

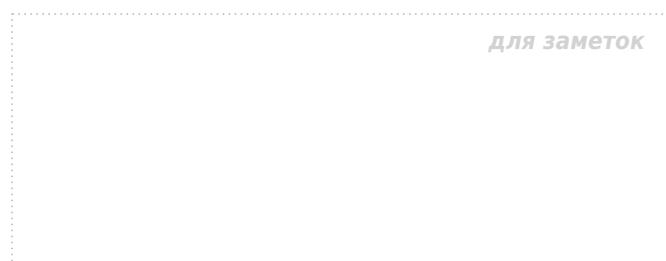
Создано: 28.08.2025 в 13:05

Обновлено: 07.01.2026 в 15:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9284500449>

Отдел Индустриальный, Ситионлайн

**79199333794**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 98**

**35 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 98

Улица

[улица Щербакова](#)

**Офис**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

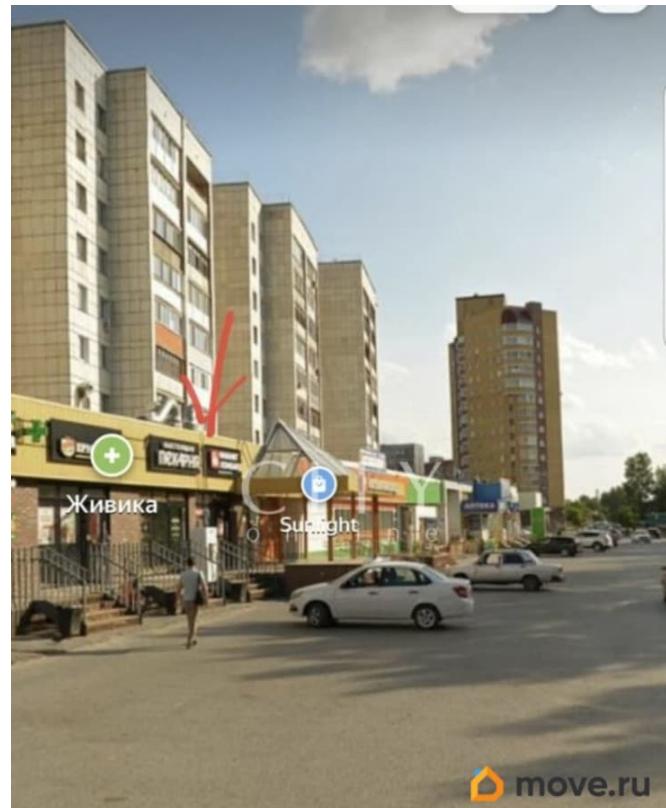
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

