

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пражская, 49к3**

**13 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пражская, 49к3

Улица

[улица Пражская](#)

## Офис

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся СТОМАТОЛОГИЯ с оборудованием и помещением площадью 104 м<sup>2</sup> на первом этаже дома по адресу ул. Пражская, 49к3 (район Мыс). Расположено на первой линии, имеет удобный вход и хороший пешеходный и автомобильный трафик. Выполнен качественный ремонт именно для медицинских целей: в полу проложены трассы под стоматологические кресла, предусмотрены зоны под кабинеты, рецепцию и подсобные помещения, выполнены все необходимые коммуникации. Объект продаётся вместе с оборудованием, что позволяет сразу продолжить работу без

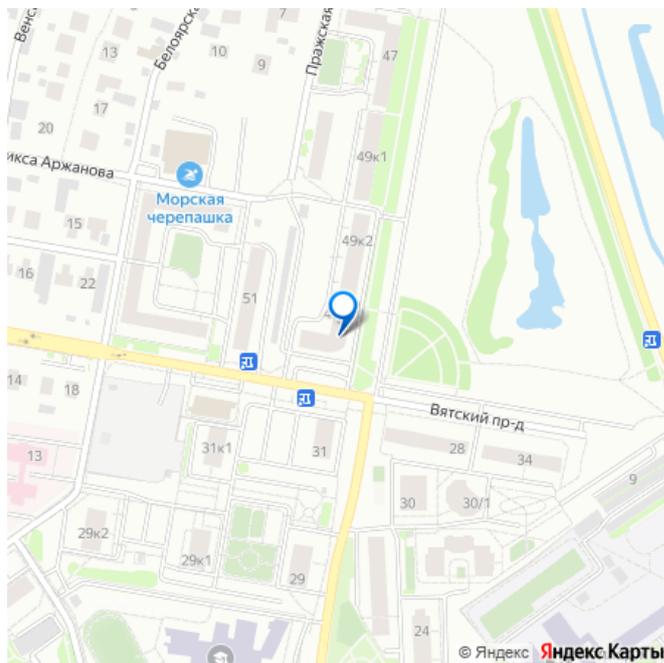
<https://tyumen.move.ru/objects/9286881565>

**Антон Владимирович Мартюшов,**

**Этажи Тюмень**

**79199329502**

для заметок



дополнительных вложений, имеется наработанная клиентская база. В то же время планировка и расположение делают помещение универсальным — оно подойдёт под любые другие виды коммерческой деятельности: офис, медицинский центр, салон красоты, аптеку, магазин или услуги. Преимущества объекта: первая линия, высокий трафик; удобный доступ для клиентов; современный ремонт; наличие оборудования; свободная продажа. Идеальный вариант как для готового бизнеса, так и для инвестиций. Звоните, чтобы договориться о просмотре! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 60718 Номер в базе: 9586910

