

Создано: 17.03.2026 в 12:49

Обновлено: 17.03.2026 в 13:03

Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 21к3

**5 350 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,  
21к3

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Офис

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Срочная продажа !!! В развитом районе по Червишевскому тракту продается коммерческое помещение 107,7 кв м в полуцоколе. Окно присутствует в каждом кабинете . Всего 5 кабинетов, которые на текущий момент сданы в аренду . Арендная ставка - 50 000 рублей. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки и торговые центры. Транспортная доступность — ключевое преимущество: рядом расположены остановки общественного транспорта, что

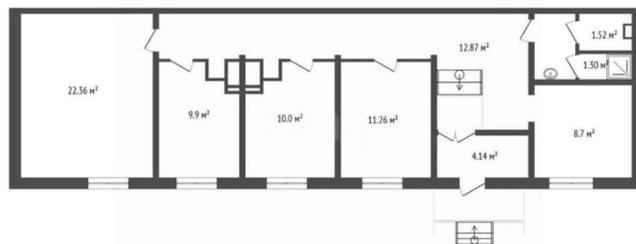
<https://tyumen.move.ru/objects/9291988929>

Марина Вячеславовна Бирюкова,

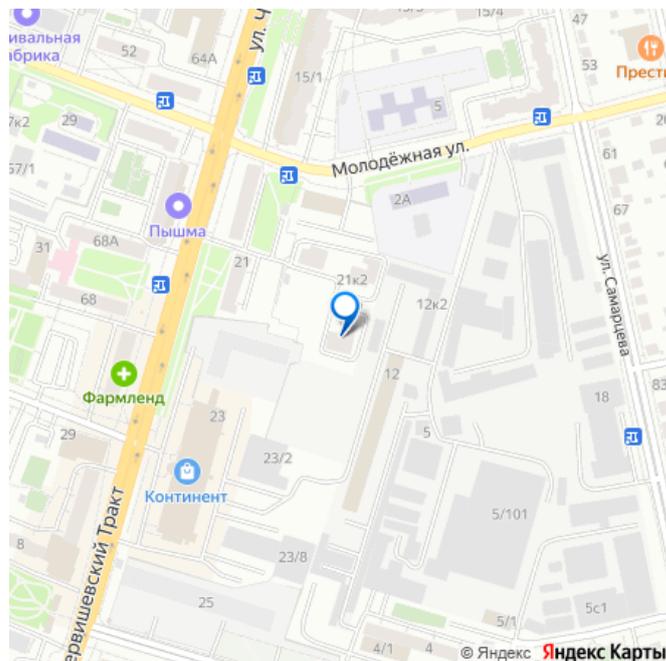
Этажи Тюмень

**79829330591**

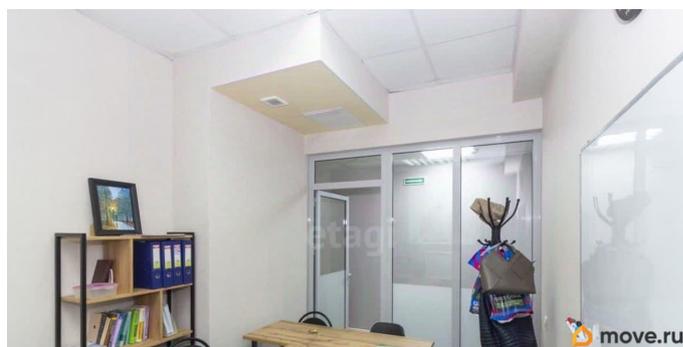
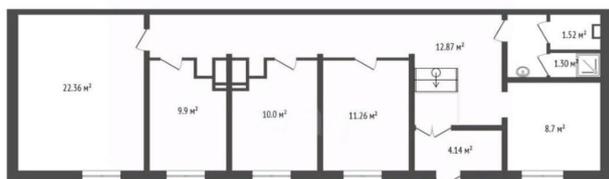
для заметок

