

Создано: 24.11.2025 в 19:15

Обновлено: 08.12.2025 в 19:40

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 53

**13 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 53

Улица

[улица Герцена](#)

**Офис**

Общая площадь

115.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

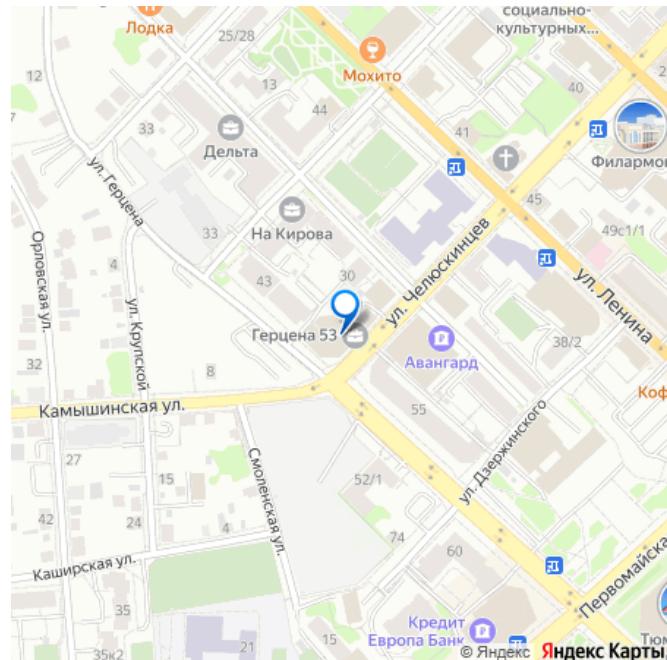
### Описание

Предлагается к продаже офисное помещение площадью 115,6 кв. м в административном здании на первой линии, в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Инфраструктура здания включает: два пассажирских лифта; отдельный лестничный марш; охраняемую подземную парковку; большую парковку поблизости. В шаговой доступности — магазины, остановки общественного транспорта, отделения банков и другие объекты городской инфраструктуры. Помещение подходит для размещения офиса компании, представительства или переговорного

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852847>

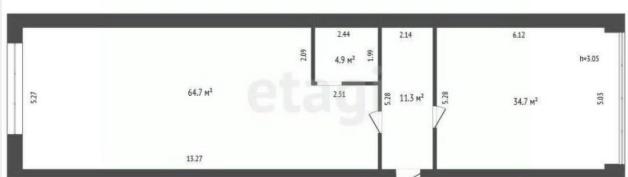
Екатерина Александровна  
Балдовская, Этажи Тюмень  
**79827722548**

