

🕒 Создано: 04.04.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:32

**Тюменская область, Тюменский район,
территория Червишевский тракт**

6 000 000 ₪

Тюменская область, Тюменский район, территория
Червишевский тракт

Офис

Общая площадь

102.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

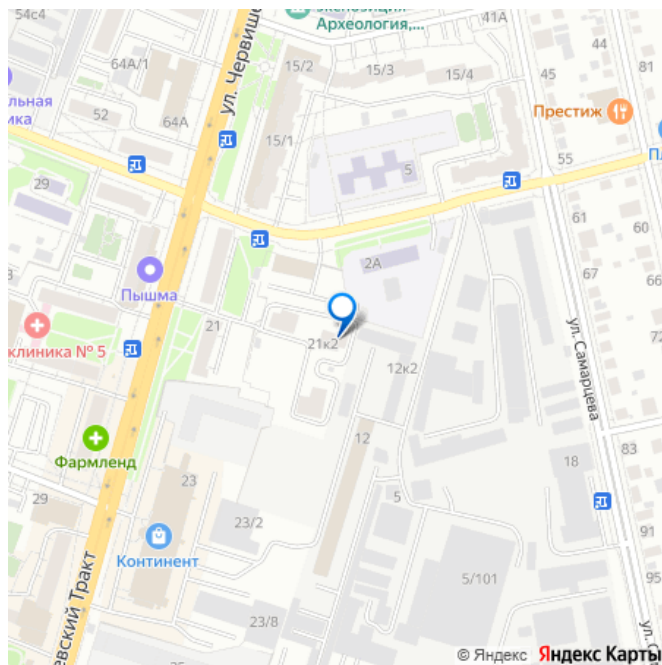
Описание

Срочная продажа!!! В развитом районе по Червишевскому тракту продается коммерческое помещение 102,5 кв м в полуцоколе. Окно присутствует в каждом кабинете . Всего 5 кабинетов, которые на текущий момент сданы в аренду . Арендная ставка - 50 000 руб . Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки и торговые центры. Транспортная доступность — ключевое преимущество: рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет добраться до центра города на маршрутке за 15 минут, а на автомобиле — примерно за 10. Звоните, отвечу на все