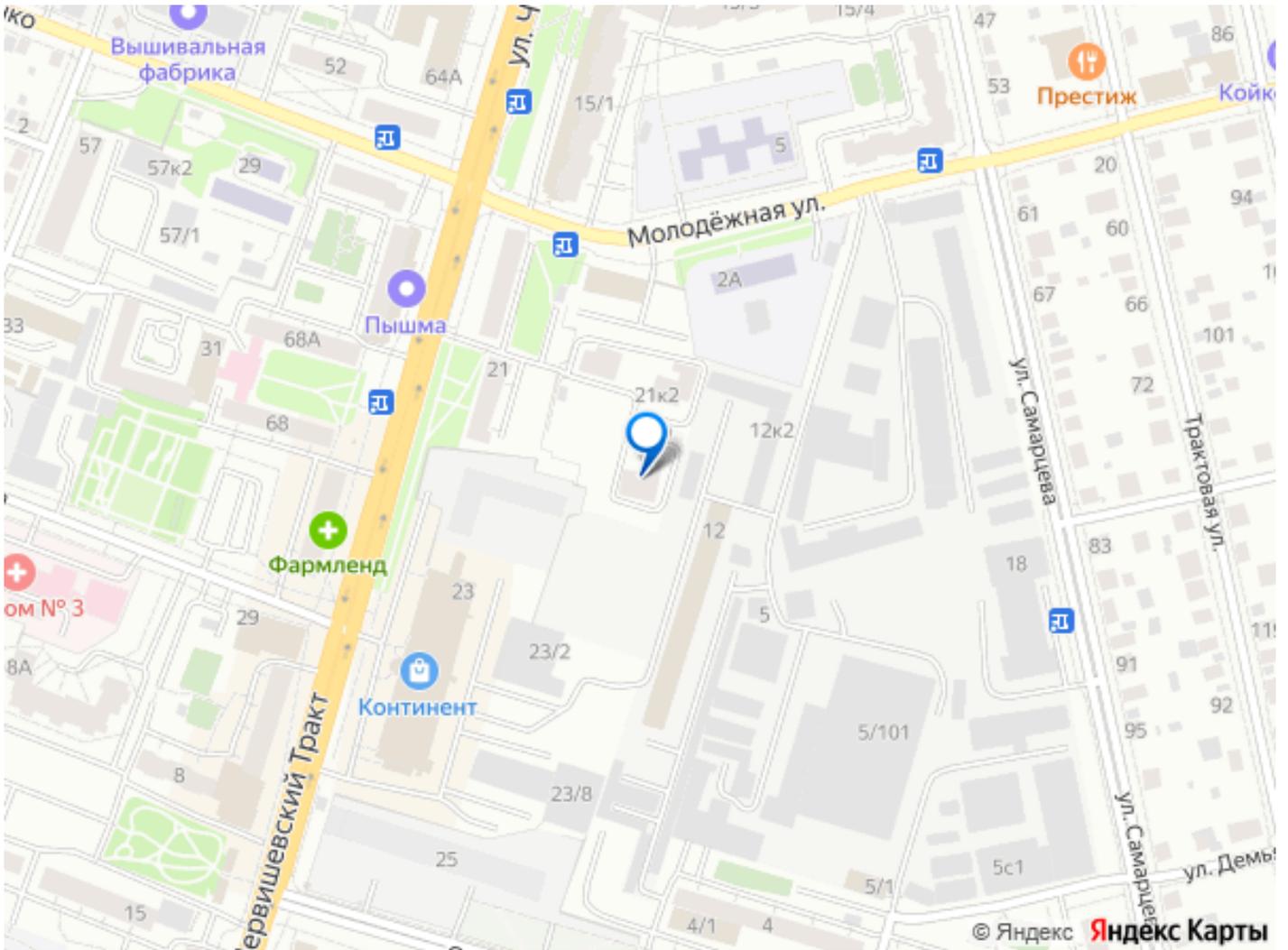
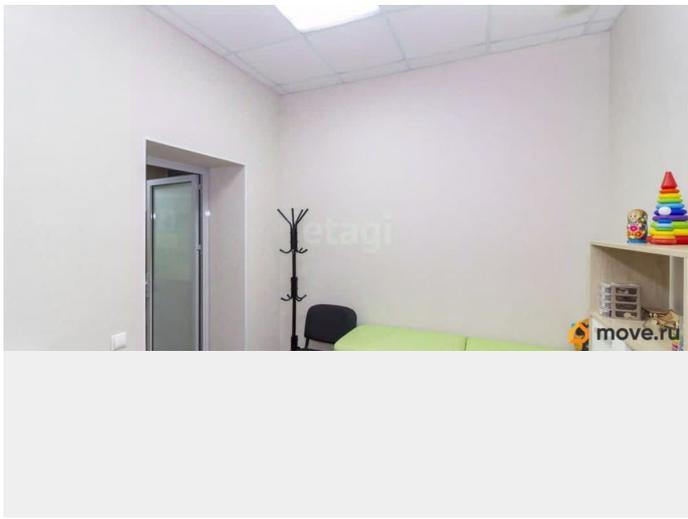


 move.ru



позволяет добраться до центра города на маршрутке за 15 минут, а на автомобиле — примерно за 10. Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ. !!!!!!! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 76774 Номер в базе: 10394062





Move.ru - вся недвижимость России