

Создано: 26.11.2025 в 10:37

Обновлено: 22.01.2026 в 16:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886715>

Станислав Ашевский, Орбита

**79829835916**



**Тюменская область, Тюмень,  
Холодильная улица, 138**

**15 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 138

Улица

[улица Холодильная](#)



**Офис**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

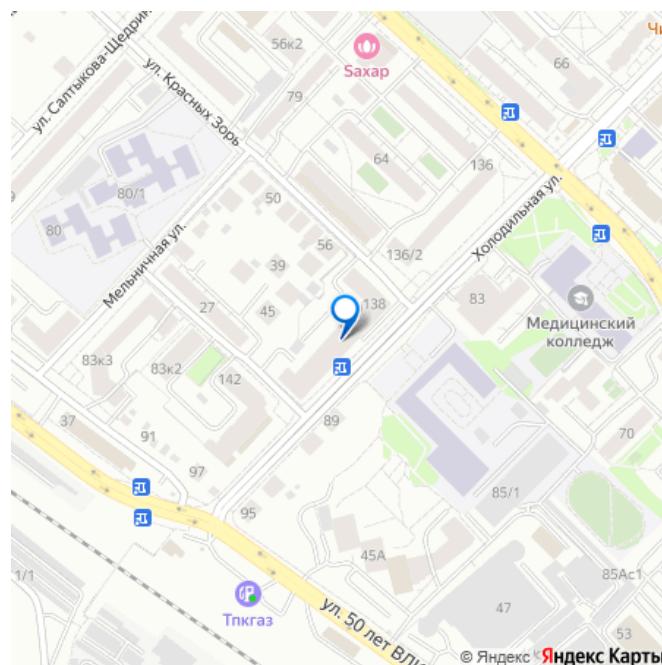
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается офисное помещение в центре города! Общее описание: Предлагаем к продаже уникальное офисное помещение, расположенное на третьем этаже многоэтажного жилого дома в самом сердце города. Это идеальный выбор для тех, кто ценит доступность, видимость и комфорт для ведения бизнеса. Основные характеристики: Расположение: Центр города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Офис окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся кафе, рестораны, банки и магазины, что создает благоприятные условия для бизнеса. Площадь: Офис

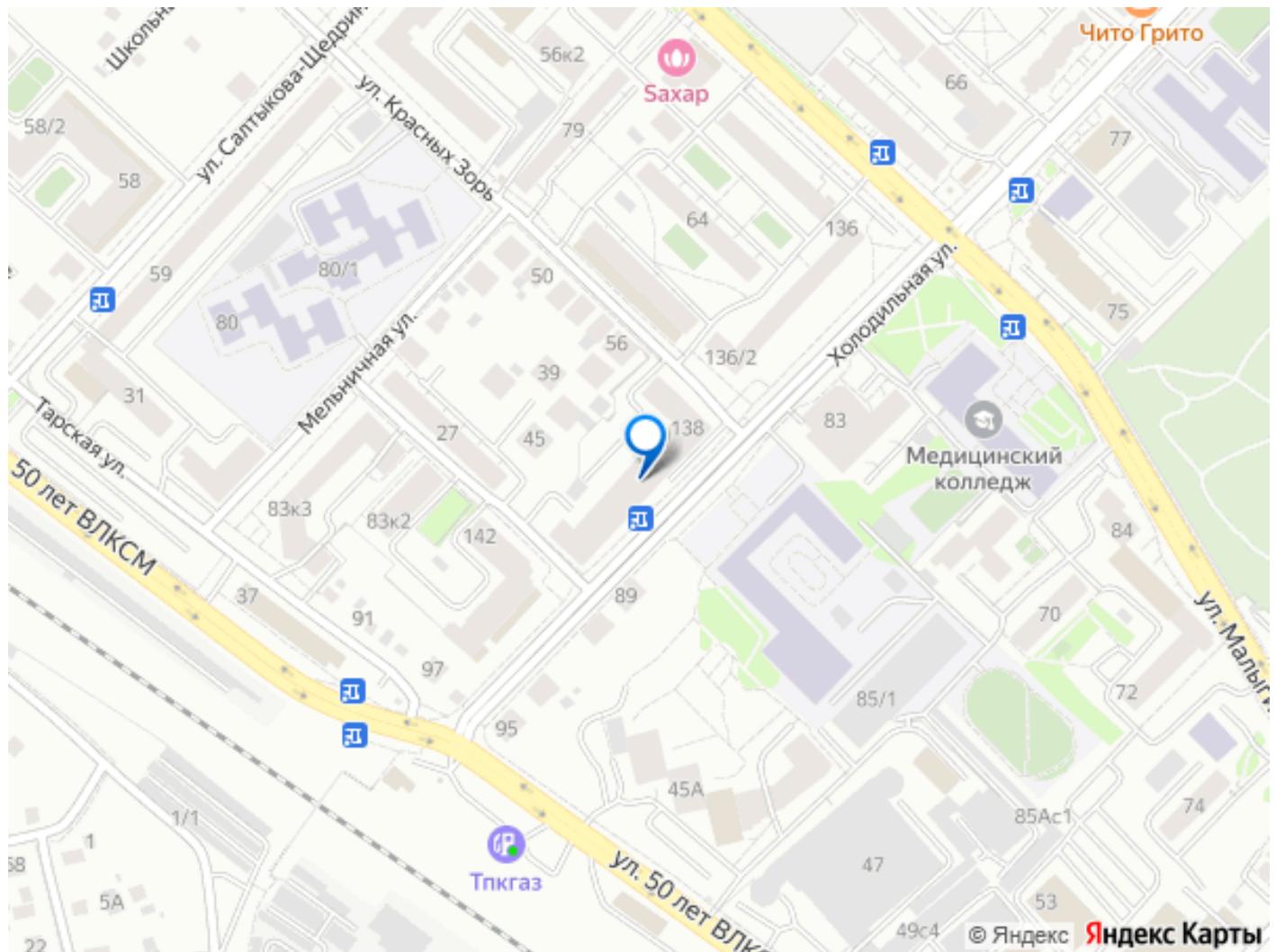
обладает достаточно просторной площадью для организации эффективного рабочего процесса. При желании, есть возможность расшириться, так как имеется соседнее помещение, что позволит увеличить общую площадь до 400 кв.м. Доступ:

Круглосуточный доступ в офис предоставляет возможность работы в удобное для вас время, что особенно важно для гибкого ведения бизнеса. Транспортная связь: Удобная транспортная связь делает офис доступным как для сотрудников, так и для клиентов. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта и ключевые arterии города.

Наружная реклама: Возможность размещения наружной рекламы, что обеспечит дополнительный поток клиентов и повысит визуальную доступность вашего бизнеса. Входы: Офис имеет два входа, один из которых отдельный, что позволяет организовать поток клиентов и сотрудников более эффективно и удобно. Дополнительные преимущества: Гибкие условия для планировки и оптимизации пространства под ваши нужды. Возможность просмотра в любое время, что позволит вам ознакомиться с помещением в удобный для вас момент. Не упустите шанс приобрести офис в стратегически выгодном месте! Это отличное предложение для бизнеса, который стремится к росту и развитию. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Номер предложения: 30836.





Move.ru - вся недвижимость России