

**Николай, МОТИВ**

**79829010142**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 120**

**1 826 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 120

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Офис

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

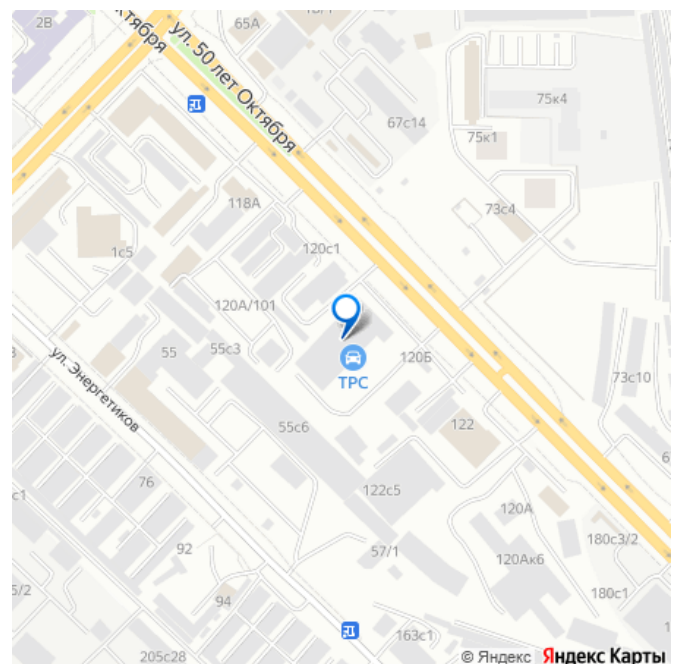
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся офисное помещение. - Помещение с арендатором-салон красоты-арендная ставка 15000 ? в месяц. - Современный ремонт нежилого помещения: вам и вашим клиентам будет приятно находиться в этом пространстве. - Правильная (прямоугольная) планировка помещения свободного назначения: что дает возможность функционально использовать каждый метр помещения. - Автономное газовое отопление: вам всегда будет в коммерческом помещении уютно и тепло. - Высокие потолки торговой площади: что дает ощущения свободного пространства и дополнительной площади. -

для заметок



Высокий арендный спрос: что позволит вам сдать офис в аренду за 1 день. - Вы можете рассмотреть к покупке все офисы на планировке, которые не проданы и находятся в аренде. Это готовый арендный бизнес! -

Местоположение готового арендного бизнеса: офис находится в здании расположенном на первой линии крупной городской дорожной артерии, с интенсивным автомобильным трафиком, что увеличит вам поток клиентов и ваш денежный доход.

Локация: Крупные объекты в пешей доступности :БЦ Нобель, магазин Светофор, Монетка, Половик, Строительный двор, салоны красоты, пекарня, ГИБДД, Автовокзал, Пивзавод Очаково, Несколько крупных ЖК Славутич, Сердце Сибири, Новин, Центральный. ВЫГОДЫ: - Вся торговая недвижимость от собственника - Бесплатное юридическое сопровождение - Самая выгодная цена за кв.м по городу - Большой выбор локаций и площадей - Рассрочка (беспроцентная) - Обслуживание объектов после покупки или сдачи в аренду - Бесплатная электронная регистрация прямо в офисе, угощаем вкусным кофе - Арендаторам даем каникулы на ремонтные работы Звоните прямо сейчас и получите индивидуальную скидку Возможно, вы искали: ГАБ, ПСН, продажа нежилого помещения, купить торговую площадь, помещение под торговлю, купить коммерческую недвижимость в Тюмени, продажа коммерческой недвижимости в Тюмени, купить нежилое помещение в Тюмени

