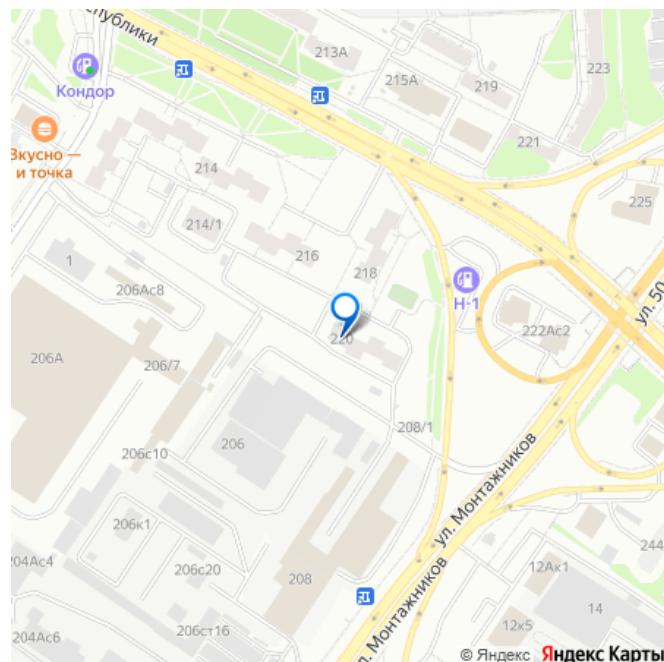
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



Описание

Продаются совместно две светлые и уютные комнаты общей площадью 35 м² (17,3 и 17,7 м²) в многокомнатной квартире.

Собственники мать и сын. Соседи спокойные и доброжелательные, подъезд содержится в чистоте. Вся мебель представлена на фотографиях остается, заезжай и живи. Современные натяжные потолки в каждой комнате. Окна расположены таким образом,

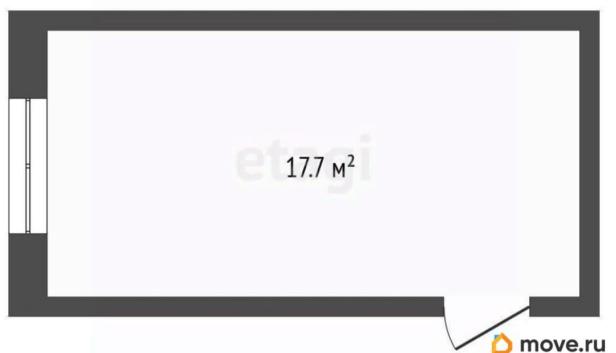
<https://tyumen.move.ru/objects/9287646201>

