

**Тюменская область, Тюмень, Одесская  
улица, 20**

**1 450 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 20

Улица

[улица Одесская](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

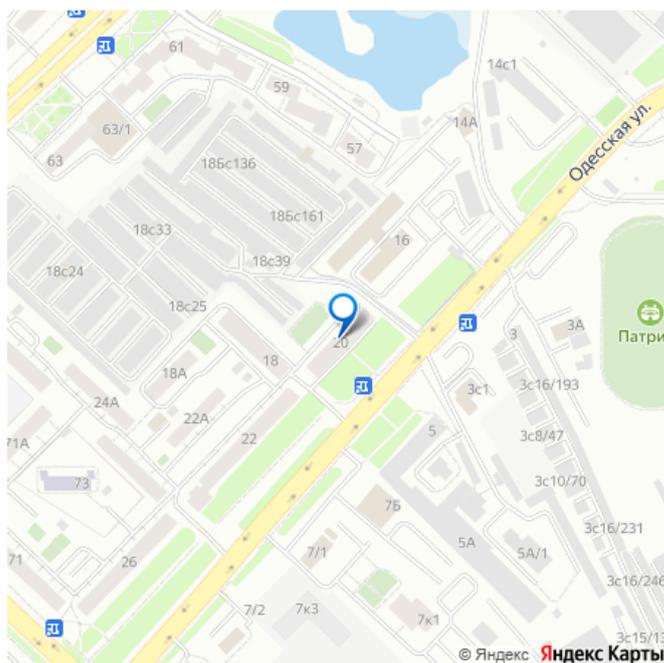
Ремонт

косметический

### Описание

Продается комната в общежитии. Сделан косметический ремонт вода заведена, свой санузел в комнате Отдельное жилое помещение, согласие соседей не требуются. Документы готовы. Свободна от проживания Остается вся мебель и быт. техника. Можно по мат капиталу. Торг при осмотре Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности

для заметок



супермаркеты, аптеки, торговые центры, поликлиники и образовательные учреждения, включая школы и детские сады.

Транспортная доступность — ключевое преимущество: рядом остановки

общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что делает ежедневные поездки быстрыми и комфортными. Объект подойдет для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности формата студий в этом районе квартира легко сдается в аренду.

