

Создано: 03.12.2025 в 12:43

Обновлено: 10.12.2025 в 19:16

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 9

**4 266 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 9

Улица

[улица Одесская](#)

**Офис**

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам отличный офис с ремонтом! Офис сдан в аренду надежному арендатору. Приобретите коммерческую недвижимость в центре города! В данный момент выставлены на продажу площади (см.план): 20,2 м<sup>2</sup> - 3 636 000 руб. 33 м<sup>2</sup> - 5 742 000 руб. 23,7 м<sup>2</sup> - 4 266 000 руб. КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

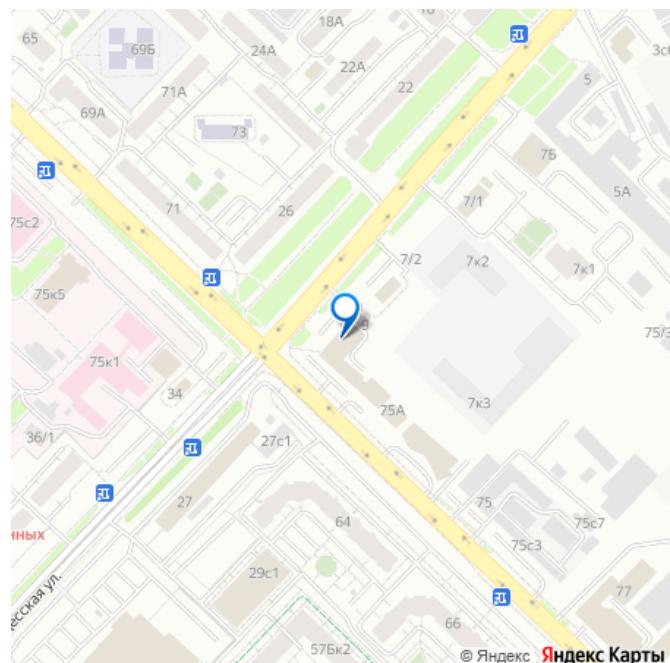
Расположено в Бизнес-Центре Площадь помещения: 23,7 м<sup>2</sup>? Подойдет под офисную деятельность/бьюти-услуги ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИЦИИ: Отсутствие необходимости в дополнительных вложениях Ликвидная площадь для сдачи в аренду или использования под свой бизнес Новый ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287127963>

Наталья Николаевна Лазарева, Этажи  
Тюмень

**79829807307**

для заметок



по дизайн-проекту ТЕХНИЧЕСКИЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ: Высокие потолки (3 м)  
Функциональная планировка Розетки по  
периметру офиса Своя мокрая точка (под  
раковину) Санузел на этаже Круглосуточный  
доступ Установлен кондиционер ЛОКАЦИЯ И  
ИНФРАСТРУКТУРА: Центральный район города  
Парковки в шаговой доступности Удобная  
транспортная доступность с любой точки  
города ФОРМАТ СДЕЛКИ: Продажа от  
юридического лица Вся сумма в договоре  
Возможность проверки всех документов Для  
получения подробной информации и  
организации встречи звоните ОБРАТИТЕ  
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»  
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код  
пользователя: 194587 Номер в базе: 10207768

