

Создано: 08.12.2025 в 11:48

Обновлено: 29.01.2026 в 19:21

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 46А

**17 424 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 46А

Улица

[улица Мельникайте](#)

**Офис**

Общая площадь

137.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ для ПОКУПАТЕЛЯ!**

Предложение для инвесторов! В продаже готовый арендный бизнес площадью 137,7 кв.м.. Помещение состоит из 2-х, одно из них занимает Wildberries, арендная плата составляет 90000 руб + КУ (в месяц), другое - ОЗОН, арендная плата составляет 55000 руб. + КУ (в месяц). Коммуникации централизованные. Возле здания есть бесплатная парковка. Звоните. Просмотры по договоренности в удобное для Вас время!  
Номер объекта: #1/549537/22044

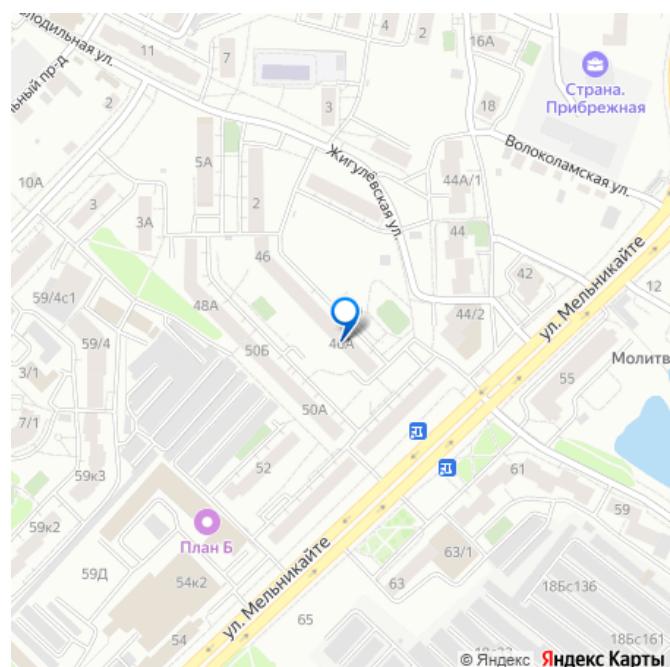
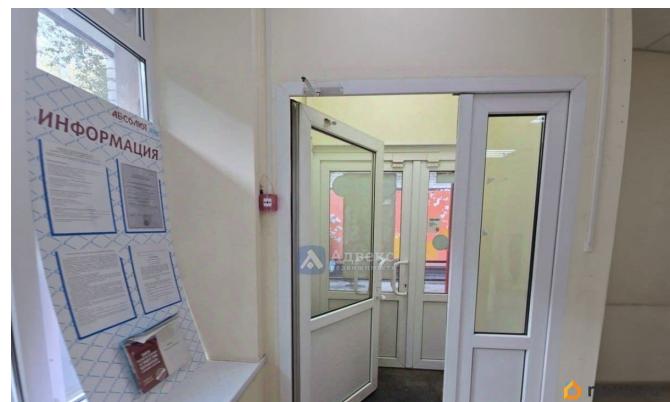
<https://tyumen.move.ru/objects/9287230213>

**Лариса Захарчук, Адвекс**

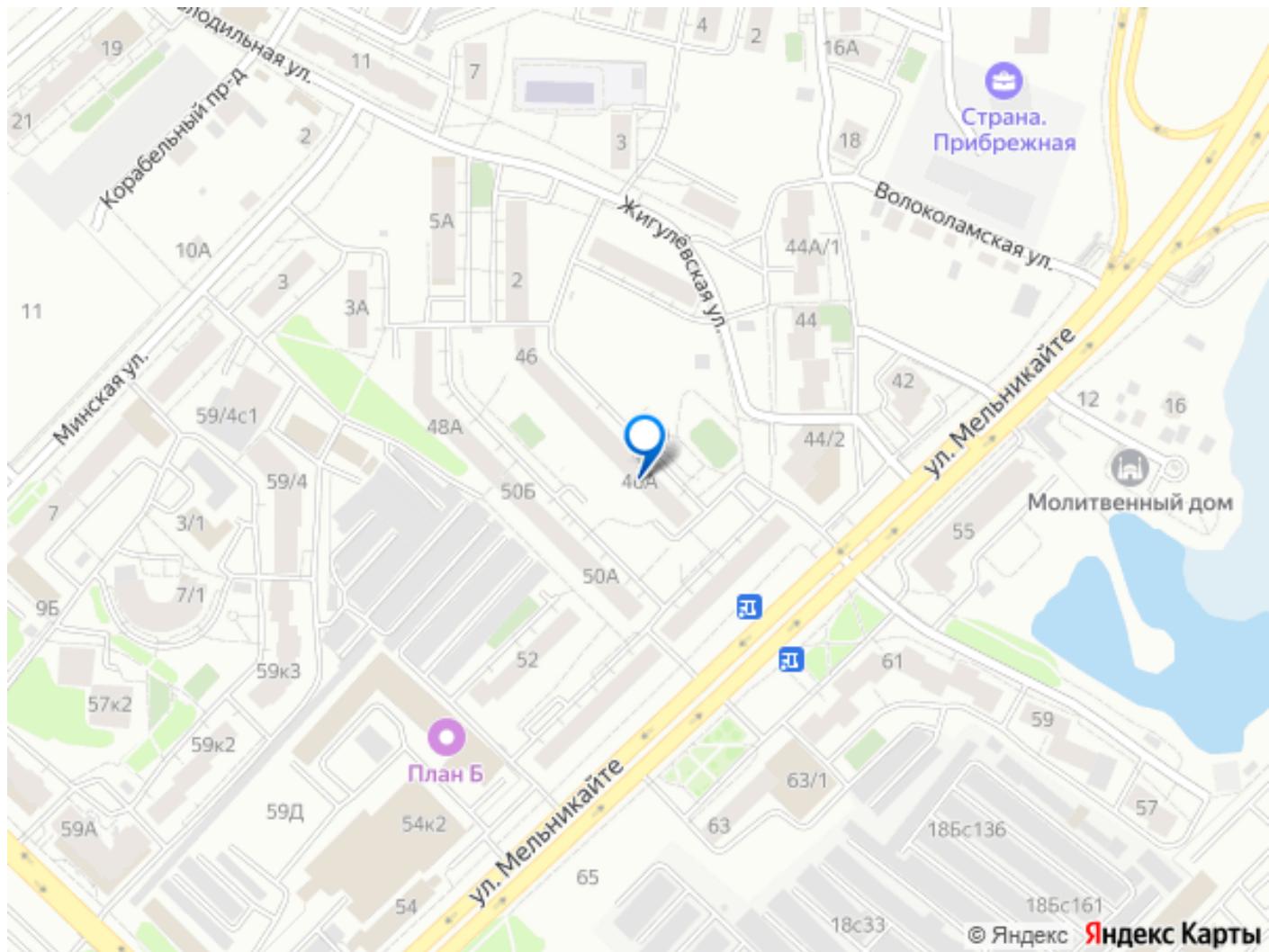
**Недвижимость**

**79829333417**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России