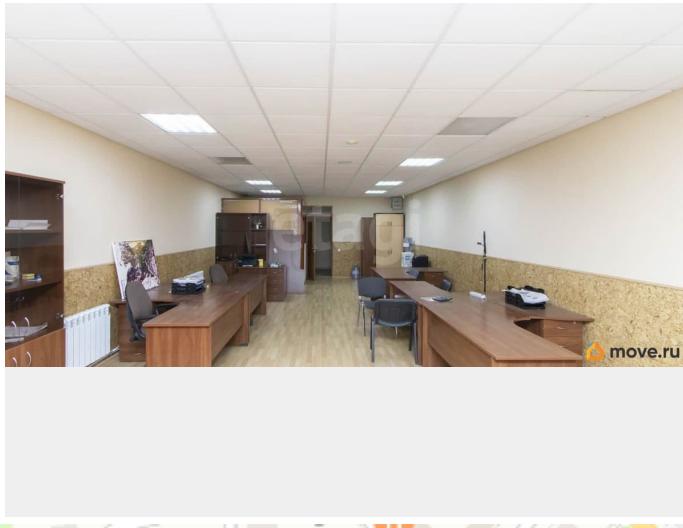
для заметок



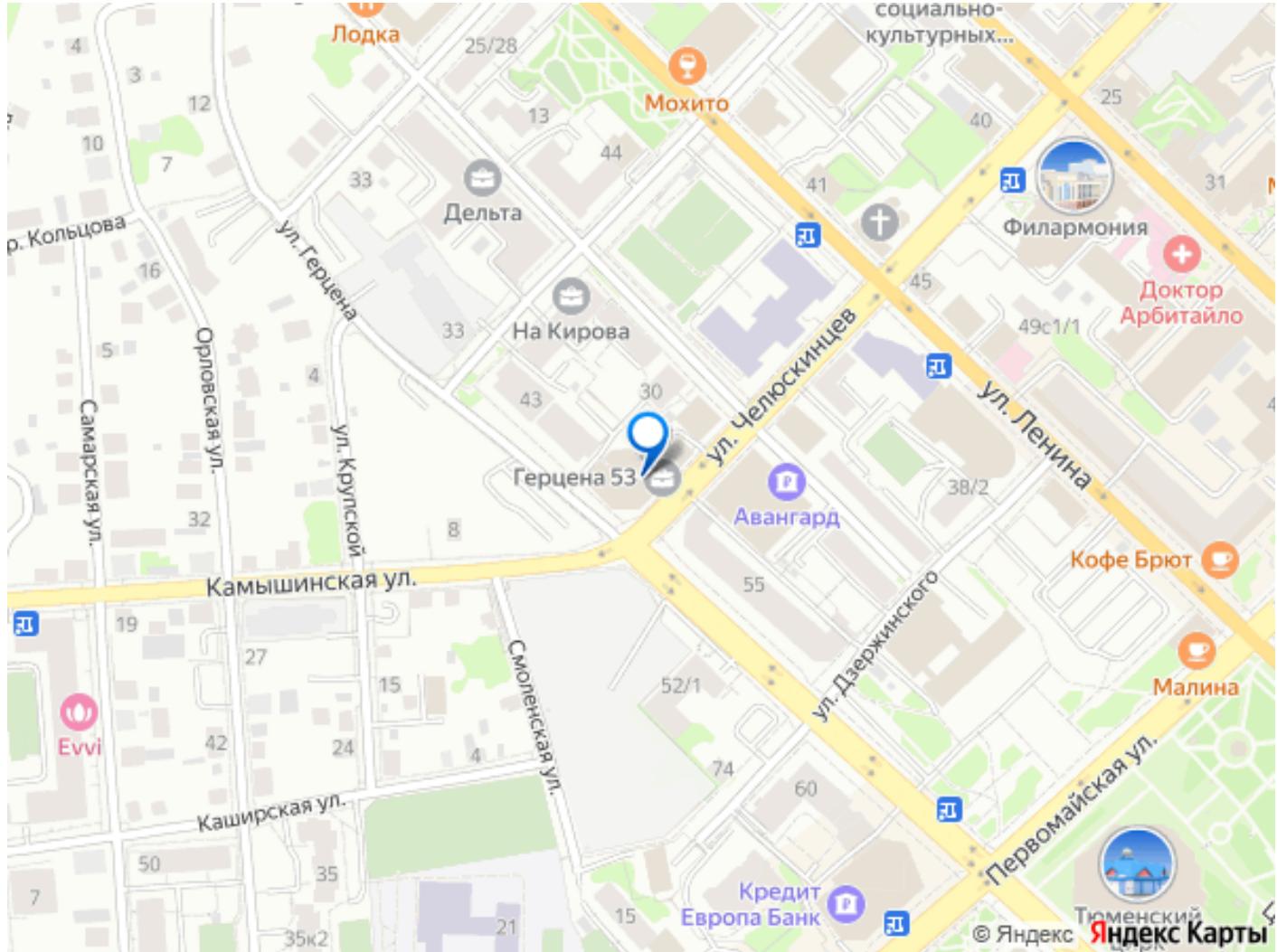
пространства. Выгодное расположение в центре города, современное состояние и развитая инфраструктура здания обеспечивают высокую ликвидность объекта.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 240 Номер в базе: 10375006





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России