

**Светлана Федоровна Зублевич, Этажи
Тюмень**

79829321235

**Тюменская область, Тюмень, улица
Энергетиков, 44а**

2 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 44а

Улица

[улица Энергетиков](#)

Комната в квартире

Общая площадь

18.4 м²

Этаж

2/5

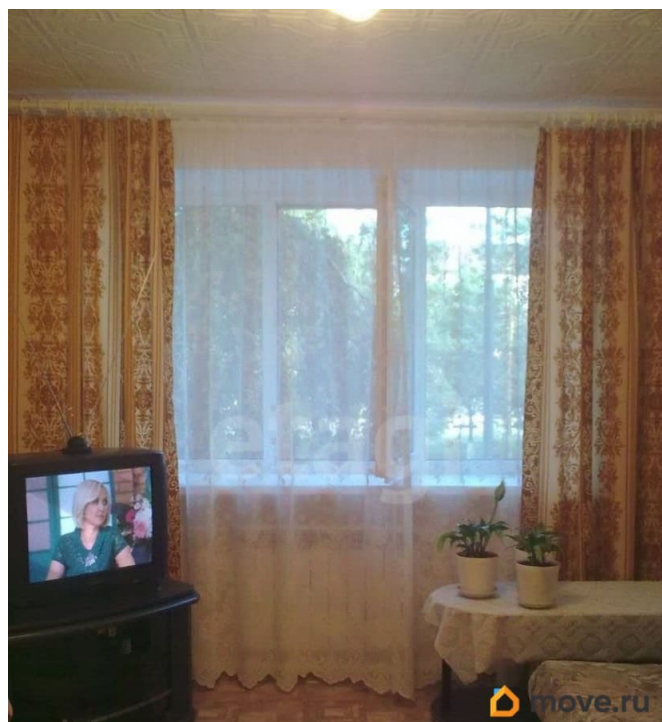
Детали объекта

Тип сделки

Продам

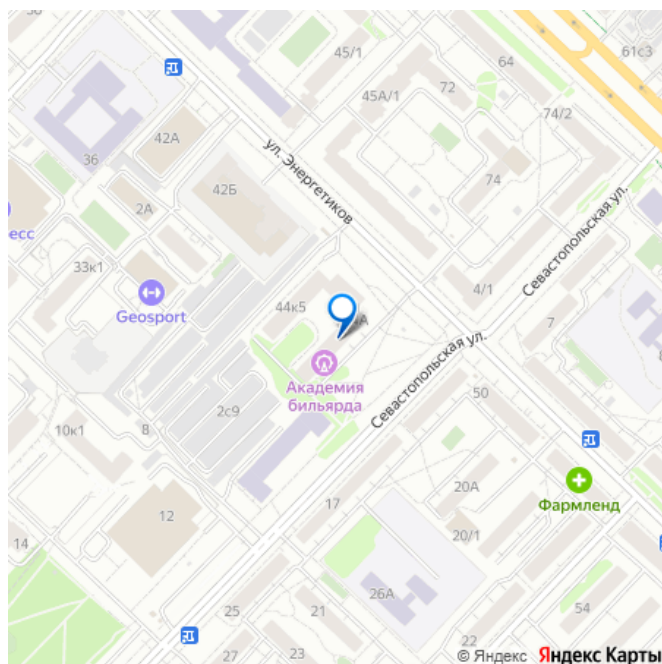
Раздел

[Комнаты](#)

