

Создано: 03.02.2026 в 17:59

Обновлено: 07.02.2026 в 03:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827110>

Орбита, Орбита

**79829427084**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 51**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 51

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)



**Офис**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

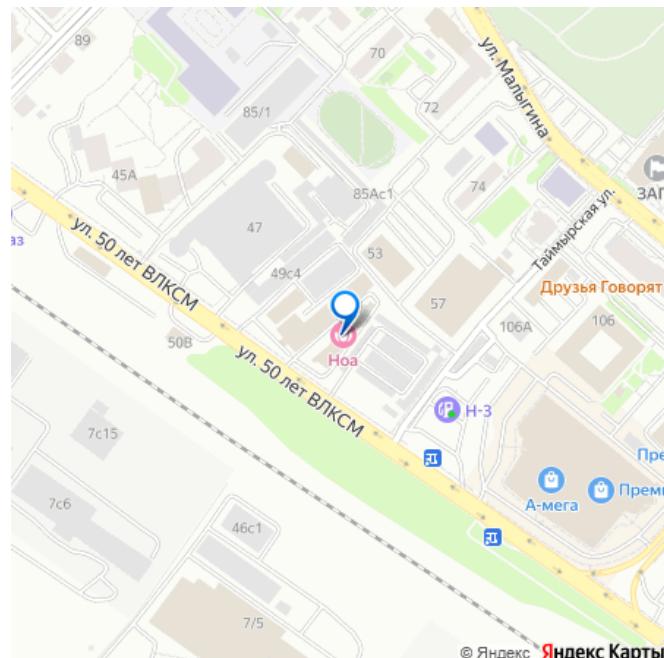
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается помещение с арендаторами в БЦ Гранд, офисное 10 этажное здание. Бизнес центр находится в центре в районе улица Малыгина-улица Мельникайте Удобная транспортная развязка, бесплатная стоянка, рядом большая парковка с ТЦ Премьер. Есть УК. Помещение сдано в аренду. Сегодня срок окупаемости стоит 12 лет, сократить можно за счет увеличения арендной ставки. Также готовы продать без арендаторов. срок освобождения помещения 2 недели. Номер предложения: 46269.