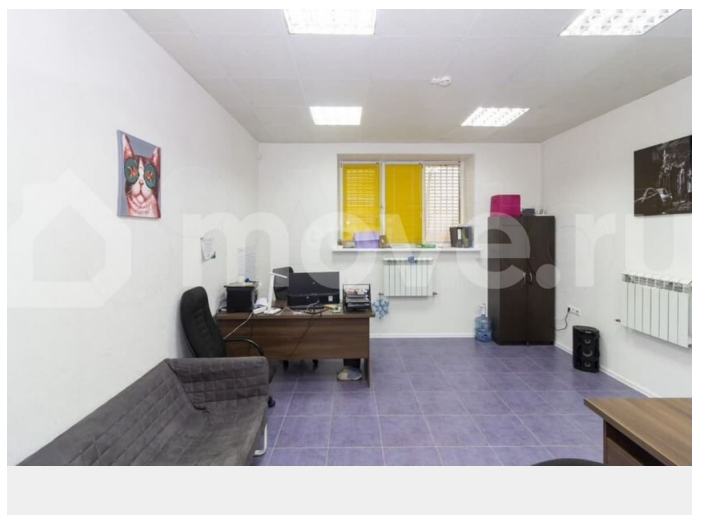
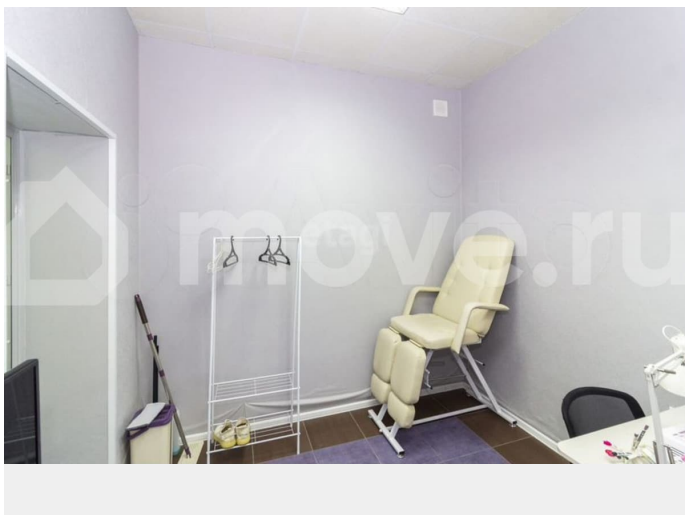
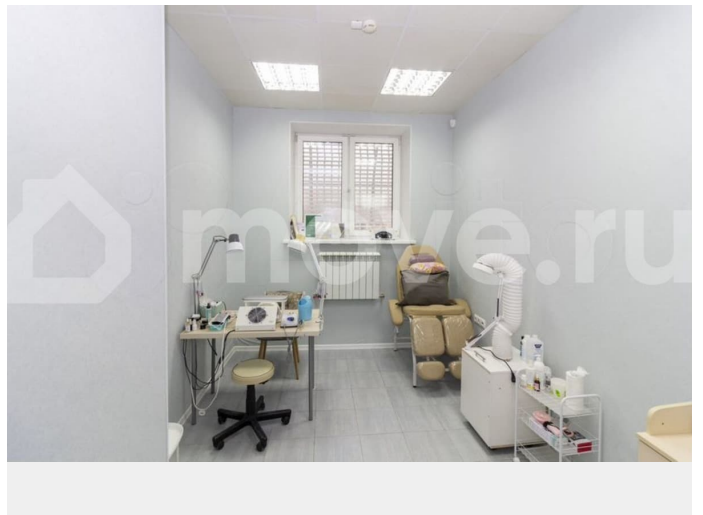
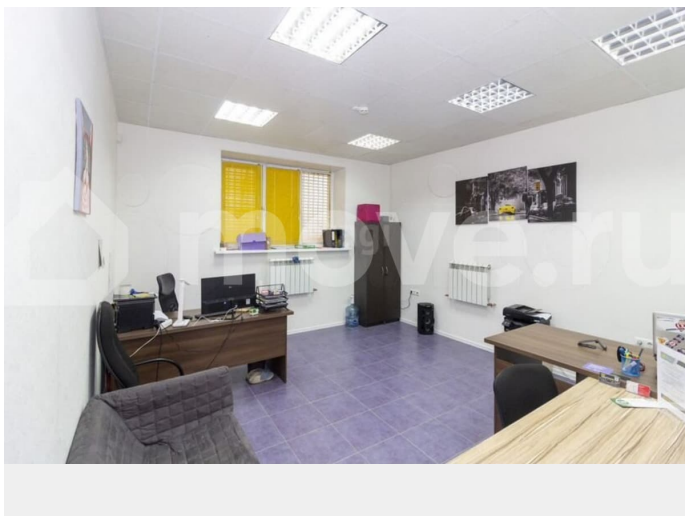
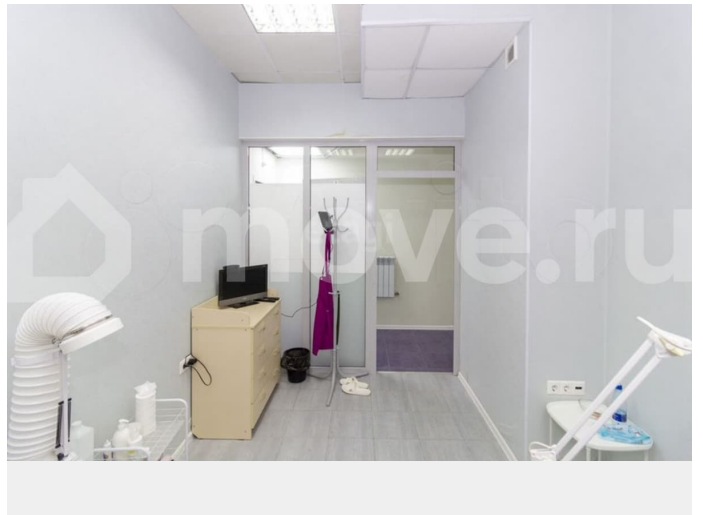
<https://tyumen.move.ru/objects/9293288077>