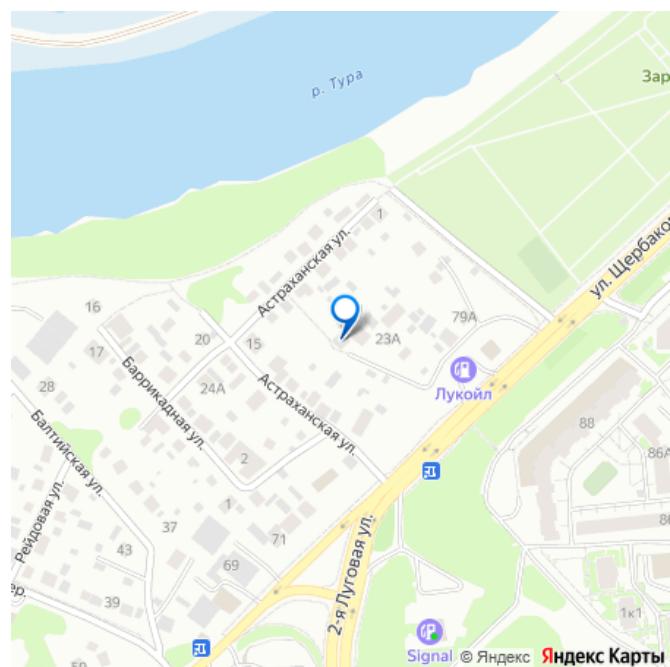
Раздел

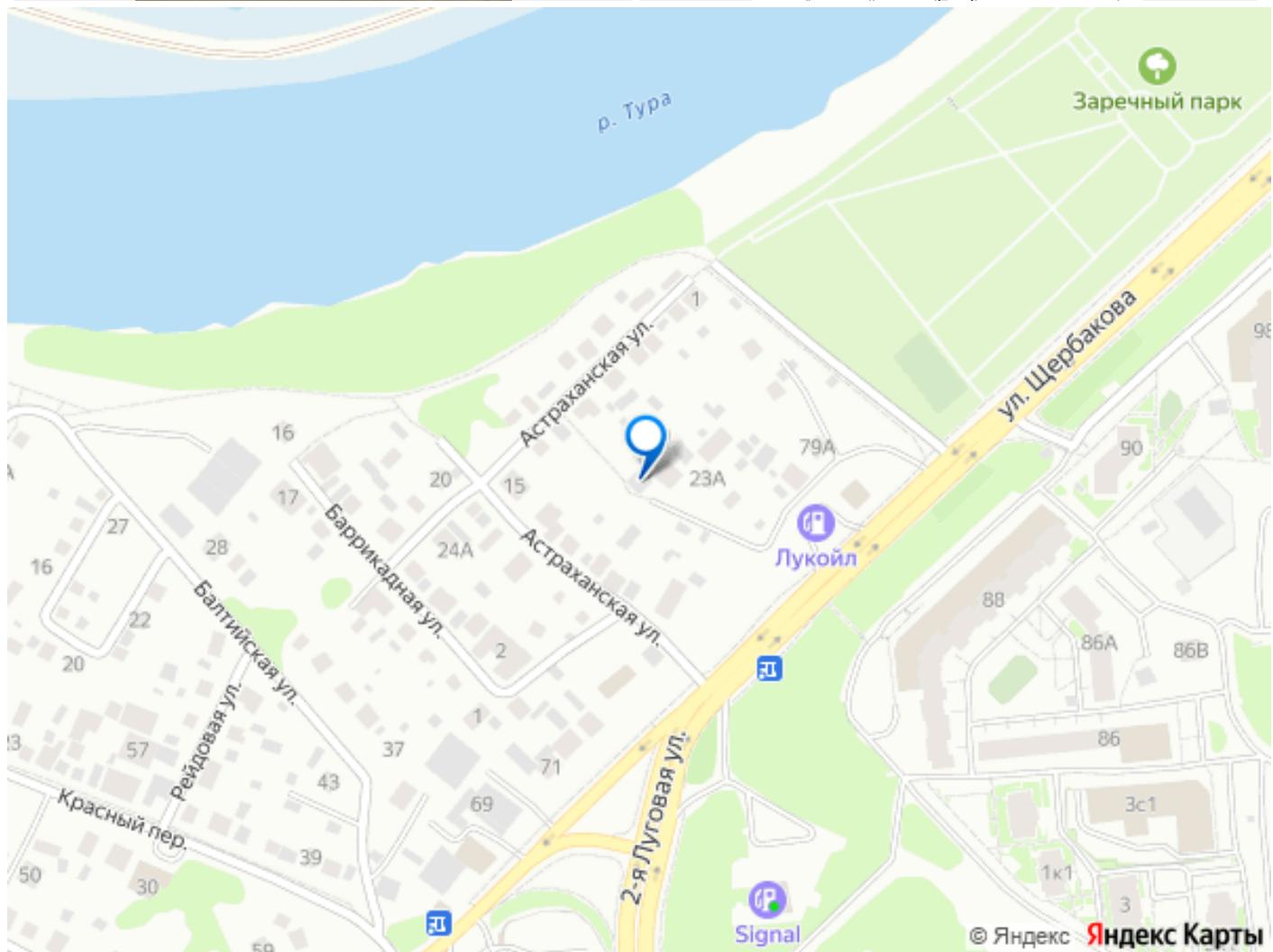
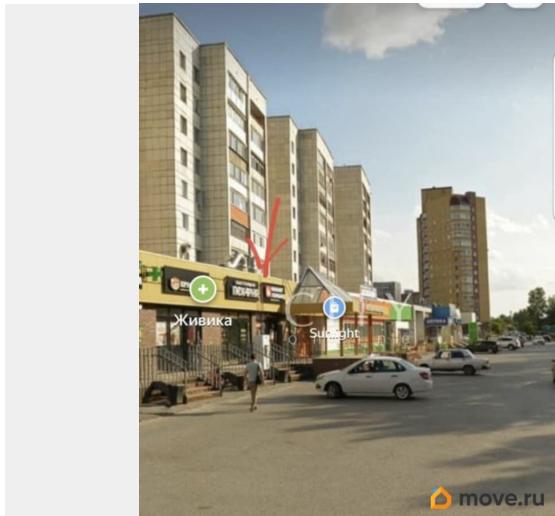
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 86659073. Нежилое помещение, общей площадью 250кв.м входная группа на первую линию автомобильного и пешеходного трафика, вторая входная группа во двор. Высокие потолки 2 арендатора- ломбарды. Арендный поток 270 тыс руб. + коммуналка





Move.ru - вся недвижимость России