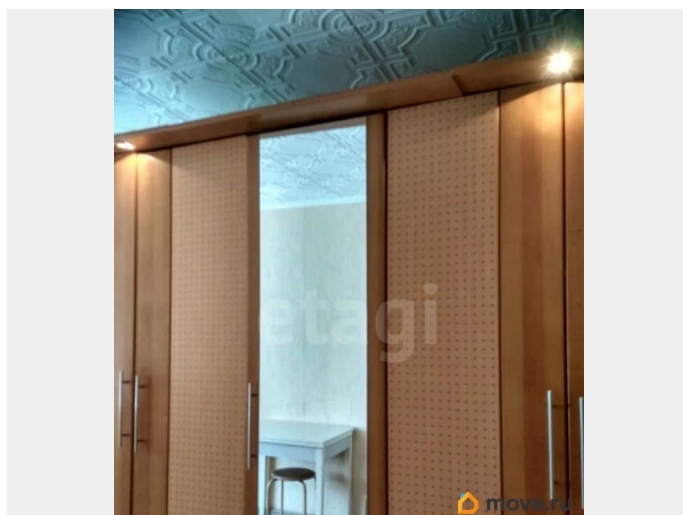
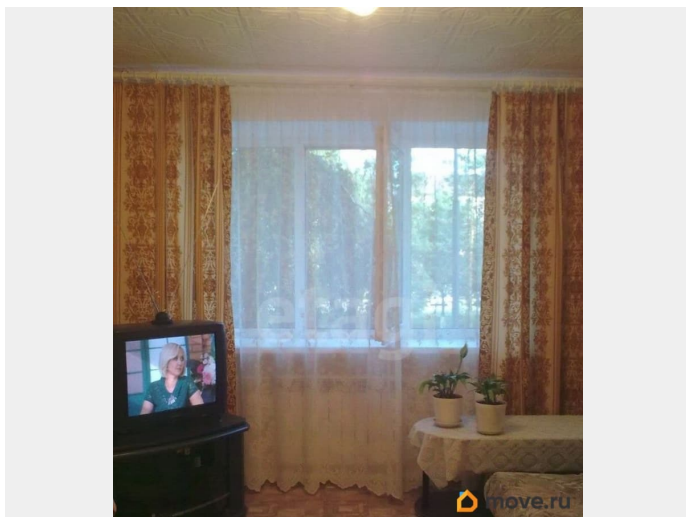


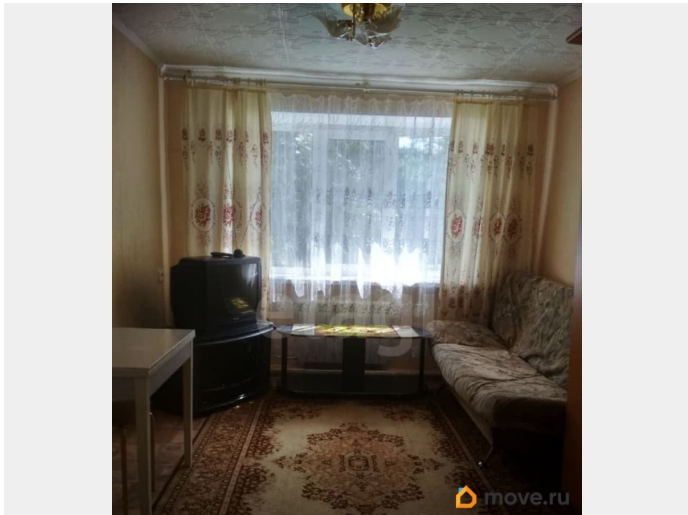
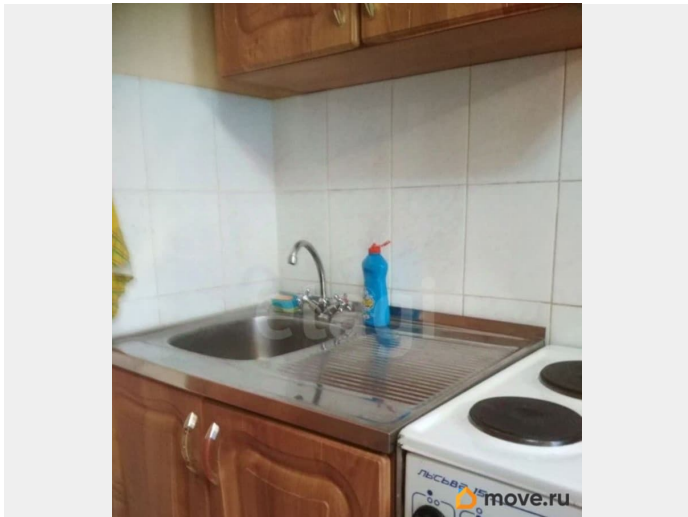
Описание

