

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:33

Обновлено: 08.03.2026 в 22:35

Тюменская область, Тюмень, ул.

Энергетиков, 167/6

20 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул. Энергетиков, 167/6

Улица

[улица Энергетиков](#)

Офис

Общая площадь

194.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

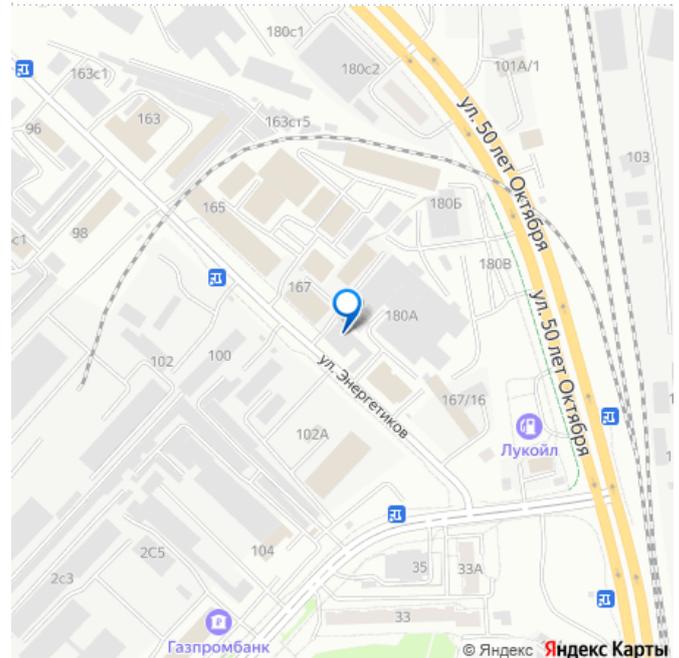
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается на продажу отдельно стоящее здание с надежным арендатором — нефтяной компанией. Без комиссии для покупателя. Основные преимущества и характеристики: — Окупаемость: всего 7,5 лет. Это привлекательный срок, который гарантирует возврат инвестиций и стабильный доход. — Долгосрочный договор: аренда заключена на длительный срок, что обеспечивает уверенность в стабильности дохода. — Специализированный ремонт: в помещении был выполнен качественный ремонт, отвечающий всем требованиям современного офиса, что делает его

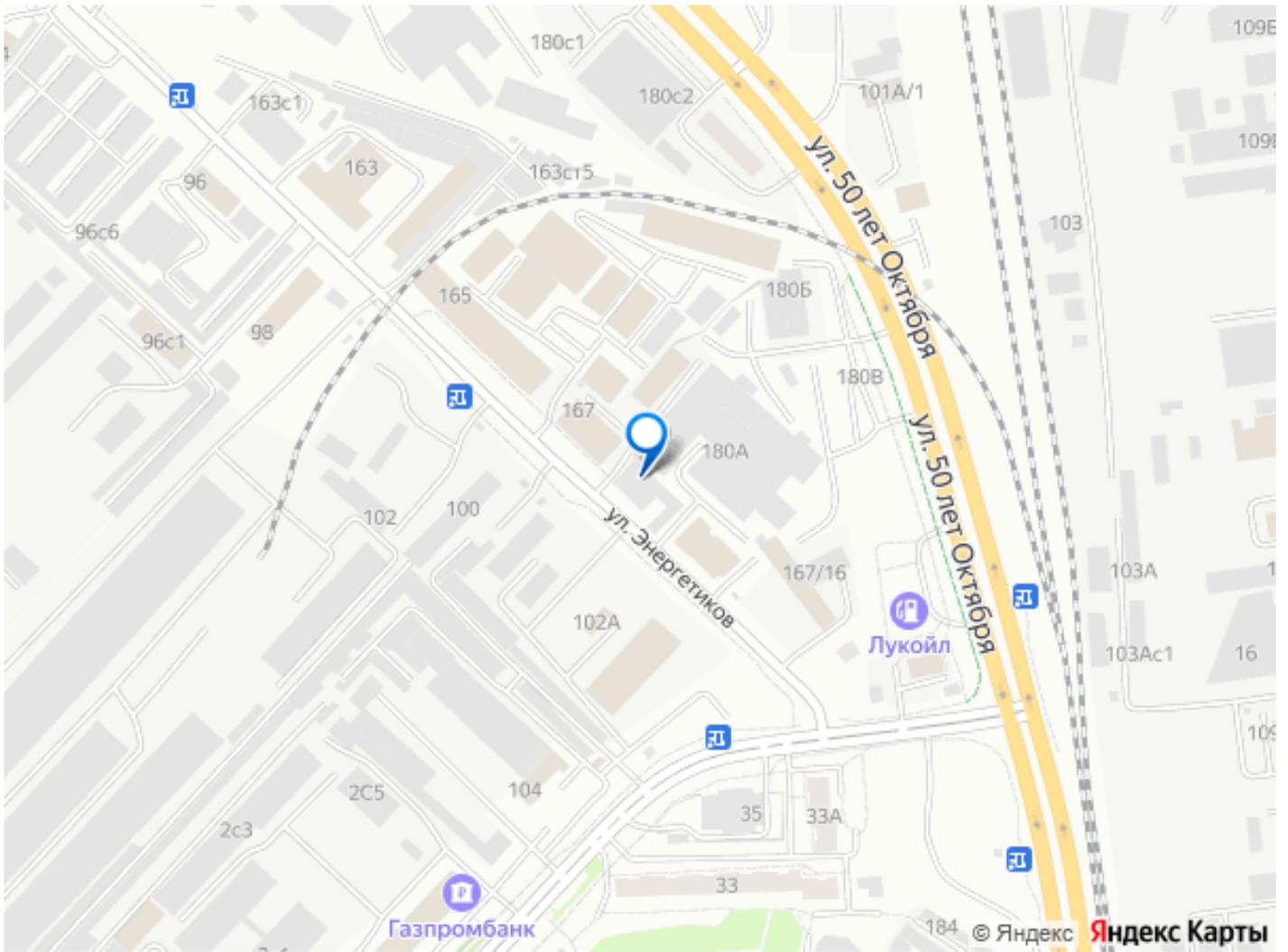
для заметок



привлекательным для арендатора. — Опыт аренды: нефтяная компания находится в объекте уже три года, что свидетельствует о надежности арендатора и успешности бизнеса. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет выгодные инвестиции в коммерческую недвижимость с гарантированным доходом. Не упустите возможность стать владельцем объекта с надежным арендатором и привлекательной окупаемостью! Готовы ответить на Ваши вопросы, до встречи на показе. Подпишитесь на наш аккаунт на Авито, чтобы быть в курсе скидок и акций Возможно, вы искали: Готовый арендный бизнес, ГАБ, ПСН, помещения свободного назначения, коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, торговая недвижимость, продажа нежилого помещения, купить торговую площадь, помещение под торговлю, купить коммерческую недвижимость в Тюмени, продажа коммерческой недвижимости в Тюмени, купить нежилое помещение в Тюмени, инвестиции в недвижимость, вложения в недвижимость, ипотека на коммерческую недвижимость Продажа готового арендного бизнеса, продажа коммерческой недвижимости и помещений свободного назначения: как выгодно продать и инвестировать. Узнайте, как правильно продать коммерческое помещение или торговую недвижимость, включая нежилые помещения в Тюмени. Получите советы по продаже и вложению в объекты недвижимости, чтобы максимизировать прибыль. Оценка инвестиционных возможностей и использование ипотеки для эффективных финансовых решений при продаже объектов недвижимости.

_ Инвестиционное агентство «Главная улица»

978535



Move.ru - вся недвижимость России