

🕒 Создано: 26.12.2025 в 13:34

Обновлено: 27.12.2025 в 06:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9287688478>

**Анастасия Сергеевна Бурова, Этажи
Тюмень**

79829427694

**Тюменская область, Тюмень, Одесская
улица, 9**

3 636 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 9

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

20.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

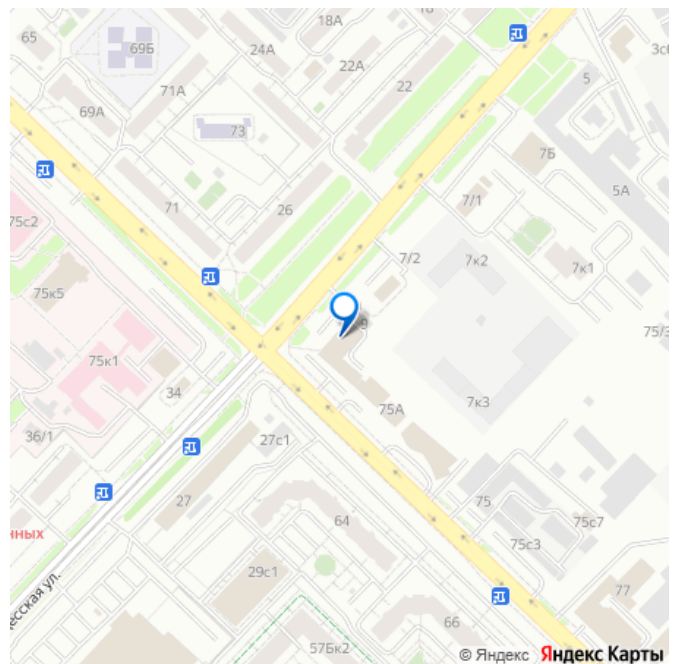
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам отличный офис с ремонтом! Офис сдан в аренду! Арендная плата: 30 300 руб. в месяц (КУ оплачиваются отдельно арендатором). Приобретите коммерческую недвижимость в центре города! В данный момент выставлены на продажу площади (см.план): 20,2 м2 - 3 636 000 руб. 33 м2 - 5 742 000 руб. 23,7 м2 - 4 266 000 руб.

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ: Расположено в Бизнес-Центре Площадь помещения: 20,2 м? Подойдет под офисную деятельность/бьюти-услуги **ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИЦИИ:** Отсутствие необходимости в дополнительных вложениях Доход с первого дня покупки

для заметок



Новый ремонт по дизайн-проекту

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Высокие потолки (3 м) Функциональная планировка

Розетки по периметру офиса Своя мокрая точка (под раковину) Санузел на этаже

Круглосуточный доступ Установлен

кондиционер ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА:

Центральный район города Парковки в

шаговой доступности Удобная транспортная

доступность с любой точки города ФОРМАТ

СДЕЛКИ: Продажа от юридического лица Вся

сумма в договоре Возможность проверки всех

документов Для получения подробной

информации и организации встречи звоните

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА

КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ

КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 188232

Номер в базе: 10207430

