

Создано: 22.12.2025 в 19:59

Обновлено: 25.12.2025 в 04:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600441>

Антон Болныгин, Метрика

Недвижимость

79829425896

**Тюменская область, Тюмень, улица
Чернышевского, 2Бк9**

18 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2Бк9

Улица

[улица Чернышевского](#)

Офис

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

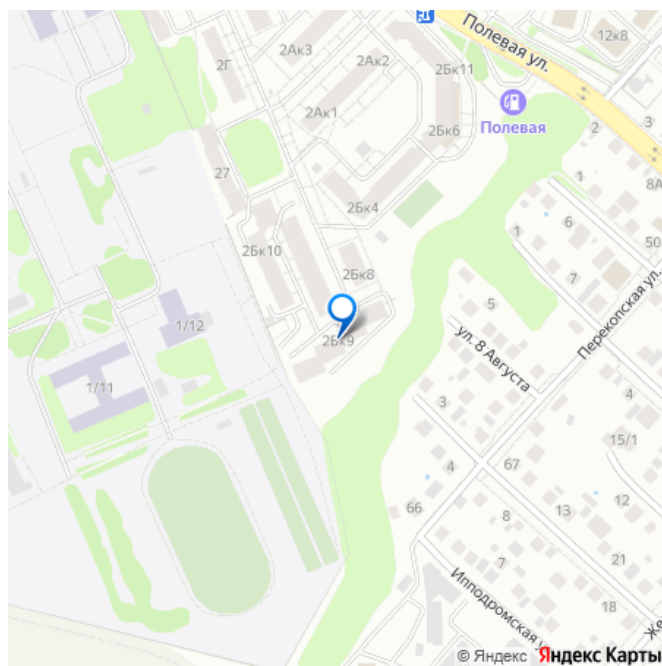
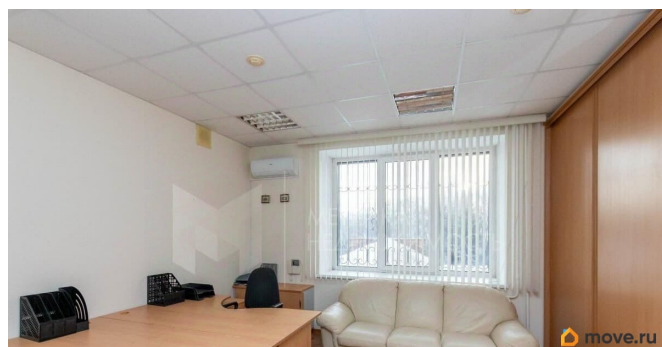
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 215 м² в Тюмени — выгодная покупка для бизнеса! Адрес: Тюменская обл., Тюмень, ул. Чернышевского, 2Бк9. Ключевые преимущества: Готов к эксплуатации — не требует вложений в ремонт. Удобная планировка — кабинетная система, легко адаптировать под любые задачи. Два уровня — 1й этаж цоколь, каждый со своим туалетом. Дополнительная инфраструктура — 2 гаражных склада с отдельным выездом. Гибкий вход — отдельные входные группы на обе стороны дома (в т. ч. в цоколь). Парковка — бесплатная, на улице. Мощность электросети

для заметок



— 15 кВт, достаточно для большинства бизнесзадач. Технические характеристики:
Общая площадь: 215 м. Этаж: 1й цоколь.
Высота потолков: 3 м. Отделка: офисная. Тип здания: жилой дом. Тип сделки: продажа.
Возможен обмен!!! Почему это выгодно?
Локация — Тюмень, удобный доступ и видимость. Функциональность — пространство готово для офиса, склада или комбинированного использования. Экономия — бесплатная парковка и готовая инфраструктура снижают операционные расходы. Срочная продажа — возможность договориться о выгодных условиях.
Свяжитесь прямо сейчас! Хотите осмотреть помещение или обсудить детали? Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и организую показ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3974799



