

Создано: 14.01.2026 в 11:29

Обновлено: 14.01.2026 в 10:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287968566>**Сервис плюс, Сервис плюс****79829720115****Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 20****1 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 20

Улица

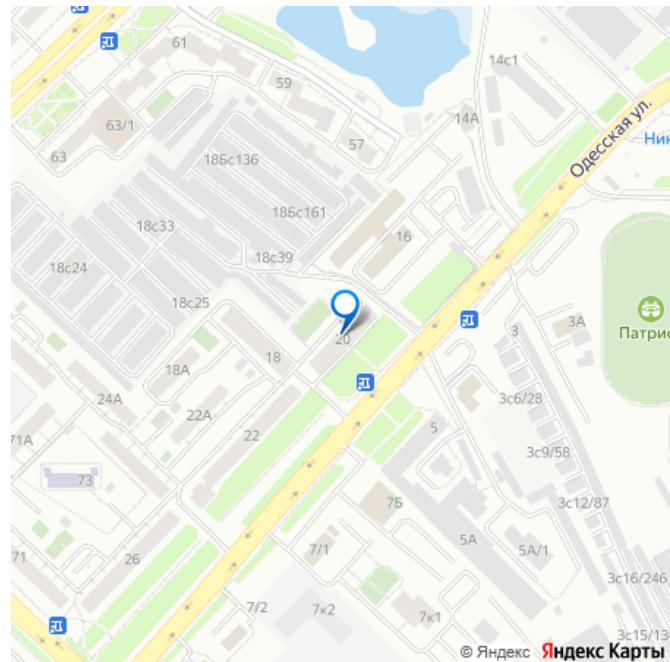
[улица Одесская](#)**Комната в квартире**

Общая площадь

18.6 м²

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)**Описание**

Продается комната в общежитии. Сделан косметический ремонт, санузел под ключ. Отдельное жилое помещение, согласие соседей не требуется. Документы готовы. Свободна от проживания. Можно поменять капиталу. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, торговые центры, поликлиники и образовательные учреждения, включая школы и детские сады. Транспортная доступность — ключевое

преимущество: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что делает ежедневные поездки быстрыми и комфортными. Объект подойдет для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности формата студий в этом районе квартира легко сдается в аренду.

