

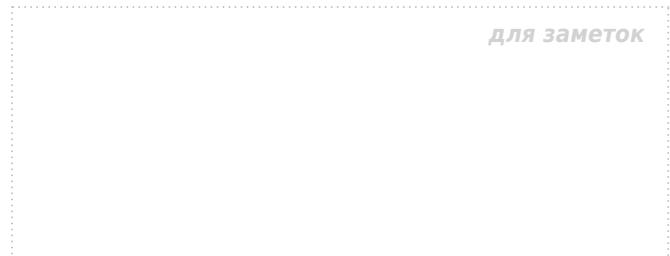
Создано: 23.06.2023 в 16:35

Обновлено: 05.10.2025 в 04:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9275694155>

Собственник

79829325545



Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 51

2 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 51

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)



Офис

Общая площадь

13.4 м²

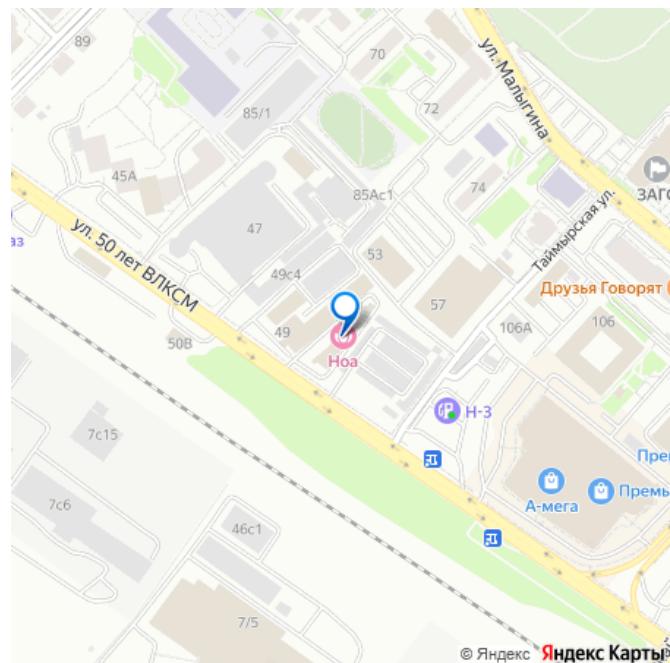
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается офис 13,4 кв.м. в стиле ЛОФТ в бизнес центре Гранд. Сейчас есть действующий арендатор. Оплачивает 16 000 рублей в месяц+ коммунальные платежи. Бизнес-центр Гранд располагается в юго-восточной части Тюмени, в Ленинском административном округе, в микрорайоне Малыгина, на улице 50 лет ВЛКСМ, 51, поблизости с улицами Мельникайте, Республики, недалеко от центральной части города. Это 9-этажное здание площадью 13 500 кв. метров, возведенное в 1990 году. В бизнес-центре класса В есть все централизованные коммуникации, система

видеоконтроля, охрана, пропускная система, наземная парковка. Рядом располагаются торговый центр Премьер, супермаркеты Монетка, Магнит, магазин 1000 мелочей, Политехнический колледж, Медицинский колледж, Институт проблем освоения Севера. Всего за 10 минут от бизнес-центра можно доехать до всех главных правительственные учреждений, культурных достопримечательностей и торговых комплексов центра Тюмени.