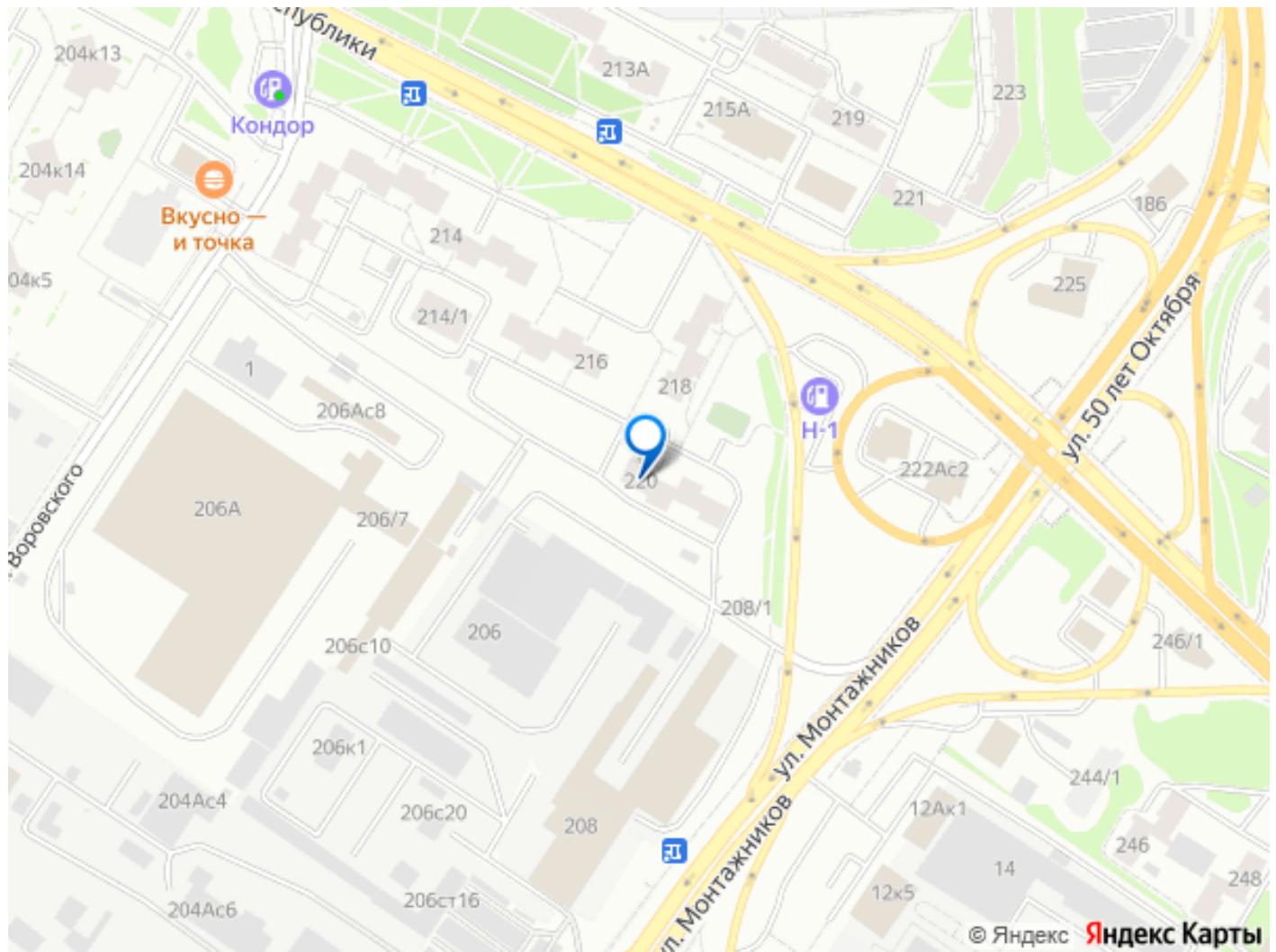
**Наталья Дмитриевна Байдикова,
Этажи Тюмень**

79827821547

для заметок

что обеспечивают оптимальное освещение: одно окно выходит на солнечную южную сторону, другое — на северную. Общая кухня чистая и уютная. Два отдельных санузла и душевая комната. Планировка с двумя комнатами разделённая общей кухней отлично подойдёт для семьи с подрастающим ребёнком. Отдельная комната позволяет ребёнку: развивать навыки самостоятельности (уборка, подготовка уроков) и чувствовать себя хозяином своего пространства, но при этом у родителей остаётся возможность контроля и легкого доступа к комнате ребёнка для проверки и помощи. Для дополнительной безопасности в доме установлены система видеодомофона и камеры наблюдения в подъезде и лифте. В подъезде сделан косметический ремонт, почтовые ящики скоро заменят новыми, балконные группы в планах на облагораживание. Во дворе большая спортивная площадка и парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школа, детский сад и Тюменский колледж транспорта, так же разнообразные магазины («Фикс-прайс», «Пятёрочка», «Чижик», «КБ», «Монетка»), отделение почты, аптеки, отделения банков, салоны красоты. Остановка в двух минутах ходьбы от дома обеспечивающая маршруты буквально во все районы города. В пешей доступности имеется замечательное место для отдыха: «Гилевская роща». Готовы показать в любое время по согласованию. Гарантия безопасности сделки. Помощь в одобрении ипотеки. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 177409 Номер в базе: 10697837





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России