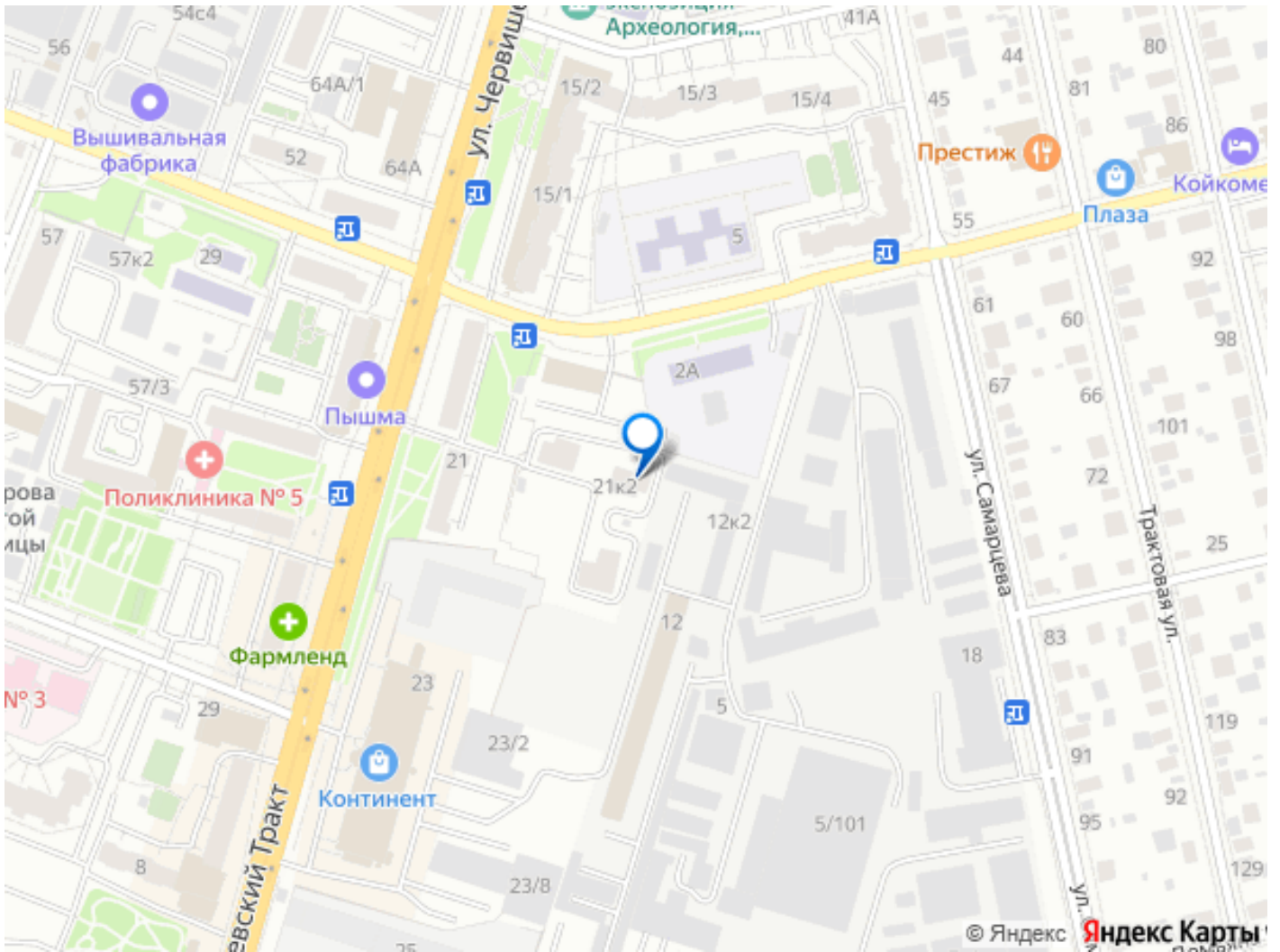
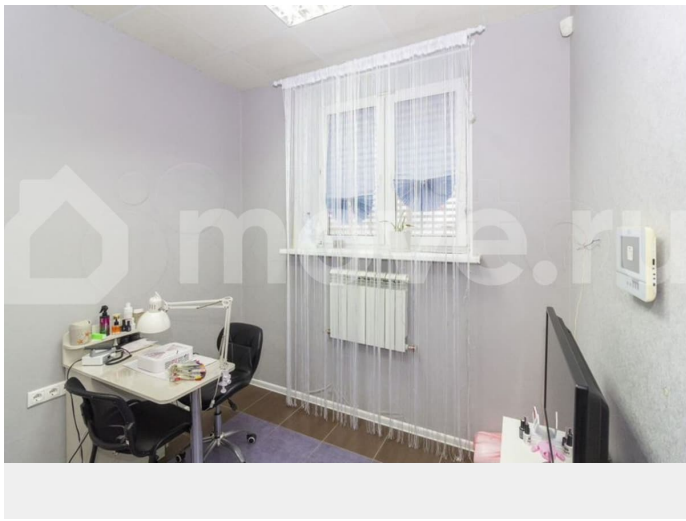
**Бирюкова Марина Вячеславовна,
Этажи Тюмень Загородная
недвижимость и Коммерция
89251234567**

для заметок



вопросы и организую показ. !!!!!!! Подходит
для: Код пользователя: 76774 Номер в базе:
10394211





Move.ru - вся недвижимость России