

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Кирова, 40/38**

**23 800 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Кирова, 40/38

Улица

[улица Кирова](#)

## Офис

Общая площадь

159.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

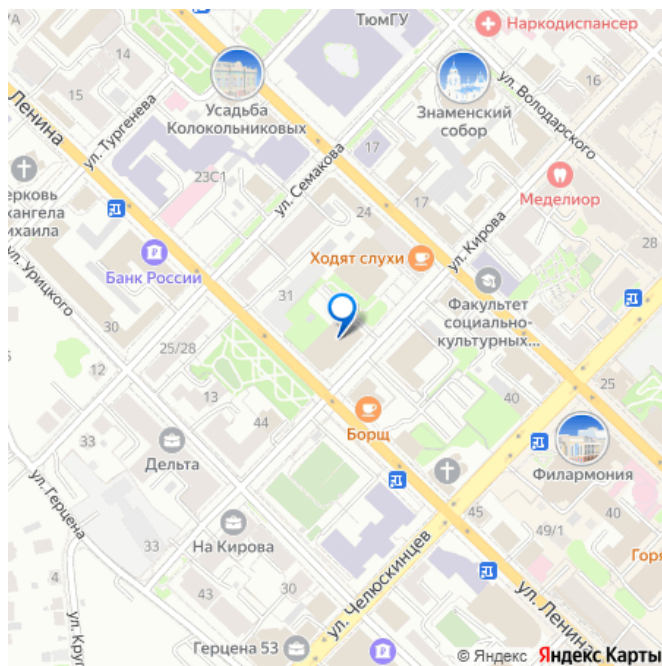
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаются 2 кабинета на одном этаже, полностью меблированные, соединенные сетью, с арендаторами. Продажа от ИП. Забудьте про ремонт и перегородки. Въезжайте и работайте. Представляем вашему вниманию готовый к работе актив — офис на пятом этаже бизнес-центра. Это не просто стены, это лицо вашей компании. Почему это помещение — бриллиант в центре города? Идеальная геометрия: Четкие 159м<sup>2</sup> с кабинетной планировкой. Каждый квадратный метр работает на эффективность. Никакого открытого пространства-«ангара», только продуманные

для заметок



кабинеты для руководства и отдела. Воздух и свет: Высота потолков 2,7 метра дарит ощущение простора и свободы, которого так не хватает в стандартных офисах. Полная готовность: Офисная отделка уже выполнена. Вам не нужно тратить миллионы и нервы на стройку. Повесили вывеску — и заработали. Бизнес-уровень: Бизнес-центр класса Б — это уверенный статус, надежная управляющая компания и отсутствие проблем с соседями. Для людей на авто: Для сотрудников и гостей всегда есть место — организована уличная парковка. Локация: Развитая инфраструктура, транспортная доступность, все для жизни бизнеса под окнами. Номер предложения: 63990.