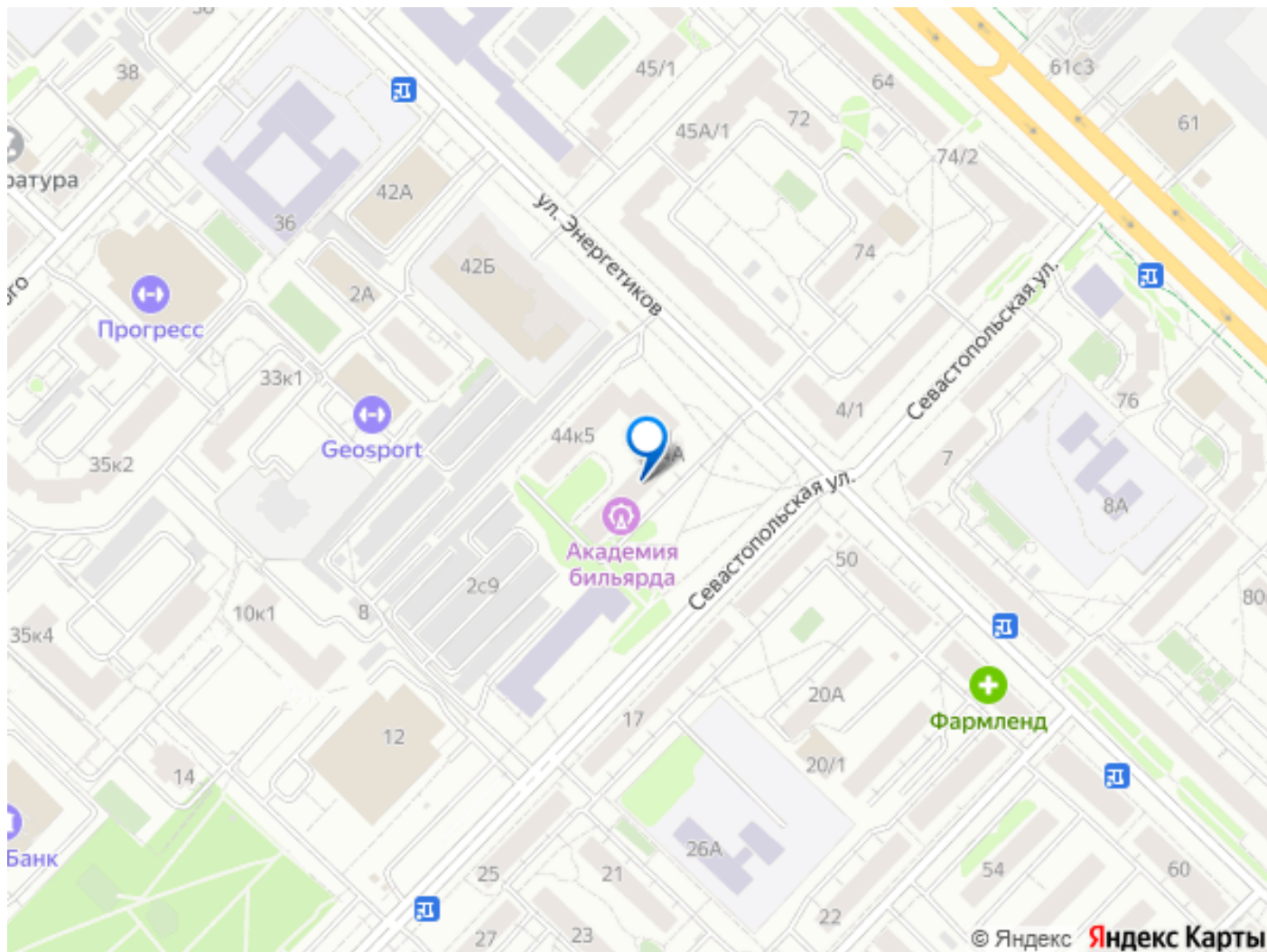
Продается комната в общежитии коридорного типа на втором этаже, полностью готовая к проживанию. Объект продается с действующими добросовестными арендаторами, что обеспечивает стабильный доход с первого дня или позволяет новому собственнику заселиться немедленно. Помещение полностью укомплектовано всей необходимой мебелью и бытовой техникой, находится в отличном состоянии: установлены пластиковое окно с видом на



зеленый сквер и надежная входная дверь. Ключевым преимуществом является наличие собственного санузла прямо в комнате, что значительно повышает комфорт и автономность проживания в условиях общежития. Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой района — все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Комната светлая и теплая, с уютной атмосферой. С юридической стороны объект чист: один взрослый собственник, отсутствуют какие-либо долги, аресты или иные обременения. Все документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Это практичное решение для инвестора, ищущего доходный актив с нулевым временем на подготовку, или для покупателя, ценящего готовность объекта к заселению без дополнительных вложений. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 198573 Номер в базе: 12103230







Move.ru - вся недвижимость России